



Vlaams  
Parlement

stuk **13** (2010-2011) – Nr. 2-N  
ingediend op 28 oktober 2010 (2010-2011)

## Toelichtingen

bij de middelenbegroting  
en de algemene uitgavenbegroting  
van de Vlaamse Gemeenschap  
voor het begrotingsjaar 2011

### **Toelichting per programma**

Beleidsdomein N:  
Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid  
en Onroerend Erfgoed

**BELEIDSDOMEIN N**  
**RUIMTELIJKE ORDENING, WOONBELEID**  
**EN ONROEREND ERFGOED**

**DEEL 1: TOELICHTING BIJ DE TOTALEN VAN ALLE PROGRAMMA'S**

**PROGRAMMA NA**  
**APPARAATSKREDIETEN**

**1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN**

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
Raming middelen 2009	0	0
2009 uitvoerings%	%	%
Raming BC 2010	0	0
Raming BO 2011	0	0

**1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN**

(in duizend euro)

	NGK	GVK	GOK	VRK	MAC
Krediet 2009	50.448	5.587	5.213	80	0
2009 uitvoerings%	90%	100%	66%	63%	%
Krediet BC 2010	50.219	5.975	5.601	0	0
Krediet BO 2011	49.975	4.926	4.552	0	0

**1.3. ALGEMENE BELEIDSLIJNEN (= strategische doelstellingen)**

nvt

**PROGRAMMA NB**  
**PROVISIES**

**1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN**

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
Raming middelen 2009		
2009 uitvoerings%		
Raming BC 2010		
Raming BO 2011		

**1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN**

(in duizend euro)

	NGK	GVK	GOK	VRK	MAC
Krediet 2009	670	0	0	0	0
2009 uitvoerings%	%	%	%	%	%
Krediet BC 2010	0	0	0	0	0
Krediet BO 2011	0	0	0	0	0

**1.3. ALGEMENE BELEIDSLIJNEN (= strategische doelstellingen)**

Nvt

**PROGRAMMA ND  
RUIMTELIJKE ORDENING**

**1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN**

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
Raming middelen 2009	1.269	5.000
2009 uitvoerings%	%	73%
Raming BC 2010	0	5.487
Raming BO 2011	0	5.000

**1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN**

(in duizend euro)

	NGK	GVK	GOK	VRK	MAC
Krediet 2009	6.974	9.722	9.527	17.999	2.499
2009 uitvoerings%	87%	83%	71%	37%	98%
Krediet BC 2010	4.343	9.210	9.015	5.000	0
Krediet BO 2011	8.299	9.057	9.822	5.000	0

**1.3. ALGEMENE BELEIDSLIJNEN (= strategische doelstellingen)**

De beleidsnota Ruimtelijke Ordening 2009-2014 vertrekt van vier strategische beleidslijnen. De eerste focust op de effectieve uitvoering van het Ruimtelijke Structuurplan Vlaanderen I (RSV I) en de realisatie van de korte termijn herziening. De volgende drie beleidslijnen zijn essentieel in de realisatie van een duurzaam ruimtelijk beleid voor en op het ritme van de maatschappij. Hierbij vormt de tweede beleidslijn het kader voor de ontwikkeling van een coherent en consistent lange termijn ruimtelijk ordeningskader. De twee andere vormen het kader voor de keuzes die op de korte en middellange termijn moeten worden gemaakt. Bij elke beleidslijn zijn in onderstaand overzicht de strategische doelstellingen opgenomen.

Beleidslijn 1: Continuïteit in het beleid met de uitvoering en korte termijn herziening van het RSV I

Strategische doelstelling 1: garanderen van de continuïteit van beleidsvoering: Dit slaat op de effectieve uitvoering van het RSV en de realisatie van het grond- en pandenbeleidsplan, naast de lopende actualisatie en gedeeltelijke korte termijn herziening van het RSV.

Beleidslijn 2: De ontwikkeling van een nieuw strategisch lange termijn ruimtelijk beleidsplan met planhorizon 2020 en doorkijk tot 2050

Strategische doelstelling 2: een voorlopig vastgesteld strategisch lange termijn ruimtelijk beleidsplan. Een coherent en consistent lange termijn ruimtelijk ordeningskader moet een antwoord kunnen bieden op de maatschappelijke uitdagingen. Voor het einde van de legislatuur zal dit leiden tot de voorlopige vaststelling van een nieuwe ruimtelijke strategie die een kader zal bieden voor de periode tot 2020 met een doorkijk tot 2050.

Beleidslijn 3: Prioritaire inhoudelijke accenten

Strategische doelstelling 3: versterking van Vlaamse creatieve steden en van een vitaal platteland, en dit door het werken aan aantrekkelijke, leefbare en creatieve steden, het garanderen van ‘groen’ in de steden, het nadenken over sturingsmodellen voor wonen en het werken aan een aantrekkelijk, leefbaar en vitaal platteland.

Strategische doelstelling 4: beschermen en versterken van de open ruimte, landbouw, natuur en bos. Deze strategische doelstelling speelt in op het regeerakkoord dat stelt dat de gelijktijdige afbakening van 750.000 ha agrarisch gebied, extra 38.000 ha natuurgebied en 10.000 ha bosgebied evenals de 150.000 ha natuurverwevingsgebied. Naast het voorzien van monofunctionele groene ruimtes wordt ook ingezet op het multifunctioneel gebruik ervan.

Strategische doelstelling 5: investeringen mogelijk maken door ruimte om te ondernemen. Hiervoor wordt voorzien in het bestemmen van voldoende bijkomende bedrijventerreinen om investeringen toe te laten. Voor dynamische sectoren en plekken worden voldoende investeringskansen gecreëerd. Er wordt ook blijvend ingezet op het hergebruiken, verdichten en activeren van onbenutte bestaande bedrijventerreinen.

Strategische doelstelling 6: Vlaanderen als slimme draaischijf voor vervoer en logistiek. Daarvoor wordt ingezet op het ondersteunen van multimodaal transport, modal shift en comodaliteit door middel van infrastructuur en het voeren van een locatiebeleid.

Strategische doelstelling 7: ruimtelijk beleid gericht op duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit.

Beleidslijn 4: Herdenken en een vereenvoudiging van het instrumentarium

Strategische doelstelling 8: ruimtelijk ordeningsinstrumentarium voor en op het ritme van de maatschappij. Hiervoor wordt ingezet op

- het verder uitbouwen van het partnerschapsmodel
- het maximaal invullen van het subsidiariteitsbeginsel
- het doorvoeren van snellere procedures bij concrete investeringsprojecten
- de verdere evaluatie van de vergunningsprocedures
- een coherent geheel van wetgeving, dat duidelijk en leesbaar is voor overheden, burgers en bedrijven
- het evalueren van de inspraak- en beroepsmogelijkheden

Strategische doelstelling 9: Effectieve handhaving met voldoende hoge handhavingsniveaus. De opmaak en implementatie van het handhavingsplan, het activeren van handhavingspartners en het creëren van een draagvlak voor handhaving worden hiervoor naar voren geschoven.

## PROGRAMMA NE WOONBELEID

### 1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
Raming middelen 2009	0	1.000
2009 uitvoerings%	%	38%
Raming BC 2010	0	987
Raming BO 2011	0	829

### 1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN

(in duizend euro)

	NGK	GVK	GOK	VRK	MAC
Krediet 2009	242.095	325.977	263.759	11.694	399.085
2009 uitvoerings%	100%	99%	95%	8%	79%
Krediet BC 2010	225.518	331.046	240.448	1.611	441.400
Krediet BO 2011	234.921	319.872	292.606	1.897	599.396

### 1.3. ALGEMENE BELEIDSLIJNEN (= strategische doelstellingen)

De beleidsnota Wonen 2009-2014 onderscheidt zes strategische beleidsdoelstellingen, die hierna kort worden toegelicht.

De eerste strategische doelstelling stelt dat het Vlaamse woonbeleid betaalbaar wonen in Vlaanderen moet bevorderen. Hiervoor wordt de beschikbare ruimte ingeschakeld in een duurzame woonbeleidsvisie. Om dit concreet vorm te geven wordt een grond- en pandenbeleidsplan ontwikkeld. Daarnaast wordt de betaalbaarheid van de eigen woningen bevorderd via het voortzetten en harmoniseren van het stelsel van sociale leningen en fiscale stimuli. Het bescheiden woonaanbod moeten creatieve oplossingen bieden die de betaalbaarheid van wonen bevorderen. Om investeringen in een privaat huurwoningaanbod te bevorderen, worden fiscale en financiële stimuli voor verhuurders uitgewerkt in ruil voor een faire prijs. Het huursubsidiestelsel wordt verder uitgebreid. Het aanbod aan sociale woningen wordt uitgebreid. Het decreet grond- en pandenbeleid voorziet 43.000 extra sociale huurwoningen, 21.000 extra sociale koopwoningen en 1.000 extra sociale kavels tegen 2020. Het aanbod aan sociale verhuurkantoren wordt uitgebreid.

De betaalbaarheid van wonen in eigen streek wordt bevorderd via specifieke maatregelen uit het decreet grond- en pandenbeleid. Tenslotte blijft betaalbaar en kwaliteitsvol wonen in de Vlaamse Rand rond Brussel eveneens belangrijk voor de Vlaamse Regering.

De tweede strategische doelstelling stelt duurzaam en kwaliteitsvol (ver)bouwen en wonen centraal. De toenemende aandacht voor ruimtelijke woonkwaliteit wordt gestimuleerd. Ook wordt het beleidskader voor woonkwaliteitsbewaking geoptimaliseerd via een integrale aanpak van stimulerende en sanctionerende maatregelen.

Woonzekerheid garanderen, vormt een derde strategische doelstelling. De woonzekerheid van de eigenaar-bewoner wordt gegarandeerd via de verzekering gewaarborgd wonen. De woonzekerheid bij sociale huurders wordt nog verder geoptimaliseerd via woonbegeleiding van de huurders. Er zal onderzocht worden hoe waarborgen van woonzekerheid bij private huurders concreet vorm kan krijgen.

Als vierde strategische doelstelling wordt het bevorderen van een rechtvaardige toegang tot een betaalbare en kwaliteitsvolle woning voorop gesteld. Hiertoe wordt uitsluiting op de

private huurmarkt tegengegaan, de toegang tot hypothecaire leningen verbeterd, de fysieke toegankelijkheid van woningen versterkt, de toegang tot een sociale huurwoning vergroot en wordt er rekening gehouden met co-ouderschap in de sociale huisvesting. De Vlaamse overheid zal de studentensteden instrumenten en informatie aanreiken om de druk van studenten op de woningmarkt te verlichten en de toegang voor zowel studenten als gezinnen te verbeteren.

Als vijfde strategische doelstelling, wordt er ingezet op een sociaal warme samenleving. Hiertoe gaat er aandacht naar een woonaanbod op maat van iedere Vlaming en wordt samenleven in sociale woonwijken als goede burens bevorderd. Ook worden het woonbeleid, welzijns- en zorgbeleid verder op elkaar afgestemd.

Als zesde strategische doelstelling wordt ingezet op een efficiënt en doeltreffend Vlaams bestuur. De lokale woonregie wordt versterkt. Het beleid inzake begeleiding, ondersteuning en subsidiëring van lokaal woonbeleid wordt verder gezet en uitgebreid. Eveneens zal de performantie van de woonactoren en samenwerkingsverbanden tussen sociale woonactoren gestimuleerd worden. De financiering en de regelgeving van het woonbeleid worden transparanter georganiseerd. De huidige financieringssystemen worden onder de loep genomen en bijgestuurd, waar ze de praktijk ten goede kunnen komen. Er wordt ingezet op coherente, kwaliteitsvolle en transparante regelgeving, wat moet leiden tot minder administratieve lasten, administratieve vereenvoudiging en een grotere efficiëntie. Klantvriendelijke dienstverlening wordt verder uitgebouwd via het uitvoeren van het e-govdecreet en e-communicatie tussen overheid en burger. Ook wordt via een goed communicatiebeleid de slaagkans van het woonbeleid bevorderd. Tenslotte is een effectief en overtuigend woonbeleid gebaseerd op betrouwbare feiten en inzichten.

## **PROGRAMMANF ONROEREND ERFGOED**

### **1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN**

(in duizend euro)

	<b>ALGEMENE ONTVANGST</b>	<b>TOEGEWEEZEN ONTVANGST</b>
Raming middelen 2009	0	200
2009 uitvoerings%	%	76%
Raming BC 2010	0	110
Raming BO 2011	0	100

### **1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN**

(in duizend euro)

	<b>NGK</b>	<b>GVK</b>	<b>GOK</b>	<b>VRK</b>	<b>MAC</b>
Krediet 2009	14.638	74.679	63.898	1.054	0
2009 uitvoerings%	95%	99%	78%	7%	%
Krediet BC 2010	13.811	71.549	58.610	100	0
Krediet BO 2011	15.093	50.717	56.832	100	0

### **1.3. ALGEMENE BELEIDSLIJNEN (= strategische doelstellingen)**

De beleidsnota Onroerend Erfgoed 2009-2014 vertrekt van volgende vier strategische doelstellingen:

1. Vernieuwing brengen in het beleid via een geïntegreerde beschermingsstrategie waarbij onderzoek, inventarisatie, bescherming en beheer op elkaar zijn afgestemd. Op het vlak van

onderzoek dienen de erfgoed- en onderzoeksbalans als basis voor het onroerend erfgoedbeleid in Vlaanderen. De inventarisatie is een cruciaal beleidsinstrument op lokaal en Vlaams niveau. Het functioneel inzetten van het beschermings- en beheersinstrumentarium is hierbij noodzakelijk.

2. Meerdere partners zorgen voor het Onroerend Erfgoed. Tijdens deze regeerperiode zal worden gewerkt aan het verbreden en verstevigen van het maatschappelijk draagvlak voor het onroerend erfgoed. In het kader van de interne staatshervorming en het subsidiariteitsprincipe zal worden onderzocht hoe de kerntaken van de verschillende bestuursniveaus herschikt kunnen worden. Ook wordt ingezet op internationale samenwerking.

3. De Vlaamse overheid schept de noodzakelijke voorwaarden voor de onroerend erfgoedzorg. Vernieuwde regelgeving moet een hefboom zijn voor een adequaat onroerend erfgoedbeleid. Een vernieuwd premiestelsel en alternatieve vormen van financiering moeten de financiële ondersteuning van het beheren en restaureren van onroerend erfgoed optimaliseren. Onroerend Erfgoed moet zich meer profileren als een zichtbare en herkenbare entiteit. Hierbij wordt ingezet op de zichtbaarheid en aansturing van de onroerend erfgoedadministraties, het streven naar eenheid van optreden en een efficiëntere structuur van de zogenaamde gewestelijke partnerverenigingen.

4. Het Onroerend Erfgoedbeheer afgestemd op de hedendaagse maatschappelijke context. Er wordt verder focus gelegd op hergebruik en herbestemming van het onroerend erfgoed. Ook het raakvlak van onroerend erfgoed met andere beleidsvelden biedt kansen. Het zoeken naar samenwerking en het vermijden van beleidsconflicten met cultuur, onderwijs, ruimtelijke ordening, natuur, leefmilieu, landbouw, toerisme, patrimoniumbeleid en facilitair management is hierbij prioritair. Tenslotte moet het onroerend erfgoedbeleid adequaat inspelen op de huidige maatschappelijke uitdagingen die ontstaan door de economische crisis, het streven naar rationeel energiegebruik en duurzaamheid en de diversiteit van de maatschappij.

Doorheen deze vier strategische en twaalf operationele doelstellingen gaat bijzondere aandacht naar twee geografische gebieden. De Vlaamse Rand enerzijds en de Westhoek met zijn Wereldoorlog I relictten anderzijds. Voor beide gebieden gebeurt een maximale invulling van de strategische en bijhorende operationele doelstellingen.

## **DEEL 2: INHOUDELIJKE TOELICHTING BIJ ELK VAN DE ENTITEITEN**

### **A. DEPARTEMENT**

#### **1. TAAK (= wat doet men, hoe zijn de taken verdeeld... ?)**

Het Departement RWO ondersteunt de bevoegde minister bij de voorbereiding van het beleid rond ruimtelijke ordening, wonen en onroerend erfgoed en bouwt inhoudelijke expertise op rond die beleidsthema's, bereidt de beleidsnota's en beleidsbrieven van de minister voor en coördineert de algemene communicatie- en informatica-initiatieven binnen het Vlaams Ministerie van Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed.

#### **2. TOELICHTING BIJ DE OPERATIONELE DOELSTELLINGEN**

## **2.1. OMSCHRIJVING VAN DE OPERATIONELE DOELSTELLINGEN**

Hieronder worden per strategische doelstelling de meest relevante operationele doelstellingen van het Departement RWO weergegeven.

SD 1. Onderzoeken, analyseren en evalueren van de maatschappelijke evoluties, noden en ontwikkelingen, door het departement als expertisecentrum te ontwikkelen, met het oog op de beleidsvoorbereiding inzake RWO:

- Op basis van een rollend onderzoeksdraaiboek het beleidsgericht onderzoek, uitgevoerd door het Steunpunt Ruimte en Wonen, door het VIOE, door eigen onderzoek en andere externe onderzoekers aansturen, opvolgen en indien nodig initiëren als een continue proces.
- In functie van de doorvertaling in het Vlaams beleid, relevante elementen uit het internationaal beleid, overlegplatforms, initiatieven vanuit maatschappelijke belanghebbenden, belangenorganisaties en beleidsdomeinen opvolgen en analyseren.
- GeGIS verder uitbouwen tot hét referentie-instrument voor geografische data van het beleidsdomein RWO.

SD 2. Onderbouwen en uitwerken van voorstellen ter voorbereiding van de beleidsbepaling:

- Vertalen van de resultaten en inzichten uit het gevoerd onderzoek in openbare rapporten, scenario's/varianten van beleid of adviezen, ter voorbereiding van de beleidsbepaling als een continue proces.
- Beleidsvoorbereiding van algemene bestuursdocumenten (regeerakkoord, regelgeving, beleidsbrieven en nota's, beleidstoetsen), specifieke beleidsvragen (parlementaire vragen, vragen om uitleg, andere kabinetsnota's) en regelgeving.
- Voorbereiden van de herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen op korte termijn en het opvolgen en doorlopen van de decretaal verplichte procedure hiervoor.
- Voorbereiden van de herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen op lange termijn, op basis van onderzoeken afkomstig uit een continue kwantitatieve en kwalitatieve evaluatie, het overleg binnen het partnerschapsmodel, de ruimtelijk afweging met het oog op het doorlopen van de decretaal verplichte procedure.
- Het op basis van onderzoek en kwalitatieve evaluatie voorbereiden en uitwerken van de krachtlijnen voor het toekomstige woonbeleid in een termijnperspectief 2010-2025.
- Vertrekkend vanuit het voorstel van basisdecreet OE een toekomstvisie over en een beleidskader voor OE uitwerken in overleg met de andere entiteiten binnen het beleidsdomein.

SD 3. Operationaliseren van de toegewezen en residuaire bevoegdheden van het Departement met inbegrip van het faciliteren van de entiteiten van het beleidsdomein, andere beleidsdomeinen, andere bestuursniveaus en partners

- Faciliteren van visies en opvolgen van initiatieven vanuit andere beleidsdomeinen vanuit de principes en ontwikkelingsperspectieven van het beleidskader RWO.
- Doorwerking van het beleid faciliteren door de eigen rol van provincies, gemeenten en SHM's te ondersteunen.
- De ruimtebehoeften van de maatschappij accomoderen door het operationaliseren van de beleidsacties in het RSV m.b.t. stedelijke gebieden en netwerken, buitengebied, economische activiteiten en lijninfrastructuur, in samenwerking met de verschillende partners en beleidsdomeinen via:
  - ruimtelijke overleg- en besluitvormingsprocessen;
  - ruimtelijke uitvoeringsplannen.
- Operationaliseren van een gewestelijk grondbeleid ter ondersteuning van het Vlaams ruimtelijk beleid, op basis van een voorontwerp voor een grondbeleidsplan.



- Opvolgen en behandelen van vergunningsaanvragen en –problematieken waar de beslissing moet worden genomen door de minister of de gedelegeerde stedenbouwkundig ambtenaar of waar de advisering zich op het niveau van het departement situeert (beroepsdossiers vergunningen, schorsingen, MER-plichtige artikel 127 dossiers, gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen, VLAREM-adviezen, enz.) en de opmaak van toetsingskaders en beoordelingsmethodieken daartoe.
- Het behandelen van de beroepen ingesteld tegen de vernietiging uitgesproken door de toezichthouder.
- Stimuleren, begeleiden en evalueren van strategische (stedenbouwkundige) projecten van Vlaams niveau als kwalitatieve voorbeeldprojecten voor Vlaanderen
- Het beheren van de programmatiecyclus

#### SD 4. Opvolging en monitoring van de beleidsuitvoering

- Samen met de agentschappen starten met de uitbouw van een afgestemd netwerk van monitoringssystemen dat het beleidsdomein RWO toelaat op een efficiënte manier aan de Vlaamse Regering te rapporteren over de resultaten van de beleidsuitvoering.
- Op niveau van het beleidsdomein een project opstarten met als doel het (leren) identificeren van één set van relevante maatschappelijke effecten m.b.t. RWO, en het opzetten van een meetsysteem om de geïdentificeerde effecten te (leren) meten en hierover te rapporteren aan de voogdijminister volgens de gewenste modaliteiten. Dit moet op termijn het beleidsdomein toelaten die beleidsvoorstellen en –aanbevelingen te detecteren die het meest zouden kunnen bijdragen tot het behalen van de politiek gewenste maatschappelijke effecten.
- samen met de agentschappen op niveau van het beleidsdomein RWO een koppeling maken tussen de operationele doelstellingen en de financiële middelen die hiervoor worden ingezet, dit met het oog op het efficiënt rapporteren aan de Vlaamse Regering over de financiële beleidsuitvoering.

## **2.2. OMSCHRIJVING VAN DE INSTRUMENTEN**

## **2.3. OMSCHRIJVING VAN DE PRESTATIES, PRESTATIEDRIJVERS EN PARAMETERS**

Binnen het Departement RWO zullen voor de belangrijkste processen en operationele doelstellingen de prestaties, prestatiedrijvers en parameters beschikbaar zijn.

## **3. TOELICHTING PER ARTIKEL**

### **3.1. ONTVANGSTENARTIKELEN**

Nihil

### **3.2. UITGAVENARTIKELEN**

**Basisallocatie NC0 NA025 0100 - uitgaven te verdelen over de hoofdgroepen 1 tot en met 9 - niet verdeeld - project digitale bouwaanvraag**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	550
GOK			0	550
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het project digitale bouwaanvraag wil de informatie-uitwisseling tussen alle mogelijke actoren bij het bouwaanvraagproces digitaliseren en stroomlijnen gaande van de aanvraag (burger, onderneming, architect) tot en met de statistische verwerking van de verschillende gegevens en de eventuele uitvoering der werken, vertrekkende vanuit de beschikbare authentieke databronnen en aangevuld met de door de verschillende processen gegenereerde data.

Het project wil de verschillende back-office systemen van de betrokken instanties (gemeenten, adviesorganen, provincies, Vlaamse overheid, federale overheid) toegang geven tot de voor hen noodzakelijke inputgegevens en de output van de verschillende processen voor de andere actoren toegankelijk maken. Dit impliceert het gebruik van open standaarden.

Daarbij wil het ook in functie van het bouwaanvraagproces de verschillende authentieke databronnen verbinden. Hierdoor kan dan ook vermeden worden dat de aanvrager informatie moet aanleveren die reeds bij de overheid beschikbaar is.

Het project bestaat hiervoor uit een digitale front-office, het e-loket en een datanetwerk van interbestuurlijke gegevens dat elke actor toelaat de status van de bouwaanvraag op te volgen en gegevens tussen de eigen toepassingen en het netwerk uit te wisselen.

Dit betekent dat de burger (of betrokken architect) digitaal een bouwaanvraag kan indienen, rechtstreeks toegang heeft tot alle relevante documenten (adviezen, vergunning, ...), de status van de aanvraag kan opvolgen en in dialoog kan treden met alle betrokken diensten van de overheid via één loket (bv. voor het melden van de start en beëindiging der werken). Voor de gemeente (als voorbeeld van een overheidsinstantie) betekent dit dat de aanvraaggegevens voor hen digitaal beschikbaar zijn. Deze gegevens kunnen automatisch verwerkt worden in hun eigen back-office (lokale dossierbehandeling) waarbij de output wordt opgeladen in het netwerk.

Voor bv. adviezen van externe organisaties wordt een verzoek via het datanetwerk verstuurd waarbij de betreffende organisatie op dezelfde manier communiceert tussen haar eigen back-office (adviesafhandeling) en het netwerk.

In de nota aan de Vlaamse Regering werd een omstandige verantwoording en beschrijving van de aanwending der middelen opgenomen.

#### Verantwoording van de middelen

De budgettaire weerslag van het project ( met inbegrip van de personeelskost van de trekker van het project ) wordt voor de duur van het project als volgt geraamd: voor 2010 is 450.000 € beschikbaar via kredietherschikking, voor 2011 en 2012 is dit telkens 550.000 €

Basisallocatie NC0 NA000 1100 - **lonen en sociale lasten - niet verdeeld**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	8.676	84%	8.999	8.640
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het krediet voor 2011 wenst het departement te behouden op het niveau van BC2010. De lineaire besparing van 122 Keuro werd dan ook gecompenseerd met middelen van basisallocatie NC0 NA005 1211 algemene werkingskosten – 90 Keuro en van basisallocatie: NC0 NA016 7422 overige investeringsgoederen -32 Keuro. Deze compensatie moet dienen voor de financiering van het personeelskader en de daarbij horende endogene groei.

Daarnaast worden de middelen voor de 5 adviseurs ( 5 A1 ) en het administratief personeel (3 C1) voor een totaal van 359 Keuro overgeplaatst naar de basisallocatie NCO NA003 1100 “lonen en sociale lasten Raad voor Vergunningsbetwistingen”.

#### Basisallocatie NC0 NA001 1100 - lonen en sociale lasten - niet verdeeld - MOD

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1.669	88%	1.693	1.669
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De wijziging is te wijten aan de bijkomende besparing in het kader van de apparaatkredieten : 1,5% op de lonen en 2,5% op de werkingsmiddelen.

#### Basisallocatie NC0 NA002 1100 - lonen en sociale lasten - niet verdeeld – Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	598	45%	591	579
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De loonlast, inclusief de endogene groei, is voorzien voor de financiering van het personeelsplan 2010 van het secretariaat van de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid. Als gevolg van de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening die op 1 september 2009 in werking trad werd de Hoge Raad voor het Herstelbeleid omgevormd tot de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid. Daarbij werden de bevoegdheden van de Hoge Raad gevoelig uitgebreid. In het kader van de decreetswijziging werd een omstandige nota gemaakt en aanvaard door de Vlaamse Regering waarbij het personeelsplan voor het secretariaat van de Hoge Raad werd vastgelegd. Voor het functioneren van deze Raad werden in de door de Vlaamse Regering goedgekeurde budgettaire impact voor het bovenstaande decreet 13 VTE

voorzien voor het permanent secretariaat. In 2009 werd een eerste fase van de uitbouw van het permanent secretariaat van de Hoge Raad doorgevoerd en werden 4 bijkomende VTE aangeworven. Het secretariaat bestaat momenteel uit 8 personeelsleden, nl. de Vaste secretaris, directeur (A2), 5 Adjuncten van de directeur (A1, Juristen) en 2 secretariaatsmedewerkers (C1).

De goedkeuring van het procedure- en werkingsreglement van de Hoge Raad werd goedgekeurd op 01/10/2010 door de Vlaamse Regering en zal op 1 jan. 2011 in werking treden. In functie van de hieruit volgende concrete werklust zal de geplande tweede wervingsfase worden opgestart binnen de krijtlijnen van het personeelsbeleid zoals uiteengezet in de beslissing van de Vlaamse Regering van 18 juni 2010 inzake de managementovereenkomsten bij de Vlaamse overheid

**Basisallocatie NCO NA003 1100 - lonen en sociale lasten - niet verdeeld - Raad voor de Vergunningsbetwistingen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	514	17%	575	925
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De lonen, 359 Keuro, voor het administratief personeel en de adviseurs worden overgezet van basisallocatie NCO NA000 1000 lonen en sociale lasten departement naar NCO NA003 1000 lonen en sociale lasten Raad Voor Vergunningsbetwistingen.

**Basisallocatie NCO NA004 1100 - lonen en sociale lasten - niet verdeeld - Vlacoro**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	156	77%	152	150
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De decretale adviestaken van de Vlaamse Commissie voor ruimtelijke ordening zijn vastgelegd in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (o.a. artikel 1.3.1). De VCRO bepaalt dat de Vlaamse Regering aan de Vlacoro een permanent secretariaat en de nodige werkingsmiddelen ter beschikking stelt.

Voor 2011 volgt Vlacoro de algemene besparingsprincipes.

**Basisallocatie NCO NA024 1100 - lonen en sociale lasten - niet verdeeld - (pro memorie) (fonds)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK	80	63%	0	0
VROK	80	63%	0	0
MAC			0	0

Basisallocatie NC0 NA026 1100 - **departement RWO - lonen en sociale lasten - niet verdeeld – voor uitzonderlijk tijdelijke behoeften bij de Raad voor de Vergunningsbetwistingen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	388
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Hierop komen de middelen die kunnen aangewend worden om in uitzonderlijk tijdelijke behoeften van de Raad voor Vergunningsbetwistingen te voorzien.

Basisallocatie NC0 NA005 1211 - **algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	855	100%	374	272
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Hieronder vallen alle uitgaven van het departement met betrekking tot vorming, buitenlandse zendingen, controle geneeskunde, werving en selectie en andere logistieke uitgaven.

De wijzigingen op dit krediet betreffen:

- de lineaire besparing van 18 Keuro (2,5 %),
- het overzetten van de werkingsmiddelen voor de 5 adviseurs en het administratief personeel voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen, 12 Keuro, naar de basisallocatie NCO NA008,
- de compensatie naar NCO NA000 1100 van 90 Keuro voor de personeelskredieten en financiering van de endogene groei,
- en toekenning van de middelen, 18 Keuro, voor reprografie.

Basisallocatie NC0 NA006 1211 - **algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) – MOD**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	179	63%	112	111
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De wijziging is te wijten aan de bijkomende besparing in het kader van de apparaatkredieten van 1,5% op de lonen en 2,5% op de werkingsmiddelen.

**Basisallocatie NCO NA007 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	19
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget voor de werkingskosten voor de technische raden was in 2010 globaal voorzien op basisallocatie NCO NA010 1211. Vanaf 2011 zal dit budget uitgesplitst worden over de respectievelijke basisallocaties.

**Basisallocatie NCO NA008 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - Raad voor Vergunningsbetwistingen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	104
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget voor de werkingskosten voor de technische raden was in 2010 globaal voorzien op basisallocatie NCO NA010 1211. Vanaf 2011 zal dit budget uitgesplitst worden over de respectievelijke basisallocaties.

**Basisallocatie NCO NA009 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - Vlacoro**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	4
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget voor de technische raden was in 2010 globaal voorzien op basisallocatie NCO NA010 1211. Vanaf 2011 zal het budget van de raden uitgesplitst worden over hun respectievelijke basisallocaties.

**Basisallocatie NCO NA010 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - technische raden**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			33	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget voor de technische raden ( Vlacoro, Raad voor Vergunningsbetwistingen en Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid ) was tot en met 2010 globaal voorzien op deze basisallocatie.

Vanaf 2011 zullen deze middelen per raad opgenomen worden, nl. NCO NA007 1211 Hoge Raad voor het handhavingsbeleid, NCO NA008 1211 Raad voor Vergunningsbetwistingen en NCO NA009 1211 Vlacoro.

**Basisallocatie NCO NA011 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - informatica beleidsdomein**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	2.559	100%	2.320	775
GOK	2.397	72%	2.158	2.094
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Deze basisallocatie werd tot eind 2010 gebruikt om alle ICT-kredieten van het ministerie RWO te beheren. Vanaf 2011 werd gekozen om meer decentraal te werken.

De middelen ( GVK ) specifiek bedoeld voor het Departement en het Agentschap Ruimte en Erfgoed worden dan ook naar hun respectievelijke basisallocatie overgeplaatst.

**Basisallocatie NCO NA012 1211 - Departement RWO - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - informatica**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	144
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De middelen informatica voor het departement exclusief de hoge Raad voor het Handhavingsbeleid, de Vlacoro en de Raad voor Vergunningsbetwistingen komende van BA NCO NA011 1211 werden op deze BA geplaatst.

**Basisallocatie NCO NA013 3441 - overige uitkeringen aan gezinnen als verbruikers - geldelijke uitkeringen - schadevergoedingen aan derden waarvoor de Vlaamse Gemeenschap of het Vlaams Gewest op grond van de art 1382, 1383 en 1384, lid 3 van het B.W. aansprakelijk zijn krachtens een vonnis of arrest of krachtens een minnelijke schikking**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	54	1%	54	54
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Op deze basisallocatie worden dossiers schade - door personeelsleden en als gevolg van het besturen van dienstvoertuigen - aan derden betaald. Het gaat hier om een beperkt aantal dossiers.

**Basisallocatie NCO NA014 4140 - inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan administratieve openbare instellingen (aoi) - aan de Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed (SARO)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	303	100%	293	291
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De strategische adviesraad voor ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed (SARO) werd opgericht bij decreet van 10 maart 2006. De datum van inwerkingtreding werd geregeld bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 (B.S. 22/8/2006). De dotatie wordt aangewend voor de betaling van lonen en sociale lasten, huisvestingskosten, bureau- en werkingskosten, reis- en verplaatsingskosten, presentiegelden, aankoop van investeringsgoederen en ICT. Voor 2011 gelden opnieuw de algemene besparingsprincipes. De dotatie is onvoldoende voor de voorziene uitbouw van het secretariaat (een secretaris, een stafmedewerker en een deskundige).

**Basisallocatie NCO NA015 4140 - inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan administratieve openbare instellingen (aoi) - aan de Strategische Adviesraad Wonen**



(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	255	100%	247	246
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De Strategische adviesraad, de Vlaamse woonraad, brengt op hoofdlijnen adviezen en standpunten uit over het woonbeleid. De adviesverlening gebeurt op verzoek van de Vlaamse Regering, daarnaast kunnen adviezen worden geformuleerd op eigen initiatief van de raad. De adviezen hebben een openbaar karakter. De Vlaamse Woonraad vergadert maandelijks. Tevens worden thematische werkgroepen opgericht met het oog op het voorbereiden van de adviezen op eigen initiatief. Hiertoe worden aan de leden presentiegelden verstrekt. De werking van de Vlaamse Woonraad wordt administratief en inhoudelijk ondersteund door een secretariaat bestaande uit twee personeelsleden (secretaris en beleidsmedewerker). Het voorziene krediet wordt besteed aan de personeelskosten en werkingskosten van de raad (maar wordt als onvoldoende beschouwd om een adequate strategische adviesverlening binnen het beleidsveld te kunnen organiseren, wat op vlak van personeelsbezetting een kritische ondergrens van minimaal drie à vier personeelsleden kent).

#### Basisallocatie NC0 NA016 7422 - **verwerving van overig materieel - overige investeringsgoederen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	47	39%	63	10
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Hieronder vallen de investeringsuitgaven voor kantooruitrusting, wagenpark, enz. De middelen ( 18 Keuro ) voor de 5 adviseurs en het administratief personeel (3 C1's) voor de Raad Voor Vergunningsbetwistingen werden overgeplaatst naar BA NC0 NA019 7422.

Tevens werd 32 Keuro herschikt naar de lonen en sociale lasten, NC0 NA000 1100, voor financiering van o.a. de endogene groei.

#### Basisallocatie NC0 NA017 7422 - **verwerving van overig materieel - overige investeringsgoederen MOD RWO**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	23	%	22	21
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De wijziging is te wijten aan de bijkomende besparing in het kader van de apparaatkredieten van 1,5% op de lonen en 2,5% op de werkingsmiddelen.

**Basisallocatie NC0 NA018 7422 - verwerking van overig materieel - overige investeringsgoederen Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	32
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget voor de technische raden was in 2010 globaal voorzien op basisallocatie NC0 NA021 1211. Vanaf 2011 zal het budget van de raden uitgesplitst worden over de respectievelijke basisallocaties.

De verdeling werd gemaakt op basis van de VTE en is voor de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid + 32 Keuro.

**Basisallocatie NC0 NA019 7422 - verwerking van overig materieel - overige investeringsgoederen Raad voor de Vergunningsbetwistingen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	36
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget voor de technische raden was in 2010 globaal voorzien op basisallocatie NC0 NA021 1211. Vanaf 2011 zal het budget van de raden uitgesplitst worden over de respectievelijke basisallocaties.

De verdeling werd gemaakt op basis van de VTE en is voor de Raad Voor Vergunningsbetwistingen +18 Keuro.

Tevens worden de middelen, 18 Keuro, voor de 5 adviseurs en het administratief personeel (3 C1) voor de Raad Voor Vergunningsbetwistingen op deze BA geplaatst, komende van NC0 NA016 7422.

**Basisallocatie NC0 NA020 7422 - verwerking van overig materieel - overige investeringsgoederen Vlacoro**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	7
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget voor de technische raden was in 2010 globaal voorzien op basisallocatie NCO NA021 1211. Vanaf 2011 zal het budget van de raden uitgesplitst worden over de respectievelijke basisallocaties.

De verdeling werd gemaakt op basis van de VTE en is voor de Vlacoro + 7 Keuro.

**Basisallocatie NCO NA021 7422 - verwerving van overig materieel - overige investeringsgoederen technische raden**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			57	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget voor de technische raden was in 2010 globaal voorzien op deze basisallocatie. Vanaf 2011 zal het budget van de raden uitgesplitst worden. De verdeling werd gemaakt op basis van de VTE en is als volgt:

Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid: 32 Keuro.

Raad Voor Vergunningsbetwistingen: 18 Keuro.

Vlacoro: 7 Keuro.

**Basisallocatie NCO NA022 7422 - verwerving van overig materieel - aankopen en investeringen informatica beleidsdomein RWO**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	3.028	100%	3.655	863
GOK	2.816	60%	3.443	1.908
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Van deze basisallocatie wordt 200 Keuro (100 van het departement en 100 van het Agentschap Ruimte en Erfgoed ) overgezet naar de basisallocatie voor de digitale bouwaanvraag (NCO NA025 0100) .

Tevens gaat de eenmalige verhoging van 1.272 Keuro in 2010 terug naar BA NE NE217 van het Agentschap Wonen Vlaanderen.

De globale kredieten van deze basisallocatie worden uitgesplitst over de verschillende entiteiten. De respectievelijke ICT- kredieten GVK van het departement exclusief de technische raden en van het Agentschap Ruimte en Erfgoed gaan dan ook naar hun respectievelijk basisallocatie ( Naar ICT Departement : 1.105 Keuro, en naar ICT Agentschap R&E : 152 Keuro ).

**Basisallocatie NCO NA023 7422 - verwerving van overig materieel - aankopen en investeringen informatica departement RWO (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	1.105
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Dit zijn de middelen GVK informatica Departement exclusief de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid, Vlacoro en Raad voor Vergunningsbetwistingen komende van BA NCO NA022 7422.

**Basisallocatie NCO ND000 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - lidmaatschap van regionale en internationale verenigingen inzake ruimtelijke ordening**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1	78%	1	1
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Hieronder valt het lidmaatschap voor Isocarp (international soc. of city and regional planners), de vereniging van ruimtelijke planners op wereldniveau.

**Basisallocatie NCO ND001 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - Vlacoro**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	26	4%	46	46
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De decretale adviestaken van de Vlaamse Commissie voor ruimtelijke ordening zijn vastgelegd in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (o.a. artikel 1.3.1). De VCRO bepaalt dat de Vlaamse Regering aan de Vlacoro een permanent secretariaat en de nodige werkingsmiddelen ter beschikking stelt.

De werkingsmiddelen dienen enerzijds voor publicaties (o.a. jaarverslag), voor computeruitrusting, voor beheer en ontwikkeling van de website, voor vorming en studiedagen. Daarnaast zijn er tevens de presentie en verplaatsingskosten. Het uitvoeringsbesluit van de Vlacoro (BVR 26 september 2008) bepaalt dat deze kosten ten laste komen van de werkingsmiddelen van de Vlacoro. De nieuwe Vlacoro bestaat uit 15 leden. Voor de advisering van ruimtelijke uitvoeringsplannen wordt de Vlacoro uitgebreid met de 12 leden van het maatschappelijk middenveld van de SARO. De werkingsmiddelen voorzien tevens de uitgaven voor het aangaan van contracten met externe deskundigen voor het uitvoeren van bijzondere vraagstukken. Dit kan nodig zijn voor het opvangen van piekmomenten (voor 2011 o.a. openbaar onderzoek ontwerp GRUP VSGB).

**Basisallocatie NC0 ND002 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid**

(in duizend euro)

<b>K.S.</b>	<b>Krediet 2009</b>	<b>Uitvoerings% 2009</b>	<b>Krediet BC 2010</b>	<b>Krediet BO 2011</b>
<b>NGK</b>	90	82%	90	90
<b>GVK</b>			0	0
<b>GOK</b>			0	0
<b>VRVK</b>			0	0
<b>VROK</b>			0	0
<b>MAC</b>			0	0

Artikel 6.1.6 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat bij het Vlaamse Ministerie van Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed een Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid wordt opgericht (hierna genoemd: “de Hoge Raad”).

De Hoge Raad is de rechtsopvolger van de Hoge Raad voor het Herstelbeleid. Deze raad ging als het ware op 1 september 2009 over in de Hoge Raad met een uitbreiding van bevoegdheden. Na een inlooperperiode in het laatste kwartaal van 2009 komt de Hoge Raad in 2010 op kruissnelheid.

De Hoge Raad heeft thans volgende bevoegdheden:

1. Het formuleren van aanbevelingen inzake het herstel- en handhavingsbeleid, waarbij naar luid van artikel 6.1.4, §2, 2° van de Vlaamse Codex RO de Hoge Raad een adviesbevoegdheid heeft met betrekking tot het door de Vlaamse Regering vast te stellen handhavingsplan;
2. Het uitbrengen van een verplicht positief advies voorafgaand aan het instellen van een herstellvordering door de stedenbouwkundige inspecteur of het college van burgemeester en schepenen (artikel 6.1.7.Vlaamse Codex RO).
3. Het uitbrengen van een verplicht advies voorafgaand aan het ambtshalve uitvoeren van een herstelmaatregel door de stedenbouwkundige inspecteur of het college van burgemeester en schepenen (artikel 6.1.7.Vlaamse Codex RO).
4. Het uitbrengen van een verplicht advies in het geval de initiële keuze van de vorderende overheid bij de correctionele rechtbank dan wel bij de rechtbank van eerste aanleg gewijzigd wordt of het advies over “opeenvolgende” of “consecutieve” herstellvorderingen (artikel 6.1.13. Vlaamse Codex RO).
5. Het uitbrengen van een verplicht advies over de betekening van een vonnis of arrest waarin de rechter het bestuur heeft gemachtigd om ambtshalve in de uitvoering ervan te voorzien in “onderzoekswaardige zaken” (artikel 6.1.17.Vlaamse Codex RO).
6. Het op gemotiveerd verzoek beslissen dat een opeisbaar geworden dwangsom, slechts gedeeltelijk ingevorderd wordt, of dat deze invordering tijdelijk wordt opgeschort. (artikel 6.1.21. Vlaamse Codex RO).
7. Het optreden in bemiddelingsopdrachten, hetzij op verzoek van de overtreder, hetzij op verzoek van de reeds geëdieerde rechter (artikel 6.1.22 Vlaamse Codex RO).
8. De Hoge Raad kan advies geven, opmerkingen maken of voorstellen doen over alle aangelegenheden met betrekking tot het handhavingsbeleid, op eigen initiatief of op verzoek van het Vlaams Parlement of de Vlaamse Regering (artikel 6.1.23.).

Samenstelling:

De Hoge Raad wordt samengesteld uit een voorzitter, drie leden-juristen en drie leden-deskundigen. (artikel 6.1.24. Vlaamse Codex RO).

Artikel 6.1.29. bepaalt dat de leden van de Hoge Raad een vergoeding, presentiegelden en reis- en verblijfskosten ontvangen ten laste van het Vlaamse gewest, waarvan het bedrag of de berekeningswijze wordt vastgelegd door de Vlaamse Regering.

Op 4 september 2009 werd door de Vlaamse Regering het besluit betreffende de selectiecriteria en de vergoedings- presentie,- en reiskostenregeling van de leden van de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid goedgekeurd. In dit BVR wordt bovendien in een indexeringsvoorziening die geldt voor alle vergoedingen.

Werkingsmiddelen:

Artikel 6.1.38 bepaalt dat de Vlaamse Regering de Hoge Raad binnen de beschikbare begrotingskredieten de nodige werkingmiddelen ter beschikking stelt.

De hierboven vermelde vergoedings,- presentie,- en reiskostenregeling wordt aangerekend op dit begrotingsartikel.

Naar aanleiding van de opmaak van het hierboven vermelde ontwerpbesluit houdende de nieuwe vergoedingsregeling werd op vraag van de Inspectie van Financiën een berekeningsnota gemaakt van de werkingkosten van de Hoge Raad op kruissnelheid. Hieruit is gebleken dat deze binnen het in vooropgesteld budget van 90 keuro zal kunnen worden gedragen. Door de vaststelling van het procedure- en werkingreglement door de Vlaamse Regering treden de nieuwe bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening in werking. Het is mogelijk dat meer vergaderingen moeten worden georganiseerd dan aanvankelijk geraamd. Het is derhalve mogelijk dat het vooropgestelde krediet ontoereikend is.

Daarnaast kan de Hoge Raad ook beroep doen op externe deskundigen. In het verleden werd van deze mogelijkheid nog geen gebruik gemaakt. Het is evenwel niet uit te sluiten dat de Hoge Raad voor bijzondere vraagstukken alsnog externe expertise aanwendt.

Tenslotte kan nog worden aangestipt dat in de nota budgettaire impact waarmee het wijzigingsdecreet principieel werd goedgekeurd, werd gesteld dat het eerste werkingjaar van de Hoge Raad eerder als een proefjaar dient te worden beschouwd waaruit een en ander uit de praktijk zal moeten blijken.

**Basisallocatie NC0 ND003 1211- algemene werkingkosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - project lange termijn visie RSV 2020-2050**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	269	90%	269	655
GOK	269	%	269	655
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het regeerakkoord en de beleidsnota van de minister bepalen dat er tegen het einde van de huidige legislatuur (2014) een vernieuwd ruimtelijk beleidsplan voorlopig vastgesteld moet zijn.

In de mededeling aan de Vlaamse Regering van 23/7/2010 is vastgelegd dat de totstandkoming ervan zal gebeuren via een participatief proces, met de opmaak van een groenboek en een witboek dat moet leiden tot een nieuw beleidsplan Ruimte Vlaanderen. De eerste belangrijke mijlpaal, de opmaak van het groenboek, dient tegen eind 2011 afgerond te worden en moet zelf al het resultaat zijn van “coproductie”. Dit impliceert dat de stakeholders vanaf deze beginfase actief betrokken worden.

2011 wordt bijgevolg een cruciaal jaar voor het opstarten van dit participatief proces. Voor de realisatie van deze nieuwe werkwijze dienen voldoende budgetten vrijgemaakt te worden. De budgetten van de basisallocaties NC0 ND003 1211 en NC0 ND005 1211 worden daarom samen gevoegd, zodat dit participatietraject inhoudelijk en procesmatig volwaardig kan opgestart worden.

Momenteel is een startnota voor de Vlaamse Regering in voorbereiding, waarin ingegaan wordt op het visievormingstraject en het traject voor coproductie.

Wat het traject van visievorming betreft, is het de bedoeling dat ingezet wordt op een sterke samenwerking en gezamenlijke visie- en conceptvorming tussen de administratie en gerichte externe ondersteuning. Het betreft enerzijds permanente externe ondersteuning tijdens het ganse proces voor bepaalde expertises die niet binnen de administratie aanwezig zijn (regie participatieproces, scenario-ontwikkeling, ontwerpend onderzoek, ...), anderzijds ad-hoc ondersteuning voor de uitdieping van specifieke inhoudelijke thema's die gespecialiseerde uitwerking vereisen. Deze kunnen zowel nuttig zijn voor de verdere uitvoering RSV als voor de onderbouwing van het nieuwe Beleidsplan Ruimte Vlaanderen.

Voor het participatieproces zal in 2011 sterk ingezet worden op het opzetten van een proces op maat van deze opdracht. De stakeholders zullen in beeld gebracht worden en ingedeeld in verschillende groepen. Voor elk van hen worden in de loop van 2011 initiatieven en bijeenkomsten georganiseerd, zodat een gerichte inbreng in het totstandkomingsproces mogelijk is. Een eerste belangrijke kick-off voor dit proces is de ViA rondetafel die georganiseerd wordt op 3 december 2010.

#### Basisallocatie NC0 ND004 1211- **algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - communicatie**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	188	38%	230	201
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget wordt besteed aan de druk van een gecoördineerde versie herziening RSV (lopende procedure), de druk van de codex en uitvoeringsbesluiten, diverse kleine opdrachten (o.a. brochures nav studies) en ander drukwerk.

Daarnaast zal het budget besteed worden aan communicatie-initiatieven ter ondersteuning van het project Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (logo, huisstijl, website, moderatie van overlegfora, internetfora, bekendmakingen, beeldmateriaal, drukwerk folders en brochures, vergaderlokalen, catering, ...) en aan een proactieve administratie in het kader van een versnelling van procedures binnen Ruimtelijke Ordening.

Tenslotte zal gecommuniceerd worden over belangrijke projecten in uitvoering van het huidige RSV (vb. ter ondersteuning van uitvoering van afbakening agrarische en natuurlijke structuur).

**Basisallocatie NC0 ND005 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - allerhande onderzoek en studies betreffende de ruimtelijke ordening en externe ondersteuning bij de opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	849	53%	457	0
GOK	972	48%	655	162
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Naast de lineaire besparing van 71 Keuro wordt het resterende GVK (386 Keuro) verschoven naar NCO ND003 in functie van de opstart van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen.

Om de vastleggingen uit het verleden te kunnen betalen is een GOK nodig van 162 Keuro. Het saldo ( 655 Keuro – 71 lineaire besparing – 162 nodig krediet 2011 = 422 Keuro ) wordt eveneens verschoven naar NCO ND003.

**Basisallocatie NC0 ND006 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - aan gewestelijk rup gekoppelde studies voor onderzoeken tot mer en opmaak van plan-MER**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			230	230
GOK			155	155
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Bij de begrotingsopmaak 2010 werd deze nieuwe basisallocatie gecreëerd voor de opmaak van planMERs doch zonder middelen. Daarom is bij de begrotingscontrole van 2010 vanuit de eigen middelen (NC0 ND005 1211) voorzien in een budget.

De noodzaak tot het opmaken van een planMER of passende beoordeling is afhankelijk van de uitspraken hieromtrent van de bevoegde instanties respectievelijke Departement LNE. Voor 2011 wordt geraamd dat het budget zal besteed worden aan:

- RUP vanuit planologisch attest;
- RUP voor bijstellingen in functie van beleidsbeslissingen aan afbakeningsprocessen van stedelijke gebieden (oa Mechelen, Roeselare, Antwerpen, St Niklaas, Turnhout);
- RUP vanuit acties uit uitvoering economisch netwerk Albertkanaal.

**Basisallocatie NC0 ND007 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - verbonden aan de goedkeuringsprocedure van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen**



(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	328	38%	353	353
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Voor 2011 worden binnen constant beleid volgende kosten verwacht gekoppeld aan de goedkeuringsprocedure van Gewestelijke RUPs:

- het aantal openbare onderzoeken zal stijgen. Er wordt rekening gehouden met 30 RUPs aan €10.000 per publicatie.

- de externe drukkosten van gewestelijke RUPs zullen ook stijgen (meer GRUPs in openbaar onderzoek, meer definitief goedgekeurd). Ook moet rekening worden gehouden met het feit dat AGNAS GRUPs duurder zijn, vermits ze een groter formaat hebben. Totaal drukwerk geraamd op 65.000 euro.

De totale raming voor 2011 bedraagt 365.000 euro. Voorlopig wordt getracht dit op te vangen binnen het voorziene budget in constant beleid.

**Basisallocatie NC0 ND008 3300 - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - aan organisaties die bijdragen tot de doorwerking van de opties van het ruimtelijk beleid**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	25	100%	22	19
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Op deze basisallocatie worden verschillende kleine subsidies aangerekend waaronder de plandag (2.500 euro) en architectuur awards (om de twee jaar: 5.000 euro).

**Basisallocatie NC0 ND009 3300 - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - steunpunt Ruimte en Wonen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	359	100%	352	350
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Constant beleid na aftrek van lineaire besparing.

**Basisallocatie NC0 ND010 3300 - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - aan de Vlaamse Vereniging voor Ruimte en Planning**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	116	100%	110	104
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Deze subsidie aan de vakvereniging van ruimtelijke planners wordt elk jaar ingevuld aan de hand van een jaarprogramma. Er wordt maximaal aandacht besteed aan de doorwerking van de beleidsopties van de minister, zoals geformuleerd in de beleidsnota en beleidsbrief.

Basisallocatie NC0 ND011 4110 - **inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan de institutionele overheid - voor intergewestelijke en internationale projecten alsmede de cofinanciering voor communautaire initiatieven inzake ruimtelijke ordening**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	60	92%	60	60
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Onder deze basisallocatie vallen de bijdrage voor het ESPON programma en voor het Belgisch ESPON contact punt. Het betreft enkel GOK. De vastlegging gebeurde in 2008.

Basisallocatie NC0 ND013 4130 - **inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan administratieve diensten met boekhoudkundige autonomie (adba) - aan de DAB Grondfonds**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1.225	100%	988	5.000
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Zie bijlage Memorie van Toelichting DAB Grondfonds

Basisallocatie NC0 ND014 4140 - **inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan administratieve openbare instellingen (aoi) - Rubiconfonds (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	2.449	100%	0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Pro memorie

**Basisallocatie NC0 ND012 4311- algemene bijdragen - aan provincies - aan de Rijn  
Schelde Delta samenwerkingsorganisatie**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	64	99%	61	58
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De Vlaamse overheid heeft door de ondertekening van het Tweede Delta akkoord een internationaal engagement aangegaan om RSD tot en met 2011 mee te financieren. Na 2011 moet overwogen worden of deze subsidie wordt verder gezet.

**Basisallocatie NC0 ND015 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - aan strategische projecten in het kader van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	216	80%	182	114
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het GOK in 2011 is voorzien voor de laatste betalingen in volgende projecten.

Aalst	Siezegemkouter	23.226 €
Vilvoorde	Watersite - deel Broek	- €
Noord-Hageland	Demervallei	31.000 €
Roeselare	Stationsomgevingen	29.600 €
	Roeselare- Ingelmunster-Izegem	
Kortrijk	Stationsomgeving	30.000 €
<i>Totaal</i>		<i>113.826 €</i>

Het resterend GOK van 68.000 euro werd verschoven naar NCO ND017 4332.

**Basisallocatie NC0 ND016 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - strategische projecten in uitvoering van het RSV - luik projectcoördinatoren**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	2.600	93%	2.300	1.300
GOK	1.652	93%	1.352	2.312
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het GVK voor 2011 zal besteed worden aan de financiering van coördinatoren (elk 300.000 euro).

De extra GOK's die in 2011 nodig zijn, worden ondermeer veroorzaakt door vastleggingen uit het verleden met belangrijke budgettaire weerslag. Hieronder :

Kortrijk	Parkaanleg Heule	710.869
Maasvallei	Maasvallei,... grensverleggend	29.000
Antwerpen	Scheldekaaien	31.000
Midden-Limburg	De Wijers	30.000
Weesbeek	Groene bekken van de Weesbeek	28.800
Antwerpen	Fortengordels	30.000
Wervik-Waregem	Leievallei	85.714
Antwerpen	Centraal station Antwerpen	60.760
Lommel	Bosland	56.271
Antwerpen	Invest.zone Petroleum Zuid Antw.	59.406
Oostende	Reconv. Oude Havengebieden Oost.	63.480
Limburg	Albertknoop	85.714
Leuven	Vaartkom Leuven	84.842
Turnhout	Turnhout 2012	69.807
Rumst	Rupelstreek	85.714
Aalst	Kravaalbos	39.771
Gent Scharnier		374.000

Deze tijdelijke piek in GOK is het resultaat van het klassieke betalingsritme van vastleggingen in het verleden, plus de verwachte aanvraag van twee zeer omvangrijke verwervingsdossiers uit het verleden (Kortrijk – park Heule en Gent Scharnier).

De financiering van de verwervingsdossiers wordt verschoven naar een aparte basisallocatie vanaf 2011: 1.000 Keuro GVK op NC0 ND020 4322. Voor deze dossiers wordt pas na enkele jaren de schuldvordering effectief verwacht. Daarom worden voor 2011 geen GOK voorzien op deze nieuwe basisallocatie. De betalingen van de vastgelegde dossiers wordt verder gezet op deze basisallocatie.

**Basisallocatie NC0 ND020 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - strategische projecten in uitvoering van het RSV - luik verwerving**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	1.000
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het GVK voor 2011 zal besteed worden aan 2 projecten verwerving (elk maximum 500.000 euro). Er wordt geen GOK voorzien, vermits de aanvraag tot uitbetaling van deze verwervingsdossiers doorgaans pas na enkele jaren wordt ingediend.

**Basisallocatie NC0 ND017 4332 - specifieke bijdragen aan provincies en gemeenten - niet verdeeld - provincies, gemeenten, ocmw's, openbare instellingen en besturen voor de uitvoering van een grond- en pandenbeleid en allerhande uitgaven hieraan verbonden (decreet van 16.06.1982 en 24.07.1996)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	770	100%	804	908
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er moet nog één project worden uitbetaald in 2011: Beveren (Park Melsele). Het initieel vastgelegde bedrag zal niet meer volstaan (effectieve kosten liggen 10% hoger dan de raming). Een budget van 908.000 euro wordt nodig geacht. Daarna geen betalingen meer op deze basisallocatie.

Compensatie van 68.000 euro vanuit NCO ND015 4322, 36.000 euro vanuit NCO ND005 1211.

**Basisallocatie NCO ND018 6332 - overige kapitaaloverdrachten aan provincies en gemeenten - niet verdeeld - voor stadsvernieuwing (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	0	%	0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Pro memorie.

**Basisallocatie NCO ND000 9999 - vastleggingsmachtiging Rubiconfonds (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC	2.499	98%	0	0

Pro memorie

**Basisallocatie NCO NE000 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - met betrekking tot onderzoek en monitoring in het beleidsdomein Huisvesting**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	50	1%	50	50
GOK	50	35%	50	50
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

In uitvoering van art. 24 van de Vlaamse Wooncode werd binnen de afdeling Woonbeleid van het Departement RWO een onderzoeksceel uitgebouwd. Het takenpakket van de cel omvat in eerste instantie de voorbereiding, begeleiding en sturing van onderzoek binnen het beleidsveld Wonen, en dit zowel op administratief als inhoudelijk vlak. Daarnaast behoort de verdere uitbouw en het beheer van de huisvestingsdatabank tot de kerntaken van de cel. In deze databank wordt zoveel mogelijk relevante informatie m.b.t. wonen en het woonbeleid verzameld en geactualiseerd. In het verlengde van de dataverzameling vormt ook de systematische ontsluiting en valorisatie van de onderzoeksresultaten een kerntaak van de cel.

In navolging hiervan voorziet de basisallocatie 'Uitgaven met betrekking tot onderzoek en monitoring in het beleidsdomein huisvesting' in een jaarlijks GVK/GOK van 50.000 euro. Deze middelen worden aangewend voor de financiering van diverse ad hoc onderzoeksuitgaven zoals kortlopende onderzoeksopdrachten, de organisatie van studiedagen, dataverwerving, e.d.m.

Het betreft uitgaven die niet ressorteren onder de werkzaamheden van het Steunpunt Ruimte en Wonen (cfr. NC0 NE003 3300).

**Basisallocatie NC0 NE027 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - vergoedingen aan de leden van de visitatiecommissie ter beoordeling van de prestaties van sociale huisvestingsmaatschappijen**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	500
GOK			0	500
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

In het nieuw erkenningsbesluit voor SHM's, dat op 23 juli 2010 principieel door de Vlaamse Regering werd goedgekeurd, werd voorzien in de oprichting van een onafhankelijke en professionele visitatiecommissie.

Er wordt voorzien dat een pool van visitatoren door middel van een visitatie elke SHM eens per 4 jaar doorlicht. Voor elke visitatie wordt een visitatiecommissie samengesteld die bestaat uit drie personen die gezamenlijk over de volgende deskundigheid beschikken:

- kennis van sociale aspecten van het wonen, met name leefbaarheid, woonzekerheid, integratie en gelijke kansen van bewoners;
- kennis van financiën, bedrijfskunde en bestuurskunde;
- kennis van de organisatie en financiering van de sociale huisvesting;
- kennis van de verkoop en verhuring van onroerende goederen en ervaring met de ontwikkeling van woonprojecten.

De visitatiecommissie en de tevens in het besluit opgenomen prestatie meting vormen in de eerste plaats een instrument voor zelfsturing voor de SHM's zelf. Deze visitatiecommissie zal

de prestaties van een SHM op regelmatige wijze beoordelen op basis van een zo objectief mogelijke prestatiemeting, maar gekaderd in de lokale context. Het verduidelijkt de verwachtingen van de overheid en laat tegelijkertijd toe de eigen prestaties te evalueren en tijdig bij te sturen. Via benchlearning kan de werking van elke SHM verbeterd worden: door te leren van elkaar en “best practices” publiek te maken wordt het management aangescherpt en gestimuleerd om de kwaliteit van de dienstverlening te verhogen. Bovendien zal het de Vlaamse overheid ook een zicht bieden op de effecten van het Vlaamse woonbeleid. Tegelijkertijd wijst zo’n meting ook aan of bijsturing of maatregelen nodig zijn. Ook voor andere actoren die betrokken worden in het lokale overleg, kan de prestatiebeoordeling door een visitatiecommissie een bijkomend zicht bieden op de SHM en een goede basis voor overleg vormen. Communiceren over de prestatiemeting zal de transparantie van het beleid versterken, de verantwoording van het beleid t.o.v. de mensen en de sector vergroten, alsook het beleid van elke SHM beter in kaart brengen en motiveren.

Deze visitatiecommissie zal naast deskundigen uit de sector en ambtenaren ook bestaan uit professionelen uit de private sector opdat bruikbare vernieuwende en frisse ideeën uit belendende sectoren sneller ingang vinden bij SHM’s. De eerste visitaties zullen reeds in 2011 plaats vinden en de leden van de commissie zullen worden vergoed op basis van hun prestaties. Op basis van een inschatting van de werkbelasting, die tot stand kwam op basis van de pilootvisitaties en de ervaringen van de visitatiecommissies die in Nederland reeds langer bestaan, wordt een forfaitaire vergoeding per visitatie voorzien waarmee alle kosten moeten worden gedekt.

**Basisallocatie NC0 NE023 3110 - rentesubsidies - niet verdeeld - aan het E.V.A. VMSW voor de realisatie van de uitvoeringsprogramma's van de VMSW vanaf 2010 in uitvoering van het grond en pandendecreet met betrekking tot het deelprogramma NFS2**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	45
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het programma NFS2 voor de huurwoningen werd vanaf 2010 opgesplitst in een gedeelte dat via kapitaalsubsidie (NE011) en een gedeelte dat via rentesubsidie wordt gefinancierd. Deze basisallocatie betreft de 100%-rentesubsidies voor het NFS2-programma.

Bij de BC 2010 werd een leningsmachtiging met gewestwaarborg ingeschreven voor een bedrag van 882.000 euro.

Bij de berekening van het NGK 2011 wordt verondersteld dat VMSW dit bedrag in 2010 zal opnemen aan een geraamde rentevoet van 5%.

Berekening NGK = 882.000 euro x 5% = 44.100 euro of afgerond 45 Keuro

**Basisallocatie NC0 NE024 3110 - rentesubsidies - niet verdeeld - aan het E.V.A. VMSW voor de realisatie van de uitvoeringsprogramma's van de VMSW vanaf 2010 in uitvoering van het grond en pandendecreet met betrekking tot het deelprogramma bijzondere sociale leningen van de VMSW**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	113
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het programma bijzondere sociale leningen VMSW werd vanaf 2010 opgesplitst in een gedeelte dat via kapitaalsubsidie (NE012) wordt ondersteund, en een gedeelte dat via rentesubsidie wordt gefinancierd. Deze basisallocatie betreft de 50%-interestsubsidies voor het programma bijzondere sociale leningen.

Bij de BC 2010 werd een leningsmachtiging met gewestwaarborg ingeschreven voor een bedrag van 5.000.000 euro.

Bij de berekening van het NGK 2011 wordt verondersteld dat VMSW dit bedrag in 2010 zal opnemen aan een geraamde rentevoet van 4,5%.

Berekening NGK = 5.000.000 euro x 4,5% x 50% = 112.500 euro of 113 Keuro

**Basisallocatie NC0 NE001 3111 - rentesubsidies aan overheidsbedrijven - betaling van de rente die voor de leningen aangegaan door het Vlaamse Woningfonds van de Grote Gezinnen, overeenkomstig de terzake geldende besluiten ten laste van het gewest valt**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	40.751	100%	17.016	28.866
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het Vlaamse Gewest neemt de jaarlijkse interest van de obligatieleningen voor zijn rekening ten belope van het aandeel, vastgesteld in het machtigingsbesluit tot het aangaan van de betreffende obligatielening (BVR van 21 december 1983 tot vaststelling van de voorwaarden waaronder de toelating wordt verstrekt aan de coöperatieve vennootschap 'Vlaamse Woningfonds van de Grote Gezinnen', tot het aangaan van leningen). Voor de obligatieleningen afgesloten vanaf 1992 komt het Vlaamse Gewest voor 50% tussen in de interestlast.

25.000.000 euro rentesubsidie zal dit jaar niet uitbetaald worden uit de gewestelijke begroting, maar zal afkomstig zijn uit de beschikbare reserves van het fonds B2, waarover de Vlaamse Regering beschikkingsrecht heeft.

**Basisallocatie NC0 NE002 3111 - rentesubsidies aan overheidsbedrijven - aan het E.V.A. Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen voor het voeren van grondbeleid in de Vlaamse Rand rond Brussel**



(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	61	100%	60	50
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Deze basisallocatie verwijst naar een tussenkomst in de aankoopprijs van een bouwgrond in de Vlaamse rand rond Brussel voor particulieren. Sinds 31 december 1999 kunnen geen nieuwe aanvragen meer worden ingediend.

**Basisallocatie NC0 NE003 3300 - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - aan het Steunpunt Ruimte en Wonen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	315	100%	309	303
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Op 12 mei 2006 hechtte de Vlaamse Regering haar principiële goedkeuring aan de krachtlijnen voor een nieuwe oproep tot het indienen van voorstellen tot erkenning en financiering van Steunpunten voor Beleidsrelevant Onderzoek. Eén van de 13 geselecteerde thema's voor de inrichting van een nieuw Steunpunt, was het thema 'Ruimte en Wonen'. Het Steunpunt Ruimte en Wonen ging van start op 1 januari 2007 en zal tot en met 31 december 2011 instaan voor de uitvoering van wetenschappelijk onderzoek aangaande ruimtelijke ordening en woonbeleid.

In artikel 28 van de beheersovereenkomst wordt aangegeven dat het Steunpunt recht heeft op een jaarlijks vaste werkingsenveloppe:

*'Het Vlaamse Gewest verbindt er zich toe voor het Steunpunt in de jaarlijkse vaste werkingsenveloppe te voorzien van 1.278.250,- euro (...). Het totaalbudget bedraagt hierdoor 6.391.205,- euro voor de gehele duur, 2007-2011, van het steunpunt.*

Het vermelde totaalbedrag wordt gefinancierd door de beleidsdomeinen EWI en RWO.

Het krediet daalt met 6.000 € ten gevolge van de lineaire besparingen.

**Basisallocatie NC0 NE004 3300 - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - voor personeels- en werkingskosten aan de samenwerkings- en overlegstructuur van de huurdiensten**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	387	100%	380	372
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

In uitvoering van de Vlaamse Wooncode, artikel 57 en het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2006 houdende de erkennings- en subsidieringsvoorwaarden voor de samenwerkings- en overlegstructuur voor de erkende huurdiensden, wordt het Vlaams Overleg Bewonersbelangen bij ministerieel besluit van 18 december 2009 erkend. Het Vlaams Overleg Bewonersbelangen staat in voor de omkadering, ondersteuning en begeleiding van de sociale verhuurkantoren en huurdersorganisaties. Om haar opdrachten uit te voeren ontvangt de samenwerking- en overlegstructuur een jaarlijkse subsidie-enveloppe van 360.000 euro (geïndexeerd) voor personeels- en werkingskosten.

Het krediet daalt met 8.000 € ten gevolge van de lineaire besparingen.

**Basisallocatie NC0 NE005 3300 - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - in het kader van de gewestelijke sociale correctie**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	11.000	100%	12.003	13.953
GOK	14.000	79%	13.003	13.953
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

In het kader van een sluitende financiering voor de sociale huisvestingsmaatschappijen voorziet het nieuw financieringssysteem (*het BVR van 12 oktober 2007 houdende de financiering van de SHM's voor de realisatie van sociale huurwoningen en de daaraan verbonden werkingskosten*) in de toekenning van een gewestelijke sociale correctie (GSC), die kort geschetst mogelijke tekorten bij de sociale huisvestingsmaatschappijen die het gevolg zijn van hun sociale huuractiviteit, opvangt. Voor de berekening van de gewestelijke sociale correctie worden voor elke maatschappij de inkomsten vergeleken met genormeerde uitgaven. Indien de uitgaven hoger zijn dan de inkomsten, wordt het verschil bijgepast middels een bijkomende subsidie aan de sociale huisvestingsmaatschappij, de GSC.

Het nieuw financieringssysteem voorziet dat de GSC in twee schijven wordt toegekend: een voorschot in het jaar x, met een definitieve afrekening in het jaar x+1. Het GVK voor 2011 van 13.953 Keuro zal in eerste instantie dienen om de afrekening van de GSC 2010 te betalen. Het restant zal als voorschot op de GSC van referentiejaar 2011 kunnen worden betaald.

**Basisallocatie NC0 NE009 4141 - inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan administratieve openbare instellingen (aoi) - werking algemeen - aan het garantie-fonds sociale huisvesting**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	900	100%	900	900
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het constant beleid wordt doorgetrokken op dit budget.

Het Garantiefonds voor Huisvesting is opgericht bij een decreet van 20 december 2002 dat daartoe een nieuw artikel 77 bis heeft ingevoegd in de Vlaamse Wooncode (VWC). Het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 mei 2004 ter uitvoering van de bepalingen over de oprichting en de organisatie van het Garantiefonds voor Huisvesting in het kader van PPS-projecten sociale Huisvesting geeft uitvoering aan artikel 77 bis van de VWC.

De decretale goedkeuring van de ontwerpbegroting voor begrotingsjaar 2011 is noodzakelijk vermits het Fonds een V.O.I. van het type A is.

De middelen van het Garantiefonds bestaan onder andere uit een jaarlijkse dotatie lastens de begroting van het Vlaamse Gewest. De dotatie aan het Garantiefonds is afhankelijk van de uitgaven die het Garantiefonds in 2011 zal moeten doen m.b.t. de PPS pilootprojecten.

Voor 2011 wordt een dotatie van 900.000 euro voorzien.

Deze dotatie is nodig om te voldoen aan alle geplande betalingen van verhuursubsidie, netto te financieren saldo en tegemoetkoming voor leegstand en wanbetaling aan lokale huisvestingsinstanties in 2011 en de verrekening van de tussenkomsten van het Garantiefonds van het afgelopen jaar.

**Basisallocatie NC0 NE010 5111 - investeringsbijdragen aan overheidsbedrijven - in het kader van het bouwrijp maken van gronden en de aanleg van de infrastructuur voor sociale woonwijken en serviceflats**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	44.122	96%	48.753	56.539
GOK	29.990	98%	40.707	41.643
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Deze uitgave is het gevolg van het BVR van 18 juli 2008 houdende de procedure voor de planning, de vaststelling en de goedkeuring van de uitvoeringsprogramma's in het kader van de planmatige realisatie van sociale woonprojecten en houdende de financiering van verrichtingen in het kader van sociale woonprojecten.

De kredieten onder deze basisallocatie worden aangewend voor het bouwrijp maken en het aanleggen van de publieke ruimte voor sociale woonwijken. Deze kredieten worden ook aangewend om alle kosten, die gemaakt worden door de VMSW om als bouwheer de werken te laten uitvoeren, te dekken. Het betreft de erelonen van ontwerpers, veiligheidscoördinatoren, archeologen, de kostprijs van de werken, de facturen van labo's, ...

Het Decreet betreffende het Grond- en Pandenbeleid beoogt een uitbreiding van het woonaanbod met 65.000 eenheden in de periode 2009-2020. De uitbreiding betreft 43.000 sociale huurwoningen, 21.000 sociale koopwoningen en 1000 sociale kavels.

Om deze uitbreiding te kunnen realiseren stijgen de infrastructuursubsidies (SSI) tot 56.539 Keuro.

Het GOK wordt berekend op basis van de effectieve betalingen in voorgaande jaren.

**Basisallocatie NC0 NE011 5111 - investeringsbijdragen aan overheidsbedrijven - aan het E.V.A. Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen voor de realisatie van de investeringsprogramma's tot en met 2008 van de VMSW m.b.t. de huurwoningen en van de uitvoeringsprogramma's van de VMSW vanaf 2009**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	199.023	100%	192.063	175.857
GOK	86.388	100%	46.316	140.758
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Vanaf 2008 trad het nieuw financieringsstelsel (NFS2) in werking. Dit stelsel maakt mogelijk dat de VMSW renteloze leningen toekent aan de sociale huisvestingsmaatschappijen voor de bouw en renovatie van sociale woningen in het kader van het jaarlijks uitvoeringsprogramma, deelprogramma NFS2.

Het voorlopig subsidiepercentage voor het uitvoeringsprogramma 2011, deelprogramma NFS2, werd berekend op 1 juni 2010 op basis van het vijfmaandelijks gemiddelde van de 10-jarige OLO en bedraagt 41,864%. Voor 2011 bedraagt het deelprogramma NFS2 van het uitvoeringsprogramma (UP) 420.065.000 euro. Het GVK werd dus als volgt berekend: 420.065.000 euro x 41,864% = 175.857 Keuro.

Het ordonnanceringskrediet bestaat uit de subsidievoorschotten 2011, op basis van het betalingsplan 2011, en de afrekening van de subsidies in 2010, op basis van de effectieve investeringen (in casu: aan SHM's verstrekte renteloze leningen). In totaal wordt 170.758 Keuro aan subsidiebetalingen verwacht, waarvan 30 miljoen euro via de reserves van de VMSW.

Bij de begrotingscontrole 2011 zullen ook encours op lopende programma's worden teruggenomen ten belope van dat bedrag.

**Basisallocatie NC0 NE012 5111 - investeringsbijdragen aan overheidsbedrijven - aan het E.V.A. VMSW voor de realisatie van de investeringsprogramma's tot en met 2008 van de VMSW m.b.t. de eigendomsector en van de uitvoeringsprogramma's vanaf 2009 van de VMSW m.b.t. het deelprogramma bijzondere sociale leningen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	35.014	100%	32.907	29.241
GOK	38.362	98%	43.102	31.395
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De subsidie op deze basisallocatie wordt gebruikt om particulieren een bijzondere sociale lening (met een lage rentevoet) te kunnen toestaan. De Vlaamse overheid subsidieert de financieringskost van de VMSW (die tegen marktrente leent op de financiële markten), verminderd met de rente die de VMSW ontvangt van de particuliere sociale ontleener.

Het vastleggingkrediet varieert jaarlijks in functie van het subsidiepercentage dat gekoppeld wordt aan het jaarlijks investeringsprogramma. Het subsidiepercentage op het investerings-

volume wordt bepaald in functie van de lineaire obligatielening (OLO). Voor 2011 werd het subsidiepercentage voorlopig vastgesteld op 16,52%.

Het GVK werd dus als volgt vastgelegd:  $171.323.000 \text{ euro} \times 16,52 \% = 28.302.559,60 \text{ euro}$ .

Op dit GVK wordt nog een correctie toegepast. In het kader van de sale en rent back operatie werd in 2005 aanvankelijk de beslissing genomen om de administratieve zetel van de VMSW te verkopen. Maar de Vlaamse Regering besliste om het gebouw niet te verkopen (VR/PV/2004/49-punt 6A en doc. VR/2004/10012/Doc.1312A) en in ruil krijgt de VMSW jaarlijks, vanaf 2006 en voor een periode van 18 jaar een bedrag van 1.385.000 euro als compensatie voor het onttrekken van 20.000.000 euro uit het fonds van de eigendomssector bij de begrotingscontrole van 2005. Dit bedrag dient jaarlijks vastgelegd en uitbetaald te worden op basisallocatie NCO NE012 5111. Van dit bedrag van 1.385.000 euro wordt echter vanaf de begroting 2007 naar aanleiding van personeelsbewegingen in het kader van BBB een bedrag afgetrokken van 231.000 euro dat jaarlijks wordt geïndexeerd (2011:239.154 euro), alsook een vast bedrag van 208.000 euro per jaar (voor de organisatie van het toezicht), wat niet wordt geïndexeerd.

Aldus komen we tot de volgende berekening:  $1.385.000 - 239.154 - 208.000 = 937.846 \text{ euro}$ . Dit bedrag wordt toegevoegd aan het hierboven berekende GVK om tot een totaal nodig GVK te komen van 29.240.405,60 euro, afgerond 29.241 Keuro.

Het GOK bestaat uit de subsidievoorschotten 2011, op basis van het betalingsplan 2011, en de geraamde afrekening van de subsidies in 2010, op basis van de effectieve investeringen (in casu: aan particulieren verstrekte bijzondere sociale leningen).

**Basisallocatie NCO NE013 5121 - overige kapitaaloverdrachten aan overheidsbedrijven - in het kader van het grond- en pandenbeleid voor huisvestingsdoeleinden in woonkernen en in het kader van het recht van voorkoop**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	7.601	96%	1.500	1.000
GOK	7.500	51%	6.751	6.751
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Deze uitgave is het gevolg van het BVR van 19/12/96 betreffende het grond- en pandenbeleid voor huisvestingsdoeleinden in woonkernen, ter uitvoering van de artikelen 94 en 95 van de huisvestingscode (het SV-besluit). Dit besluit is opgeheven bij het BVR van 18/07/2008 houdende de procedure voor de planning, de vaststelling en de goedkeuring van de uitvoeringsprogramma's in het kader van de planmatige realisatie van sociale woonprojecten en houdende de financiering van verrichtingen in het kader van sociale woonprojecten (het programmatiebesluit).

In 2009 werden hier ook de verwervingssubsidies in uitvoering van het BVR van 18/07/2008 op geboekt. Vanaf 2010 wordt deze basisallocatie enkel nog gebruikt voor de bijkomende vastleggingen en uitbetalingen in dossiers die voor 31/12/2009 zijn erkend.

Sinds 01/01/2010 worden de nieuwe verwervingssubsidies op basisallocatie NCO NE014 5121 geboekt.

Aangezien er enkel nog bijkomende vastleggingen en uitbetalingen voor de uitbetaling van de verhoging van de subsidie met 15% op deze basisallocatie gebeuren, is het vastleggingskrediet lichtjes verminderd.

**Basisallocatie NC0 NE014 5121 - overige kapitaaloverdrachten aan overheidsbedrijven - verwervingssubsidies in het kader van het sociale grond- en pandenbeleid (up besluit van 18/07/2008, hfdstk III, afd II, onderafd II en VI)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			13.500	14.000
GOK			11.750	11.750
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Deze uitgave is het gevolg van het BVR van 18 juli 2008 houdende de procedure voor de planning, de vaststelling en de goedkeuring van de uitvoeringsprogramma's in het kader van de planmatige realisatie van sociale woonprojecten en houdende de financiering van verrichtingen in het kader van sociale woonprojecten.

De uitgave kadert in het grond- en pandenbeleid ten behoeve van de sociale huisvesting in uitvoering van de artikelen 94 en 95 van de huisvestingscode en maakt de realisatie van sociale woningen mogelijk. In de voorbije jaren was de beschikbare voorraad aan gronden in de sector zwaar geslonken. De subsidie ondersteunt via de verwerving van ongeschikte woningen en panden bovendien de doelstellingen inzake kwaliteitsbewaking.

**Basisallocatie NC0 NE015 6141 - kapitaaloverdrachten binnen eenzelfde institutionele groep - investeringsbijdragen aan administratieve openbare instellingen (aoi) - aan het investeringsfonds voor grond- en woonbeleid voor Vlaams-Brabant**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	9.000	100%	8.992	8.988
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Voor deze basisallocatie wordt verwezen naar de toelichting bij VLABINVEST.

**Basisallocatie NC0 NE016 6321 - investeringsbijdragen aan gemeenten - voor de uitvoering van stads- en dorpsbouwprojecten m.b.t. huurwoningen gelegen in woonvernieuwings- en herwaarderingsgebieden**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings%2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	400	42%	57	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Dit is een uitdovende basisallocatie, waarvoor in 2011 geen betalingen meer worden verwacht.

**Basisallocatie NC0 NE018 6321 - investeringsbijdragen aan gemeenten - van de bouw en de renovatie van huurwoningen in het kader van sociale woonprojecten (up besluit van 18/07/2008, hfdstk IV, afd II, onderafd IV, V en VI)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	9.834	99%	8.040	7.840
GOK	61.322	100%	52.791	17.227
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Deze uitgave is het gevolg van het BVR van 18 juli 2008 houdende de procedure voor de planning, de vaststelling en de goedkeuring van de uitvoeringsprogramma's in het kader van de planmatige realisatie van sociale woonprojecten en houdende de financiering van verrichtingen in het kader van sociale woonprojecten.

Deze basisallocatie heeft betrekking op de subsidiëring van de bouw en de renovatie van huurwoningen (afkorting SBR). Door de invoering van het NFS2-besluit in 2008 maken de SHM's geen gebruik meer van SBR (projectsubsidie met betrekking tot bouw en renovatie van huurwoningen). Enkel de nadere initiatiefnemers zoals OCMW's en gemeenten maken nog gebruik van SBR.

Als gevolg van de invoering van het nieuw financieringssysteem NFS2 vanaf 2008 nemen de betalingskredieten aanzienlijk af in 2011.

**Basisallocatie NC0 NE017 6351 - investeringsbijdragen aan overige lokale overheden - voor de uitvoering van stads- en dorpsbouwprojecten m.b.t. koopwoningen gelegen in woonvernieuwings- en herwaarderingsgebieden**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	3.221	74%	0	0
GOK	6.203	78%	6.203	6.040
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De subsidie voor de bouw van sociale koopwoningen werd geïntegreerd in het programmatiebesluit. Vanaf begrotingsjaar 2010 worden vastleggingen en uitbetalingen voor nieuwe dossiers geboekt op een nieuwe basisallocatie (NE025). Basisallocatie NE017 zal enkel gebruikt worden voor uitbetalingen voor subsidiedossiers die opgenomen zijn op programma's voor de bouw van woningen in de eigendomssector die voor 31/12/2009 werden goedgekeurd door de minister.

De benodigde kredieten zijn hiervoor reeds vastgelegd, zodat er geen vastleggingskrediet meer nodig is.

Uitgaande van de betalingskalender, is in 2011 een ordonnanceringskrediet vereist van 6.040.000 euro voor de lopende dossiers.

**Basisallocatie NC0 NE019 6351 - investeringsbijdragen aan overige lokale overheden - de bouw en/of verbouwing van sociale huurwoningen door gemeenten, ocmw's, de VHM. of haar erkende maatschapp. i.k.v. van inbreidings proj. in kansarme buurten (art. 22, 1ste lid 4°, B.V.R. 19.12.1996)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	26	%	0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Dit is een uitdovende basisallocatie, waarvoor in 2011 geen betalingen meer worden verwacht.

**Basisallocatie NC0 NE020 6351 - investeringsbijdragen aan overige lokale overheden - de bouw en/of verbouwing van sociale huurwoningen door gemeenten, ocmw's, de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of haar erkende maatschappijen i.k.v. van inbreidingsprojecten in kansarme buurten excl. Antwerpen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	32	%	32	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Dit is een uitdovende basisallocatie, waarvoor in 2011 geen betalingen meer worden verwacht.

**Basisallocatie NC0 NE025 6351 - investeringsbijdragen aan overige lokale overheden - bouw en de renovatie van koopwoningen in het kader van sociale woonprojecten (up besluit van 18/07/2008, hdstk III, afd II, onderafd IV en VI)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			5.822	5.822
GOK			0	3.960
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Deze uitgave is het gevolg van het BVR van 18 juli 2008 houdende de procedure voor de planning, de vaststelling en de goedkeuring van de uitvoeringsprogramma's in het kader van de planmatige realisatie van sociale woonprojecten en houdende de financiering van verrichtingen in het kader van sociale woonprojecten.

Deze basisallocatie heeft betrekking op de subsidiëring van de bouw, vervangingsbouw, renovatie en omvorming m.b.t. het realiseren van koopwoningen (afkorting SBE). De subsidieaanvragen vloeien voornamelijk voort uit de voortgang van het bouwprogramma van koopwoningen.

De subsidie voor de bouw van sociale koopwoningen werd geïntegreerd in het programmatiebesluit. Vanaf begrotingsjaar 2010 worden vastleggingen en uitbetalingen voor nieuwe dossiers geboekt op deze nieuwe basisallocatie.



Basisallocatie NC0 NE017 6321 zal enkel gebruikt worden voor uitbetalingen voor subsidiedossiers die opgenomen zijn op programma's voor de bouw van woningen in de eigendomssector die voor 31/12/2009 werden goedgekeurd door de minister. De benodigde kredieten zijn hiervoor reeds vastgelegd.

**Basisallocatie NC0 NE021 6352 - overige kapitaaloverdrachten aan overige lokale overheden - in de agglomeraties Antwerpen en Gent in het kader van de renovatie van woningen en gebouwen en van de bouw van nieuwe woningen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	1.266	100%	400	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Dit is een uitdovende basisallocatie, waarvoor in 2011 geen betalingen meer worden verwacht.

**Basisallocatie NC0 NE022 6352 - overige kapitaaloverdrachten aan overige lokale overheden - buiten de agglomeraties Antwerpen en Gent in het kader van de renovatie van woningen en gebouwen en van de bouw van nieuwe woningen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	1.106	73%	1.000	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Dit is een uitdovende basisallocatie, waarvoor in 2011 geen betalingen meer worden verwacht.

**Basisallocatie NC0 NE000 9999 - vastleggingsmachtiging VLABINVEST**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC	27.378	39%	4.492	4.488

Voor deze basisallocatie wordt verwezen naar de toelichting bij VLABINVEST.

**Basisallocatie NC0 NE001 9999 - machtiging VWF**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC	353.207	87%	360.143	353.207

In 2011 wordt de machtiging van het VWF weer teruggebracht naar het oude niveau zoals oorspronkelijk voorzien in 2009 en 2010. In 2009 kon een deel van de machtiging niet tijdig meer worden opgenomen, zodat bij de begrotingscontrole 2010 het niet opgenomen deel van 2009 eenmalig werd toegevoegd bij de machtiging van 2010.

**Basisallocatie NC0 NE002 9999 - vastleggingsmachtiging garantiefonds sociale huisvesting (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC	18.500	%	0	0

De vastleggingsmachtiging uit 2006 m.b.t. perceel 2 in Vlaams-Brabant voor een bedrag van 18,5 miljoen euro zal worden overgedragen naar 2011.

**Basisallocatie NC0 NE003 9999 - machtiging aan de VMSW om verbintenissen aan te gaan in het kader van het gedeelte van het deelprogramma NFS2 dat met rentesubsidies wordt gefinancierd**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0		0	0
GVK	0		0	0
GOK	0		0	0
VRVK	0		0	0
VROK	0		0	0
MAC	0	%	35.266	98.834

Het programma NFS2 voor de huurwoningen werd vanaf 2010 opgesplitst in een gedeelte dat via kapitaalsubsidie (NE011) en een gedeelte dat via rentesubsidie wordt gefinancierd. Deze machtiging betreft de renteloze leningen die VMSW verstrekt en die door de overheid gefinancierd worden via een 100%-rentesubsidie.

**Basisallocatie NC0 NE004 9999 - - machtiging aan de VMSW om verbintenissen aan te gaan in het kader van het gedeelte van het programma bijzondere sociale leningen VMSW dat met rentesubsidies wordt gefinancierd**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0		0	0
GVK	0		0	0
GOK	0		0	0
VRVK	0		0	0
VROK	0		0	0
MAC	0	%	41.499	142.867

Het programma bijzondere sociale leningen VMSW werd vanaf 2010 opgesplitst in een gedeelte dat via kapitaalsubsidie (NE012) wordt ondersteund, en een gedeelte dat via rentesubsidie wordt gefinancierd. Deze machtiging betreft de bijzondere sociale leningen die VMSW verstrekt en die gefinancierd worden via een 50%-interestsubsidie.

**Basisallocatie NC0 NF000 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - externe studiekosten**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	97	100%	75	67
GOK	97	%	75	67
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget neemt af door lineaire besparingsmaatregelen. De opdrachten zullen kaderen in de voorbereiding van het nieuwe onroerend erfgoeddecreet.

**Basisallocatie NC0 NF001 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - andere dan deze bedoeld in overige basisallocaties**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	74	95%	77	74
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget neemt af door de generieke besparingsmaatregelen. Dit budget wordt, op enkele kleine bestuursuitgaven na, gebruikt voor de betaling van gerechts- en advocatenkosten die verbonden zijn aan het afhandelen van gedingen ingevolge het onroerend erfgoedbeleid (betwisting van ministeriële beschermingsbesluiten en gebeurlijke schadedossiers).

In 2011 dienen de kosten van een 65tal dossiers gedekt te worden. In 2011 wordt voor een 45-tal lopende dossiers een uitspraak verwacht, te vermeerderen met een 20-tal nieuwe.

Er wordt 3.000 euro herschikt naar NC0 NF005 1211 (expertencommissie onroerend erfgoed).

**Basisallocatie NC0 NF002 3441 - overige uitkeringen aan gezinnen als verbruikers - geldelijke uitkeringen - voor de toekenning van een jaarlijkse monumentenprijs**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	25	100%	25	20
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De Vlaamse Monumentenprijs bekroont een persoon, een privé- of een openbare instelling, een project of een realisatie met belangrijke verdiensten in de monumentenzorg, landschapszorg of archeologie. De prijs dient ter ondersteuning en aanmoediging van waardevolle initiatieven en beoogt een verhoogd maatschappelijk bewustzijn bij het omgaan en werken met onroerend erfgoed. Door de wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2002 houdende de organisatie van de Vlaamse Monumentenprijs bedraagt het prijzengeld van de winnaar van deze wedstrijd voortaan 10.000 in plaats van 15.000 euro. Het overige bedrag van 10.000 euro wordt evenredig verdeeld onder de laureaten.

**Basisallocatie NC0 NF003 3540 - inkomensoverdrachten aan het buitenland - aan internationale instellingen andere dan de EU-instellingen - aan de Unesco-conventie voor het werelderfgoed**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	11	87%	10	12
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het Vlaamse Gewest betaalt jaarlijks 40% van het Belgische lidmaatschap van Unesco. De Belgische bijdrage wordt 2-jaarlijks berekend in functie van de nationale welvaart. Voor 2010 en 2011 is deze bijdrage vastgesteld op 14.039 USD. De verhoogde kredietbehoefte is het gevolg van de evolutie van de wisselkoers.

**Basisallocatie NC0 NF004 4130 - inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan administratieve diensten met boekhoudkundige autonomie (adba) - aan de DAB "IVA Vlaams Instituut voor Onroerend Erfgoed"**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	6.021	100%	6.272	7.826
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De toename van de dotatie 2011 wordt als volgt verantwoord:

- 132.000 euro in het kader van generieke besparingen;
- + 918.000 euro met betrekking tot het project 'de Doelse kogge';
- + 762.000 euro met betrekking tot het project basiliek Tongeren;

+ 6.000 euro met betrekking tot overdracht krediet reprografie drukkerij Boudewijngebouw (compensatie op BFO BF503 1211)

Totaal: 918.000 euro + 762.000 euro + 6.000 euro = 1.686.000 euro -132.000 euro = 1.554.000 euro

6.272.000 euro + 1.554.000 euro = 7.826.000 euro.

#### Project de Doelse kogge

Voor dit project werden de uitgaven geraamd voor het volledige traject (2010-2018). Voor de onderzoeksfase worden 36 maanden uitgetrokken, te beginnen vanaf medio 2010.

Tijdens de eerste maanden van het onderzoek in 2010 zullen er staalnamen plaatsvinden. Aan de hand van de resultaten van deze staalnamen zal wellicht begin 2011 kunnen ingeschat worden of er tot conservatie overgegaan kan worden. Als kan overgegaan worden tot conservatie, zal die conservatie van de kogge tot 2018 duren.

Op de begroting 2010 werd een krediet van 331.000 euro ingeschreven voor het onderzoek van de Doelse kogge. Voor 2011 is er een krediet nodig van 1.249.000 euro. Vooral voor de aanwerving van een tijdelijke labomedewerker (52.000 euro), de vriesdrooginstallatie (750.000 euro) en voor de inrichting van de conservatieruimte (250.000 euro) moet extra budget voorzien worden: 1.249.000 euro - 331.000 euro = 918.000 euro. Zie ook verder bij de verantwoording uitgaven.

#### Project basiliek Tongeren

Nu het opgravingstraject in de basiliek van Tongeren achter de rug is, kan eindelijk werk gemaakt worden van het wetenschappelijk onderzoek, waarvan nu al kan gezegd worden dat het van internationaal historisch belang is.

Om budgettaire en wetenschappelijke redenen wordt dit onderzoek toegekend aan het VIOE.

Om het onderzoek te kunnen uitvoeren wordt de dotatie van het VIOE opgetrokken met 762.000 euro in 2011. Het onderzoek zal afgewerkt worden in de periode 2011-2013. Voor het volledige traject wordt het budget geraamd op 1.104.000 euro.

#### **Basisallocatie NC0 NF005 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - expertencommissie onroerend erfgoed**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	3
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De exportencommissie onroerend erfgoed verleent advies (1) aan de minister, in het kader van een beroep tegen het weigeren van een rechtstreekse machtiging voor niet vergunningsplichtige werkzaamheden (2) aan de bestendige deputatie in het kader van een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag die voorwerp is van een beroep bij de bestendige deputatie en (3) aan de raad voor vergunningsbetwistingen in het kader van een vergunningsaanvraag die voorwerp is van een beroep bij de raad voor vergunningsbetwistingen.

De expertencommissie bestaat uit 1 vaste voorzitter-jurist, deskundig op het vlak van bestuurlijke rechtsbescherming en op het vlak van de regelgeving inzake onroerend erfgoed en ruimtelijke ordening, 2 vaste onafhankelijke experten op het vlak van het onroerend erfgoed en 8 deskundigen met expertise aangaande de bescherming van diverse typologieën onroerend erfgoed.

De leden van de expertencommissie ontvangen de presentiegelden en de reis- en verblijfkosten vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 1983 houdende sommige maatregelen tot harmonisatie van de werking en van de presentiegelden en vergoedingen van adviesorganen.

De 3.000 euro werd herschikt van NCO NF001 1211.

#### **4. DAB'S**

##### **DAB GRONDFONDS**

De *algemene werkingskosten van het departement RWO* werden verhoogd met 11.000 euro tot 742.000 euro gelet op de indexering van de erelonen van de advocaten.

De *algemene werkingskosten van het Agentschap Ruimte en Erfgoed* werden verhoogd met 294.000 euro tot 782.000 euro gelet op de indexering van de erelonen van de advocaten enerzijds, en statistische gegevens van het Agentschap Ruimte en Erfgoed (met betrekking tot de periode van 01.09.2009 tot 30.04.2010) anderzijds.

De *kosten in verband met informatieverstrekking* e.d. werden opgetrokken met 12.000 euro teneinde de werking van de centrale bibliotheek en de handbibliotheek van de afdeling juridische dienstverlening niet in het gedrang te brengen. Dit nadat het bedrag voor deze post voorheen met eenzelfde cijfer werd verminderd.

De *kosten in verband met informatica* blijven ongewijzigd op 10.000 euro.

De *algemene werkingskosten m.b.t. de Raad voor Vergunningsbetwistingen* werden begroot op 107.000 euro.

De *geldelijke uitkeringen voor planschadevergoedingen* ten slotte werden verhoogd tot 3.509 Keuro.

Tevens werd gestart met een 'risicoanalyse planschade' .

Bij deze analyse werden de dossiers met een pleitdatum vanaf 01.10.2010 tot en met 30.09.2011 geacht te vallen onder het begrotingsjaar 2011. De gevorderde schadevergoedingen, vermeerderd met intresten, werden opgedeeld in 6 categorieën, in functie op de kans op een veroordeling. De volgende categorieën werden aldus weerhouden: 0%, 28%, 46% (basispercentage), 64%, 82% en 100%. Het gebruikte cijfermateriaal is gebaseerd op het databestand m.b.t. planschadedossiers van de afdeling Juridische Dienstverlening.

Het uitgangspunt voor de risicoanalyse betreffende (plan)schadedossiers in het beleidsveld Ruimtelijke Ordening is recent statistisch materiaal, namelijk het aantal rechtszaken waarin het tot een gerechtelijke uitspraak is gekomen in de laatste 2,5 jaren (vanaf oktober 2007).

Vanaf dat referentietijdstip werden 35 vonnissen en arresten geveld, waarvan in 19 gevallen (54%) de schadevergoeding werd afgewezen, en in de overige 16 gevallen (46 %) wel schadevergoeding werd toegekend. Om die reden wordt 46% als basispercentage gehanteerd.

Indien de deskundige oordeelt dat aan de grondvoorwaarden voor planschade is voldaan, dient het basispercentage van de risicoanalyse (46%) in principe verhoogd te worden met 18% tot 64%. M.a.w. is er in dergelijk geval 64% kans op een veroordeling.

Wordt de analyse van de gerechtsdeskundige bijgetreden door de rechtbank van eerste aanleg, wordt de bestaande 64% nogmaals opgetrokken met 18%, zodat op dat moment rekening dient gehouden met een kans van 82% op een veroordeling.

Wanneer beroep wordt ingesteld en het bevoegde Hof van Beroep bevestigt op zijn beurt de veroordeling, volgt een nieuwe verhoging van het risico met 18% wat uitkomt op een risico van 100%. Aangezien beroepsarresten, in tegenstelling tot vonnissen gewezen in eerste aanleg, per definitie uitvoerbaar zijn, kan een schade-eiser op dat ogenblik zonder verdere formaliteiten overgaan tot het (laten) uitvoeren van het arrest.

Zelfs indien cassatieberoep wordt ingesteld is de betaling opeisbaar, met dien verstande dat in voorkomend geval betaald zal worden “onder voorbehoud van cassatie”, en in zoverre dat geen gebruik wordt gemaakt van het zgn. herstel in natura (enkel mogelijk voor wettelijk planschade).

## **B. IVA'S ZONDER RECHTSPERSOONLIJKHEID**

### **AGENTSCHAP WONEN-VLAANDEREN**

#### **1. TAAK**

Het Agentschap Wonen-Vlaanderen wil als verzelfstandigd agentschap en openbare dienst de drempel verlagen voor mensen die een woning huren, renoveren of verwerven, door de financieringskost die eraan verbonden is te drukken door middel van subsidies of andere risicoverminderende maatregelen die de huurder, koper of (ver-)bouwer rechtstreeks of onrechtstreeks ten goede komen en die de woningmarkt niet verstoren. Wonen-Vlaanderen wil ook de kwaliteit van de aangeboden woningen bewaken, met kracht misbruiken op de private huurmarkt bestrijden en de lokale besturen ondersteunen bij hun woonbeleid.

In artikel 3 van het oprichtingsbesluit worden de taken van het geëxpliciteerd:

“1° de gemeenten te begeleiden bij de uitwerking van het lokale woonbeleid en het lokale woonoverleg;

2° de kwaliteit van de woningen te waarborgen door het uitvoeren van de in de regelgeving terzake voorgeschreven verrichtingen inzake:

a) de vaststelling en de verwaarlozing, ongeschiktheid, onbewoonbaarheid en overbewoning van woningen en gebouwen;

b) de intrekking van het conformiteitsattest voor woningen en kamers;

3° gereglementeerde subsidies, toelagen, premies of tegemoetkomingen te verstrekken aan particulieren op grond van de regelgeving inzake wonen;

4° werkingssubsidies uit te betalen aan erkende sociale verhuurkantoren en huurdiensten;

5° de administratieve en financiële voortgangscontrole uit te voeren van uitdovende subsidiestelsels voor sociale woonprojecten;

6° te zorgen voor kennisbeheer, informatieverstrekking en sensibilisering met betrekking tot alle hiervoor omschreven taken;

7° de voortgangscontrole uit te oefenen van voorwaarden of verbintenissen overeenkomstig de regelgeving, vermeld in 3° tot 5°, alsook de terugbetaling te organiseren van de subsidies, toelagen, premies of tegemoetkomingen, als de begunstigde de voorwaarden of verbintenissen niet naleeft.”

Sinds de oprichting van het agentschap werden bijkomende taken aan haar toevertrouwd onder meer in het kader van de waarborgverlening aan erkende kredietmaatschappijen en taken in het kader van het decreet Grond- en Pandenbeleid.

De opdracht van het agentschap wordt vertaald in de volgende strategische doelstellingen, die opgenomen zijn in de (ontwerp) beheersovereenkomst 2011 – 2015 van het agentschap.

- Strategische doelstelling 1: het aanbod verhogen (of tenminste op peil houden) van kwalitatief goede private en sociale huurwoningen die tegen een betaalbare prijs verhuurd worden.
- Strategische doelstelling 2: de drempels verlagen voor wie een eigen woning in eigendom wenst te verwerven of te behouden.
- Strategische doelstelling 3: de woonkwaliteit bewaken en verbeteren opdat woningen voldoen aan de minimale normen inzake veiligheid, gezondheid en woonkwaliteit.
- Strategische doelstelling 4: een efficiënt en doeltreffend (lokaal) bestuur inzake wonen bevorderen.

Om de koppeling te leggen met de beleidsdoelstellingen, geformuleerd in de beleidsnota Wonen 2009-2014, wordt er voor iedere strategische organisatiedoelstelling verwezen naar de daarbij aansluitende strategische beleidsdoelstellingen en de daarmee verbonden operationele (beleids-) doelstellingen.

## 2. TOELICHTING BIJ DE OPERATIONELE DOELSTELLINGEN

### 2.1. DE OMSCHRIJVING VAN DE OPERATIONELE DOELSTELLINGEN

Het agentschap realiseert haar strategische doelstellingen via de volgende operationele doelstellingen, gebundeld per strategische doelstelling:

#### **Strategische organisatiedoelstelling 1.**

Het aanbod verhogen (of tenminste op peil houden) van kwalitatief goede private en sociale huurwoningen die tegen een betaalbare prijs verhuurd worden

*Deze strategische organisatiedoelstelling sluit aan bij de in de beleidsnota opgenomen strategische (beleids-)doelstellingen*

- *Betaalbaar wonen bevorderen,*
- *Woonkwaliteit stimuleren,*
- *Efficiënt en doeltreffend Vlaams bestuur*

*meer bepaald bij de operationele beleidsdoelstellingen:*

*1.3.2.2. Betaalbaar wonen bevorderen – verruiming huursubsidie*

*1.4.3. Betaalbaar wonen bevorderen – uitbreiding aanbod van de sociale verhuurkantoren*

*2.3.1. Woonkwaliteit stimuleren – Renovatiepremies (integratie-, evaluatie- en heroriëntatieoefening)*

*6.2.4. Uitbreiding dienstverlening huurdersorganisaties*

*6.3.1. Transparante financiering van het woonbeleid*

#### **Operationele Organisatiedoelstelling 1.1.**

Ervoor zorgen dat de rechthebbenden hun aanspraken op huursubsidies (kunnen) laten gelden en instaan voor een tijdige, juiste en gerechtvaardigde aanvraagafhandeling en betaling van de premie.



### Streefnormen

Het agentschap streeft ernaar alle aanvragen binnen de reglementaire termijn af te handelen. Dit houdt in dat de behandelingstermijn tussen een volledige aanvraag en de eerste betaling van de huursubsidie (stelsel BVR 2/2/2007) maximaal 7 maanden bedraagt. Om de gecumuleerde achterstand van het verleden op te halen verbindt het agentschap zich ertoe om, bij een instroom van niet meer dan 450 aanvragen per maand, in het eerste jaar van deze overeenkomst de gemiddelde behandelingstermijn voor de aanvragen, ingediend vanaf 2011, met minimaal 10% in te korten t.o.v. 2009. Bij de beoordeling van die norm wordt evenwel rekening gehouden met het eventueel gebrek aan technisch geschoold personeel (knelpuntfunctie) dat ingezet kan worden om de woningkwaliteit te onderzoeken.

Het agentschap vermijdt impliciete toekenningen door alle beroepen waarvoor geen bijkomend onderzoek naar de woningkwaliteit nodig is binnen drie maanden te behandelen.

De herzieningen op basis van controle inkomen na 2 jaar worden beslist voor het verstrijken van de periode waarvoor de betalingen al geprogrammeerd zijn zodat onderbrekingen in de betaling van de huursubsidie vermeden worden.

Van zodra de gemiddelde behandelingsduur van de dossiers in een buitendienst een derde hoger ligt dan het algemeen gemiddelde worden er maatregelen genomen om de (relatieve) achterstand in te halen, eventueel door een herverdeling over andere buitendiensten.

### Projectdoelstellingen

Bijdragen tot de uitwerking van de huursubsidie voor kandidaat-huurders die langer dan 5 jaar op de wachtlijst van een SHM zijn ingeschreven en informatica-technische procesinrichting met het oog op de opstart van het nieuwe stelsel (*cfr. beleidsnota - OD 1.3.2.2 Betaalbaar Wonen bevorderen – verruiming huursubsidie; cfr. VAPA-actie 157. De betaalbaarheid van privaat wonen wordt bevorderd door een verruiming van de huursubsidie*).

Meewerken aan de integratie van de REG-premie voor sociale verhuurkantoren in de uit te werken nieuwe subsidieregeling voor renovatie-, verbeterings- en aanpassingswerkzaamheden (*cfr. beleidsnota - OD 2.3.1. Woonkwaliteit stimuleren – Renovatiepremies; cfr. VAPA – actie 163. Energiebesparende maatregelen houden de energiekosten van woningen in toom*).

### **Operationele Organisatiedoelstelling 1.2.**

De rechthebbende huurdersbonden en sociale verhuurkantoren kunnen hun aanspraken op de subsidiëring laten gelden en het agentschap staat in voor een tijdige, juiste en gerechtvaardigde subsidieverstrekking.

### Streefnorm

Het agentschap garandeert dat tijdig aangevraagde, volledige en niet betwiste jaarsubsidie-afrekeningen (kosten en opbrengsten jaar X) voor 31 mei van het jaar X+1 berekend en meegedeeld worden aan het rechthebbende SVK of huurdersbond. De betaling van de verschuldigde saldi wordt uitgevoerd voor 1 september van jaar X+1

Voor afrekeningaanvragen die niet beantwoorden aan de voorschriften en dus bijkomend onderzoek vereisen detecteert het agentschap tijdig lacunes in de verantwoording en zet het de nodige stappen (eventueel met inschakeling van

IVA Inspectie) om het nazicht van de afrekening en de definitieve vaststelling van de subsidie onverwijld af te ronden.

#### Projectdoelstelling

Bijdragen tot de sterkte-zwakte analyse van het subsidiemechanisme voor sociale verhuurkantoren en de implementatie van de maatregelen ter optimalisering van het stelsel (*cfr. beleidsnota - OD 1.4.3. Betaalbaar wonen bevorderen – uitbreiding aanbod van de sociale verhuurkantoren; cfr. VAPA – actie 155. Het aanbod van woningen verhuurd door SVK's en hun gebiedsdekking wordt uitgebreid*).

#### **Operationele Organisatiedoelstelling 1.3.**

Zorgen voor het kwaliteitsvol en tijdig onderzoeken van de premieaanvragen van particulieren en van intermediaire actoren in de diverse stelsels van “woonondersteuning” (Urgentieplan, Alternatieve Financiering en Huurcompensatie), met inbegrip van de correcte uitbetaling en het toezicht op oneigenlijk gebruik van de subsidies via controle van de door de toelagegenieters na te leven voorwaarden (hoofdzakelijk bewoningsverplichting).

#### Streefnorm

De bewoningsverplichting wordt voor alle eigenaars/huurders die zich verbonden hebben jaarlijks gecontroleerd in het eerste jaar van de beheersovereenkomst. Vanaf het tweede jaar volgend op de ondertekening wordt die controle minstens op kwartaalbasis uitgevoerd.

#### Projectdoelstelling

De procedure subsidieaanvragen aanpassen zodat uiterlijk op 1 januari 2012 de kwartaalsgewijze indiening van individuele huurdersgegevens kan vermeden worden in de stelsels huurcompensatie en alternatieve financiering.

Noot: de maatregelen genomen in het kader van de in de beleidsnota opgenomen doelstelling rond transparante financiering van het woonbeleid, meer bepaald onder “6.3.1 Harmonisering van de financieringsstelsels in de sociale huisvesting” kunnen impact hebben op deze operationele doelstelling.

#### **Strategische organisatiedoelstelling 2.**

De drempels verlagen voor wie een eigen woning in eigendom wenst te verwerven of te behouden.

*Deze strategische organisatiedoelstelling sluit aan bij de in de beleidsnota opgenomen strategische (beleids-)doelstellingen*

- *Woonzekerheid garanderen*
- *Rechtvaardige toegang tot betaalbare en kwaliteitsvolle woning bevorderen,*
- *Efficiënt en doeltreffend Vlaams Bestuur*

*meer bepaald bij de hierna opgesomde operationele doelstellingen*

*3.1. Woonzekerheid van de eigenaar-bewoner garanderen*

*4.2. Rechtvaardige toegang tot betaalbaar en kwaliteitsvolle woning bevorderen – Toegang tot de hypothecaire lening verbeteren*

*6.4. Klantvriendelijke dienstverlening*

**Operationele Organisatiedoelstelling 2.1.**

De rechthebbenden kunnen hun aanspraken op de verzekering gewaarborgd wonen laten gelden en het agentschap staat in voor een tijdige, juiste en gerechtvaardigde aanvraagafhandeling en afsluiting van de verzekeringspolis.

Streefnormen

Het agentschap streeft ernaar alle aanvragen en beroepen binnen de reglementair voorziene termijnen af te handelen.

Het aantal gerechtvaardigde beroepen tegen weigeringsbeslissingen wegens fout in de behandeling van de aanvragen mag niet hoger zijn dan 25 % (aantal gerechtvaardigde beroepen / aantal weigeringen gecumuleerd op jaarbasis).

Projectdoelstelling

Binnen 2 jaar volgend op de ondertekening van deze beheersovereenkomst wordt de informatie met betrekking tot de tewerkstellingsvoorwaarde en het inkomen ontsloten via de Kruispuntbank Sociale Zekerheid en de FOD Financiën (*cfr. beleidsnota – OD 6.4.1 Verder uitvoeren van het E-gov-decreet*).

**Operationele Organisatiedoelstelling 2.2.**

Het agentschap ziet erop toe dat:

- de waarborgverlening van het Vlaamse Gewest aan de leningen verstrekt door erkende kredietmaatschappijen overeenkomstig de vigerende regelgeving verloopt;
- de waarborggrenzen op de financiering van de erkende kredietmaatschappijen door middel van leningen worden nageleefd;
- de waarborgvergoedingen correct en tijdig worden geïnd;
- de uitwinning van de waarborg in het geval van insolventie van de hypothecaire lener tijdig, juist en conform aan de regels verloopt.

Streefnorm

Uitwinningsdossiers worden afgehandeld binnen 6 maanden na de melding van verlies ingevolge gedwongen verkoop.

Projectdoelstellingen

Bijstelling van de waarborgverleningsprocedure door introductie van digitale informatie-uitwisseling tussen het agentschap en de erkende kredietmaatschappijen met als doel de controle op onrechtmatige toekenning van de waarborg te verscherpen uiterlijk op 30 juni 2012. (enkel ingeval het reglementair besluit ongewijzigd van kracht blijft) (*cfr. beleidsnota – OD 6.4.1 Verder uitvoeren van het E-gov-decreet*)

Bijdragen tot een aanpassing van de erkenningsregeling en tot de voorbereiding en de goedkeuring van de voorwaarden inzake de heraanbesteding van de fundingovereenkomst (*cfr. beleidsnota - OD 4.2 Rechtvaardige toegang tot betaalbaar en kwaliteitsvolle woning bevorderen – Toegang tot de hypothecaire lening verbeteren*)

**Operationele Organisatiedoelstelling 2.3.**

Het agentschap organiseert een efficiënte controle op oneigenlijk gebruik van de rentevermindering voor mijnwerkers en van premies via controle van de door de subsidiegebruikers na te leven voorwaarden (hoofdzakelijk bewoningsverplichting).

Streefnorm

De bewoningsverplichting wordt met betrekking tot de mijnwerkersleningen en de oude premiestelsels voor alle eigenaars die zich verbonden hebben jaarlijks gecontroleerd in het eerste jaar van de beheersovereenkomst. Vanaf het tweede

jaar volgend op de ondertekening wordt deze controle minstens op kwartaalbasis uitgevoerd.

### **Strategische organisatiedoelstelling 3.**

De woonkwaliteit bewaken en verbeteren opdat elke woning voldoet aan de minimale normen inzake veiligheid, gezondheid en woonkwaliteit

*Deze strategische organisatiedoelstelling sluit aan bij de in de beleidsnota opgenomen operationele doelstellingen rond de strategische (beleids-)doelstelling*

- *Duurzaam en kwaliteitsvol (ver)bouwen en wonen*

*meer bepaald bij de hierna opgesomde operationele doelstellingen.:*

*2.2.1 Van stimulerende en sanctionerende maatregelen naar een integraal woningkwaliteitsbeleid*

*2.2.2. Aandacht voor duurzaamheid en energiezuinigheid bij woningkwaliteit*

*2.3.1. Woonkwaliteit stimuleren – Renovatiepremies (integratie-, evaluatie- en heroriëntatieoefening)*

*2.4.1. Verkrotting bestrijden – Instrumentarium daadkrachtiger maken*

*2.4.2. Verdere afstemming administratieve en strafrechtelijke procedure*

*2.4.3. Krachtigere en snellere handhaving*

*2.5. Duurzaam (ver)bouwen*

### **Operationele Organisatiedoelstelling 3.1.**

Ervoor zorgen dat de rechthebbenden hun aanspraken op de renovatiepremie en de verbeterings- en aanpassingspremie kunnen laten gelden en instaan voor een tijdige, juiste en gerechtvaardigde aanvraagafhandeling en betaling van de premie.

#### Streefnormen

Het agentschap streeft er naar alle aanvragen binnen de reglementaire termijn af te handelen. Dit houdt in dat de behandelingstermijn tussen een volledige aanvraag en de betaling van de toegezegde premie maximaal 7 maanden bedraagt. Om de gecumuleerde achterstanden, te wijten aan de te ruime regeling onder de vorige legislatuur en de daaruit voortvloeiende krediettekorten in 2009, weg te werken verbindt het agentschap zich ertoe om, bij een instroom van niet meer dan 2.500 aanvragen per maand VAP en Reno, in het eerste jaar van deze overeenkomst de gemiddelde behandelingstermijn voor de aanvragen ingediend vanaf 2011, met minimaal 10% in te korten t.o.v. 2009.

De beroepen worden behandeld binnen de reglementaire termijnen.

Van zodra de gemiddelde behandelingsduur van de dossiers in een buitendienst een derde hoger ligt dan het algemeen gemiddelde worden er maatregelen genomen om de (relatieve) achterstand in te halen, eventueel door een herverdeling over andere buitendiensten.

#### Projectdoelstelling

Integratie verbeterings- en aanpassingspremie en renovatiepremie met bijzondere aandacht voor energiebesparende maatregelen (*cfr. beleidsnota - OD 2.3.1. Woonkwaliteit stimuleren – Renovatiepremies; cfr. VAPA – actie 163. Energiebesparende maatregelen houden de energiekosten van woningen in toom*).

### **Operationele Organisatiedoelstelling 3.2.**

Uitvoeren van de opdrachten die de decreetgever aan Wonen-Vlaanderen heeft toevertrouwd via het Heffingsdecreet, het Kamerdecreet en titel III van de Vlaamse Wooncode.

#### Streefnormen

Het agentschap streeft er naar om de adviezen inzake ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring tijdig aan de burgemeester te verstrekken zodat hij in staat gesteld wordt de reglementair voorziene termijnen na te leven. In afwachting van de (lopende) decreetswijziging met betrekking tot de behandelingsprocedure en rekening houdend met het tekort aan geschoold technisch personeel (knelpuntfunctie) en de moeilijkheden inzake toegankelijkheid van de te bezoeken woningen garandeert het agentschap om voor 75 % van de dossiers ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring het advies uiterlijk twee maanden volgend op zijn verzoek aan de burgemeester te bezorgen.

Alle beroepen worden binnen de reglementaire termijn behandeld. Dit houdt in dat het advies van het agentschap minstens 5 werkdagen voorafgaand aan de uiterste beslissingsdatum aan de Vlaamse minister bevoegd voor Wonen wordt voorgelegd. Binnen zes maanden na de inwerkingtreding van de (lopende) decreetswijziging met betrekking tot de beroepsprocedure wordt die termijn verlengd tot 10 werkdagen.

#### Projectdoelstellingen

Implementatie van de decretale (korte termijn-) wijzigingen inzake de woonkwaliteitsbewaking en medewerking aan de voorbereiding van de (lange termijn-) wijzigingen, in samenwerking met het departement en Inspectie RWO. (cfr. *beleidsnota – OD 2.4.1 en 2.4.2. Verkrotting bestrijden – Instrumentarium daadkrachtiger maken – verdere afstemming administratieve en strafrechtelijke procedure. Cfr. VAPA – actie 159. Het samenspel van stimulerende en sanctionerende initiatieven ter verbetering van de woningkwaliteit zal worden versterkt met aandacht voor de bewoner*).

Bijdragen tot de sterkte-zwakke analyse van de sociale verhuurkantoren op het vlak van de woningkwaliteit door controles of inschakeling van andere actoren.

Medewerking aan een proefproject rond het recupereren van herhuisvestingskosten in samenwerking met Inspectie RWO (cfr. *beleidsnota – OD 2.4.1. Verkrotting bestrijden. Instrumentarium daadkrachtiger maken; cfr. VAPA – actie 161. Woonzekerheid van de private huurder wordt gegarandeerd*).

#### **Operationele Organisatiedoelstelling 3.3.**

Het beheer en onderhoud van de centrale HOLV (Heffing op Leegstand en Verkrotting) databank als informaticatechnische spil van de woonkwaliteitsbewaking op peil houden zodat alle gebruikers (ook externen) ze permanent kunnen aanwenden als een betrouwbare informatiebron bij de uitvoering van hun taken.

#### Projectdoelstelling

Vorbereiding van de ontwikkeling van een nieuwe web-based applicatie ter vervanging van de HOLV-databank – functionele analyse met het oog op een raming binnen de budgettaire mogelijkheden. (cfr. *beleidsnota – OD 6.5.1 Gestructureerd databeheer*).

#### **Strategische organisatiedoelstelling 4.**

Een efficiënt en doeltreffend lokaal bestuur inzake wonen bevorderen.

*Deze strategische organisatiedoelstelling sluit aan bij de in de beleidsnota opgenomen operationele doelstellingen rond de strategische doelstelling*

- *Efficiënt en doeltreffend Vlaams bestuur*

*Meer bepaald bij de volgende operationele doelstellingen:*

*6.1 Versterking van de lokale woonregie*

*6.4 Klantvriendelijke dienstverlening*

#### **Operationele Organisatiedoelstelling 4.1.**

Het versterken van de lokale woonregie door het begeleiden en ondersteunen van de lokale besturen met als doel op middellange termijn in zoveel mogelijk gemeenten een kwaliteitsvol en onderbouwd lokaal woonbeleid te bewerkstelligen en dit zowel ter verbetering van de sociale en private huurmarkt, als van de woonkwaliteit in het algemeen.

##### Streefnormen

Het agentschap bewaakt dat in het eerste jaar na de ondertekening van deze beheersovereenkomst in minimaal twee op drie gemeenten effectief lokaal woonoverleg plaatsvindt, minstens met het oog op de voorbereiding van het uitvoeringsprogramma sociale woonprojecten. Als die norm niet gehaald wordt start het agentschap in het tweede jaar van de beheersovereenkomst zelf het woonoverleg op in zoveel gemeenten als de norm vereist. Vanaf het derde jaar wordt de norm opgetrokken tot vier op vijf gemeenten.

Het agentschap geeft met het oog op de totstandkoming van een gemeentelijk toewijzingsreglement dat gericht is op de lokale situatie informeel advies inzake lokale binding, doelgroepenbenadering of leefbaarheid en biedt op verzoek van maximaal 2 gemeenten per provincie per jaar ook procesbegeleiding aan.

Wonen-Vlaanderen bewaakt de reglementaire beslissingstermijn voor de subsidieaanvragen intergemeentelijke samenwerking en legt zijn advies aan de minister voor:

- bij een open oproep uiterlijk twee weken voor de uiterste beslissingsdatum;
- zonder open oproep uiterlijk drie weken voor de uiterste beslissingsdatum voor minimaal 80% van de dossiers. Het agentschap garandeert in elk geval dat de adviezen vijf werkdagen voor het aflopen van de reglementaire beslissingstermijn aan de minister voorgelegd worden.

Als het advies van de Inspectie van Financiën niet tijdig kan bekomen worden, wordt het advies van het agentschap eveneens binnen de hierboven vermelde termijnen aan de minister voorgelegd en wordt het advies van de Inspectie van Financiën nagezonden.

Wonen-Vlaanderen biedt ter ondersteuning van de gesubsidieerde intergemeentelijke projecten aan de deelnemende gemeenten en de projectmedewerkers een beveiligde portaalsite aan die toegankelijk is op aanvraag en met als functionaliteiten een webforum, een documentenbibliotheek, nieuwsberichten en een agenda voor onderlinge uitwisseling van informatie en ervaringen.

#### **Operationele Organisatiedoelstelling 4.2.**

Bijdragen tot de realisatie van het grond- en pandenbeleid door het informeren en ondersteunen van gemeenten inzake het instrumentarium uit het grond- en pandendecreet.

### Streefnormen

Het agentschap zorgt ervoor dat in minimaal 75% van de gemeenten waar er lokaal woonoverleg georganiseerd wordt, de toepassing van het grond- en pandendecreet op de agenda gezet en besproken wordt.

De decentrale contactpersonen van het agentschap zorgen ervoor dat de vragen van gemeenten over de toepassing van het decreet binnen 10 werkdagen beantwoord of naar de back-office (binnen het agentschap of in het departement) doorgestuurd worden.

### ***Operationele Organisatiedoelstelling 4.3.***

Bijdragen tot een actief informatie- en communicatiebeleid inzake wonen t.a.v. de gemeenten en de burgers.

### Streefnormen

Wonen-Vlaanderen zorgt ervoor dat alle wijzigingen van Vlaamse regelgeving die verband houden met zijn opdrachten voor de inwerkingtreding ervan via de websites [wonenenwonen.be](http://wonenenwonen.be) en [premiezoeker.be](http://premiezoeker.be) te raadplegen zijn.

Wonen-Vlaanderen zorgt ervoor dat alle folders waarvoor het agentschap verantwoordelijk uitgever is, minstens jaarlijks worden geactualiseerd.

### Projectdoelstellingen

Wonen-Vlaanderen werkt actief mee aan de optimalisatie van de agentschapsspecifieke en themaspecifieke websites binnen het beleidsdomein door te participeren aan de Redactieraad RWO-websites. (*cfr. beleidsnota – OD 6.4.2 Doordacht communicatiebeleid; cfr. VAPA – actie 42. Het beleidsdomein wonen zal een doordacht communicatiebeleid voeren met onder meer een doelgroepspecifieke aanpak*).

Wonen-Vlaanderen draagt bij tot de administratieve lastenverlaging ten voordele van gemeenten en burgers door:

- de mogelijkheid tot indiening van semi-digitale aanvraagformulieren aan te bieden, zowel voor de eigen steunmaatregelen als voor die van de lokale besturen (2011);
- voormeld aanbod in de loop van 2012 uit te breiden tot de indiening van digitale aanvraagformulieren, mits regeling van de elektronische handtekening en onder voorbehoud van de toegankelijkheid van federale webservices (FOD Financiën);
- gedeelde en multi-functioneel bruikbare informatie die nuttig is voor woonwinkels en lokale besturen digitaal ter beschikking te stellen zodat ze kan overgenomen worden in de eigen werking (2013). (*cfr. beleidsnota – OD 6.4.1 E-communicatie*).

## **2.2. DE OMSCHRIJVING VAN DE INSTRUMENTEN**

De ingezette beleidsinstrumenten kunnen als volgt gegroepeerd worden:

1. Tegemoetkomingen aan particulieren, (subsidies, waarborgverlening, belastingvermindering);
2. Werkingssubsidies en waarborgverlening actoren huisvestingsbeleid (SVK's, huurdiensten, EKV's);
3. Instrumenten m.b.t. de kwaliteitsbewaking (inventarisatie en adviesverlening inzake verwaarlozing en ongeschikt- of onbewoonbaarverklaring);
4. Begeleiding van gemeenten bij het voeren van een lokaal woonbeleid (lokaal woonoverleg, toewijzingsreglementen, adviezen bij RUP's, uitvoeren Grond- en

Pandendecreet).

De taken inzake reglementen, adviezen bij RUP's, uitvoering Grond- en Pandendecreet ...) betreffen onder meer de toepassing of uitvoering van de volgende decretale bepalingen:

- 1° artikelen 28 en 29 van de Vlaamse wooncode aangaande de organisatie van het lokale woonbeleid, en de begeleidende rol van de gewestelijke diensten;
- 2° artikel 28 van het heffingsdecreet aangaande de opmaak van de inventarislijsten en het beheer van de inventaris;
- 3° artikelen 32 van het heffingsdecreet aangaande de vaststelling van de verwaarlozing van gebouwen en woningen;
- 4° artikel 15 van de Vlaamse wooncode en artikel 34 van het heffingsdecreet aangaande de vaststelling van de ongeschiktheid en de onbewoonbaarheid van woningen;
- 5° artikel 16 van kamerdecreet en artikel 34 van het heffingsdecreet aangaande de vaststelling van de ongeschiktheid en onbewoonbaarheid van de kamers;
- 6° artikel 34 bis van het heffingsdecreet aangaande de verrichtingen mbt de registratie van woningen en gebouwen;
- 7° artikel 35 van het heffingsdecreet aangaande de schrapping uit de inventarislijsten;
- 8° artikelen 41, 42, 42 bis, 43 en 43 bis van het heffingsdecreet aangaande de schorsingen en vrijstellingen van de heffingen;
- 9° artikel 8, §3, van de Vlaamse Wooncode aangaande afgifte van het conformiteitsattest;
- 10° artikel 15 van het kamerdecreet en artikel 12 van de Vlaamse wooncode aangaande de intrekking van het conformiteitsattest;
- 11° artikel 17 van de Vlaamse wooncode en artikel 16 van het kamerdecreet aangaande de vaststelling van overbewoonde woningen.

De betaalbaarstelling van de toelagen, premies, tegemoetkomingen en subsidies en de financiële voortgangscontrole inzake subsidies aan particulieren, subsidiëring van sociale verhuurkantoren en subsidiëring van sociale huurprojecten worden geregeld in volgende besluiten van de Vlaamse Regering:

- 1° BVR van 19 mei 1987 tot instelling van een huurcompensatie;
- 2° BVR van 21 december 1988 houdende uitvoering van de artikelen 57 tot 60 van de huisvestingscode inzake leningen aan mijnwerkers;
- 3° BVR van 04 april 1990 tot aanmoediging van de bouw van sociale huurwoningen;
- 4° BVR van 11 december 1991 tot instelling van individuele huursubsidies en een installatiepremie bij het betrekken van een gezonde en aangepaste woning;
- 5° BVR van 23 juli 1992 tot uitvoering van artikel 49 van het decreet van 25 juni 1992 houdende diverse bepalingen tot begeleiding van de begroting 1992 (inclusief de eraan gekoppelde huurverminderingen overeenkomstig BVR 29 september 1994);
- 6° BVR van 18 december 1992 houdende instelling van een aanpassingspremie en een verbeteringspremie voor woningen;
- 7° BVR van 9 juni 1993 betreffende het financieel en materieel beheer van het fonds voor de financiering van het urgentieplan voor de sociale huisvesting;
- 8° BVR van 16 juni 1998 tot aanmoediging van projecten inzake het zelfstandig wonen van personen met een fysieke handicap in sociale woonwijken;
- 9° BVR's van 29 september 1994 en 20 oktober 2000 tot reglementering van het sociale huurstelsel wat de terugbetaling van de huurvermindering voor kinderrijke gezinnen betreft;
- 10° BVR van 06 februari 2004 houdende de bepalingen van de erkennings- en subsidiëringvoorwaarden van sociale verhuurkantoren;
- 11° BVR van 16 december 2005 houdende toekenning van een niet gereguleerde subsidie aan bepaalde initiatieven binnen het woonbeleid die personeelsleden tewerkstellen in een gewezen DAC statuut;



- 12° BVR van 29 september 2006 houdende de erkenning en subsidiëring van huurdersorganisaties;
- 13° BVR van 15 december 2006 houdende de toekenning van VIA subsidies aan de gesubsidieerde huurdiensten;
- 14° BVR van 2 februari 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de huurprijs voor woonbehoeftige huurders;
- 15° BVR van 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een woning;
- 16° BVR van 29 juni 2007 houdende de voorwaarden betreffende sociale leningen met gewestwaarborg voor het bouwen, kopen, verbouwen of behouden van woningen;
- 17° BVR van 21 september 2007 houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid.
- 18° BVR van 18 juli 2003 betreffende de verzekering gewaarborgd wonen;

De controle van de voorwaarden en verbintenissen betreft:

- 1° de hierboven vermelde besluiten van de Vlaamse Regering;
- 2° het BVR van 04 april 1990 tot instelling van een verwervingspremie in woonnoodgebieden;
- 3° het BVR van 31 juli 1991 tot instelling van een verwervingspremie in woonnoodgebieden;
- 4° het BVR van 31 juli 1991 tot instelling van een stads- en dorpsvernieuwingspremie in herwaarderingsgebieden.
- 5° het BVR van 03 februari 1993 houdende instelling van een tegemoetkoming in de last van de hypothecaire leningen aangegaan om een woning te bouwen, te kopen of te renoveren;
- 6° het BVR van 23 februari 2001 tot instelling van een tegemoetkoming bij het bouwen van een nieuwe woning of bij het uitvoeren van werken aan een woning;

De terugbetaling kan door het agentschap worden georganiseerd als de begunstigde de voorwaarden en verbintenissen bepaald in voormelde besluiten niet naleeft. De invordering bij niet-vrijwillige terugbetaling wordt evenwel aan het Agentschap Inspectie RWO toevertrouwd.

Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid heeft enkele nieuwe instrumenten, voor uitvoering, toevertrouwd aan het agentschap. Het gaat dan om:

- 1° het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 juni 2009 betreffende de belastingvermindering voor renovatieovereenkomsten (BS 31/8/2009);
- 2° het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2009 houdende nadere regelen betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen (BS 23/9/2009).

### **2.3. DE OMSCHRIJVING VAN DE PRESTATIES, DE PRESTATIEDRIJVERS EN DE BUDGETTAIRE PARAMETERS**

In de beheersovereenkomst tussen het agentschap en de Vlaamse Regering worden per operationele doelstelling een aantal streefnormen en projectdoelstellingen vastgelegd die de prestaties en parameters van het agentschap in kaart brengen. Deze werden toegelicht onder punt 2.

## **3. TOELICHTING PER ARTIKEL**

### **3.1. ONTVANGSTENARTIKELN**

Niet van toepassing

**3.1. PER ARTIKEL VOOR ALLE ONTVANGSTENARTIKELEN**

**Artikel NE0 NA200 0600 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - ontvangsten te verdelen over de hoofdgroepen 1 tot en met 9 - bestaansmiddelen pro memorie**

(in duizend euro)

Soort	BC 2009	Uitvoerings% 2009		BC 2010
AO	0			0
TO	0			0

**Artikel NE0 NA201 1100 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - lonen en sociale lasten - niet verdeeld - terugbetaling pro memorie**

(in duizend euro)

Soort	BC 2009	Uitvoerings% 2009		BC 2010
AO	0			0
TO	0			0

**Artikel NE0 NE200 0600 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - ontvangsten te verdelen over de hoofdgroepen 1 tot en met 9 - waarborgstelling met betrekking tot de huisvesting (waarborgfonds sociale leningen, art. 78, §1 decreet van 15.07.1997)**

(in duizend euro)

Soort	BC 2009	Uitvoerings% 2009	BC 2010	Bijstelling	BO 2011
AO	0		0		
TO	300	125%	329	0	329

AO = algemene ontvangst

TO = toegewezen ontvangst

Het waarborgfonds sociale leningen wordt geregeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 29/06/2007 houdende de voorwaarden betreffende sociale leningen met Gewestwaarborg voor het kopen, verbouwen en behouden van woningen. Sedert 1 juli 2007 wordt aan de erkende kredietmaatschappijen waarborg verleend voor de leningen aan particulieren die beantwoorden aan het besluit. De particuliere ontleners betalen hiervoor een vergoeding van 0,20 % op de geleende bedragen.

Totaal bedrag aan afgesloten leningen voor 2009: 131.341.820,72 euro x 0.20 % = 262.683,64 euro of afgerond 262.684 euro. Rekening houdend met een licht verhoogde gewaarborgde productie (machtiging tot waarborgverlening van 200.000 Keuro) wordt uitgegaan van een totaal aan gewaarborgde leningen van 163.760.000 euro. De daarop verschuldigde waarborgvergoeding bedraagt 327 Keuro.

Naast de waarborgvergoedingen worden op dit fonds de bij de particulier ingevolge indeplaatstelling teruggevorderde uitgekeerde bedragen gestort. Het effect van deze terugvordering is zeer klein. Voorzichtigheidshalve wordt uitgegaan van een ontvangst van 329 Keuro. Deze hypothese is echter onderhevig aan het productieniveau van elk van de erkende kredietmaatschappijen.

**Artikel NE0 NE201 5820 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - kapitaaloverdrachten (exclusief vermogensheffingen) van gezinnen - terugbetaling van premies uit de huisvestingssector (fonds voor de huisvesting, art. 59 decreet 15.07.1997)**

(in duizend euro)					
Soort	BC 2009	Uitvoerings% 2009	BC 2010	Bijstelling	BO 2011
AO	0		0		
TO	700	117%	658	-158	500

De ontvangsten op dit begrotingsfonds – een fonds opgericht als vermeld in artikel 45 van de gecoördineerde wetten op de Rijkscomptabiliteit - hebben hun decretale basis in artikel 59 van de Vlaamse Wooncode. Het gaat om ontvangsten als gevolg van terugbetalingen van subsidies of van tegemoetkomingen die krachtens de Vlaamse Wooncode verleend worden en die teruggevorderd worden omdat de begunstigen de aangegane verbintenissen of gestelde voorwaarden niet naleven. Deze ontvangsten worden toegewezen aan het Fonds voor de Huisvesting. In 2008 en 2009 werden de terugvorderingen gereactiveerd. Dit resulteerde in een hogere ontvangst in 2009. In 2010 wordt verwacht dat de ontvangsten een stuk lager zullen liggen. De reële ontvangst in 2011 zal gelet op het precair karakter van de vorderingen opnieuw een stuk lager liggen. Om die reden wordt de raming naar beneden bijgesteld met 158.000 euro.

### 3.2. UITGAVENARTIKELEN

#### Basisallocatie NE0 NA200 1100 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - lonen en sociale lasten - niet verdeeld

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	7.910	95%	8.258	8.148
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget daalt in 2011 met 110 Keuro ten gevolge de lineaire besparingsmaatregelen.

#### Basisallocatie NE0 NA201 1211 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector)

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	695	100%	610	629
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er wordt een herschikking doorgevoerd van de BA NE0 NA202 7422 “overige investeringsgoederen” naar de BA NE0 NA201 1211 “algemene werkingskosten”. De verhoging is vooral toe te schrijven aan de toename van de verzendingskosten als gevolg van de toename van de dossiers die door het agentschap worden behandeld.

#### Basisallocatie NE0 NA202 7422 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - verwerving van overig materieel - overige investeringsgoederen

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	66	72%	96	60
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er werd een transfer doorgevoerd van kredieten vanuit de BA “overige investeringsgoederen” naar de BA “algemene werkingskosten”.

**Basisallocatie NE0 NB200 0100 - Agentschap Wonen Vlaanderen - uitgaven te verdelen over de hoofdgroepen 1 tot en met 9 - niet verdeeld - provisioneel krediet voor aanwerving personeel groene renovatiepremie (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	670	%	0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het bij begrotingsopmaak 2009 voorziene krediet werd verdeeld naar de respectievelijke basisallocaties.

**Basisallocatie NE0 NE200 0100 - Agentschap Wonen-vlaanderen - uitgaven te verdelen over de hoofdgroepen 1 tot en met 9 - niet verdeeld - uitgaven ter uitvoering van het fonds voor de huisvesting met inbegrip van ADL-projecten, van subsidies voor bijdrage tot verbetering van de sociale huisvesting en de internationale samenwerking, van zendingsreizen van de Vl. min. (fonds)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK	4.698	22%	1.425	1.711
VROK	7.982	12%	1.425	1.711
MAC			0	0

**VRVK: 1.711.000,00 euro**

De vastleggingskredieten 2011 worden als volgt gebudgetteerd:

- 150.000 euro voor juridische geschillen, gerechtsdeurwaarderkosten voor terug te betalen premies;
- VK 1.020.000 euro of 1.530.000 euro van het maximale bedrag voor twee of drie ADL projecten zoals zij zullen geprogrammeerd worden in het Uitvoeringsprogramma van VMSW (zie artikel 11 UP-besluit).
- Andere projecten: diverse kleine subsidies en andere uitgaven – 541.000 euro of 31.000 euro, al naargelang het aantal VL voor ADL projecten.

**VROK 2011: 1.711.000,00 euro**

	<b>GOK 2011</b>
Courante uitgaven Fonds	150.000,00
Diverse projecten	100.000,00
Projecten lokaal woonbeleid	761.205,16
ADL project Mene (uitbetaling saldo)	164.175,10
ADL projecten	536.000,00
<b>Totaal</b>	<b>1.711.380,26</b>

**Basisallocatie NE0 NE201 0100 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - uitgaven te verdelen over de hoofdgroepen 1 tot en met 9 - niet verdeeld - in het kader van het gemeenschappelijk waarborgfonds in verband met de huisvesting**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK	3.698	1%	186	186
VROK	3.712	1%	186	186
MAC			0	0

Het waarborgfonds sociale leningen, wordt geregeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 29/06/2007 houdende de voorwaarden betreffende sociale leningen met Gewestwaarborg voor het bouwen, kopen, verbouwen en behouden van woningen.

Op basis van de vorige jaren dient rekening te worden gehouden met een 10 tal uitwinningsdossiers

De gemiddelde uit te betalen waarborg bedraagt momenteel 19 Keuro. Het krediet bij constant beleid 186 Keuro kan behouden blijven.

**Basisallocatie NE0 NE202 1211 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - lasten van het Vlaams Gewest bij het verzekeren van particulieren tegen inkomensverlies in geval van onvrijwillige en volledige werkloosheid en arbeidsongeschiktheid**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	6.147	97%	6.547	6.547
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Mits de instroom en de kenmerken van de leningen waarvan de terugbetaling verzekerd wordt constant blijven, moet het krediet bij constant beleid (6.547 keuro) toereikend zijn.

**Basisallocatie NE0 NE204 1211 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - i.v.m. communicatie**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	301	80%	215	184
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het communicatiebudget wordt gebruikt om de diverse initiatieven van de afdeling woonbeleid van het departement en het Agentschap Wonen-Vlaanderen bekend te maken bij het doelpubliek. In 2010 werd een communicatieplan opgesteld en voorgelegd aan de bevoegde minister, waarin het beleid (strategie, doelpubliek, prioriteiten, communicatieaanpak, middelen, ...) en de prioriteiten, op het vlak van communicatie werd uitgewerkt. Het communicatiebudget wordt gebruikt voor volgende initiatieven:

Premiezoeker/premieaanvrager: inhoudelijke opvolging en klantvriendelijkheid van de applicatie
Wonenvlaanderen.be
Batibouw
Campagne nieuwe maatregelen
Brochure vormingsaanbod
Herdruk folders premies (renovatiepremie, VAP, huursubsidie, verzekering gewaarborgd wonen)
Folder SVK
Folder VDAB-woonkwaliteitscontroleur
Folder grond- en pandenbeleid
Folder kwaliteitsnormen verhuur
Campagnes via regionale televisie

**Basisallocatie NE0 NE205 3122 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - overige exploitatiesubsidies aan overheidsbedrijven - aan de Limburgse Reconversie maatschappij als rechtsoptolger van het Limburgfonds**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1.324	95%	1.848	1.576
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De afname van de uitstaande saldi aan mijnwerkersleningen wordt zoals vorige jaren het geval was berekend op basis van de historische afnames zoals die jaar na jaar uit de realisaties werden afgeleid. Het saldo wordt echter beïnvloed door de uitval van de aflopende leningen die volledig werden afbetaald. De reële afname in 2008, het meest recente jaar waarvoor de volledige afrekening heeft plaatsgevonden, bedroeg 24,95 %. Voorzichtigheidshalve wordt enkel in 2009 een hoger percentage uitval toegepast (21%) Vanaf 2010 wordt uitgegaan van een uitval van 20%

Op basis van deze uitgangspunten is een krediet nodig van 419.459,33 euro om de afrekening van 2010 te betalen in 2011 en een geraamd voorschot te betalen in 2011 van 1.155.958,14 of een totaal van 1.575.417,47 euro, afgerond 1.576 Keuro of een vermindering ten opzichte van BC2010 ten belope van 272 Keuro.

**Basisallocatie NE0 NE206 3300 - Agentschap Wonen-Vlaanderen – inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - voor taalcursussen in het kader van het sociaal huurstelsel**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	200	12%	278	218
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het budget daalt in 2011 met 60 Keuro ten gevolge de lineaire besparingsmaatregelen.

**Basisallocatie NE0 NE207 3300 - Agentschap Wonen-Vlaanderen – inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - voor wonen gefinancierd met de netto opbrengst van de winst van de Nationale Loterij ( pro memorie )**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

**Basisallocatie NE0 NE208 3300 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - aan huurdersorganisaties (art 56 decreet 15.07.1997)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1.319	99%	1.670	1.671
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De basis van de subsidie voor de huurdersbonden, vindt haar oorsprong in twee besluiten van de Vlaamse Regering die beide worden aangerekend op deze basisallocatie.

**a. besluit van de Vlaamse Regering van 29 september 2006 houdende de erkenning en subsidiëring van huurdersorganisaties**

Overeenkomstig art. 7 van het BVR van bovenvermeld besluit wordt een basissubsidie-enveloppe toegekend aan de erkende huurdersorganisaties en overeenkomstig art. 8 een aanvullende subsidie-enveloppe voor de werking van de regionale steunpunten.

**b. besluit van de Vlaamse Regering van 15 december 2006 houdende bepaling van de toekenning van VIA-subsidies aan de gesubsidieerde huurdiensten.**

**Basisallocatie NE0 NE209 3300 - Agentschap Wonen-Vlaanderen -  
inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - voor personeels- en  
werkingskosten aan sociale verhuur-kantoren**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	6.422	100%	7.500	8.406
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De basis van de subsidie voor de sociale verhuurkantoren, vindt haar oorsprong in twee besluiten van de Vlaamse Regering die beide worden aangerekend op deze basisallocatie.

**a. besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 2004 houdende bepaling van de  
erkennings- en subsidievoorwaarden van de sociale verhuurkantoren.**

Bij de berekening wordt er rekening gehouden met een stijging van het woningpatrimonium van minstens 15% t.o.v. 2010.

Overzicht van de jaarlijkse groei in het verleden:

Jaar	Groei woningen
2005	8,63%
2006	16,85%
2007	9,17%
2008	13%
2009	13%

In de loop van 2011 wordt er verder een nieuwe aanvraag voor de toekenning van de basissubsidie-enveloppe verwacht.

**b. besluit van de Vlaamse Regering van 15 december 2006 houdende bepaling van de  
toekenning van VIA-subsidies aan de gesubsidieerde huurdiensten.**

Op basis van de verdeling tussen de huurdersbonden en de SVK's wordt de VIA vastgesteld op 48.614,88 €

**Basisallocatie NE0 NE212 3300 - Agentschap Wonen-Vlaanderen -  
inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - voor de ondersteuning  
van aanvullende tewerkstelling in de sector wonen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	396	100%	399	405
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De subsidie wordt toegekend overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 houdende de toekenning van een niet-gereguleerde subsidie aan bepaalde initiatieven binnen het woonbeleid die personeelsleden tewerkstellen in een gewezen DAC-statuuut.



Om de DAC-subsidie te valoriseren overeenkomstig het BVR is er voor 2011 een budget van 405 K€ noodzakelijk.

**Basisallocatie NE0 NE213 3431 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - overige sociale uitkeringen - geldelijke uitkeringen - verhuis-, huur- en installatiesubsidies aan krotverlaters en bejaarden, de individuele huursubsidies en de installatiepremies, alsook tegemoetkomingen in de huurprijs**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	4.450	100%	4.171	2.850
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Dit betreft een uitdovende tegemoetkoming. Aanvragen voor een huursubsidie vallen vanaf 1 mei 2007 onder een nieuwe huursubsidieregeling. Zie hiervoor artikelnummer NE0 NE217 3431.

**Basisallocatie NE0 NE214 3431 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - overige sociale uitkeringen - geldelijke uitkeringen - huurvermindering**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	97	82%	20	20
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Naar aanleiding van de BC 2010 werd een beperkt krediet heringeschreven omdat gemeenten en OCMW's die sociale huurwoningen verhuren een huurvermindering kunnen toestaan voor kinderrijke gezinnen. Die huurvermindering kan door het Gewest worden vergoed. In het kaderbesluit "sociale huur" van 12 oktober 2007 was in de overgangsbepalingen voorzien (artikel 78) dat de huurprijsberekening blijft gebeuren volgens het BVR van 29/9/1994. Deze overgangsbepaling is nog steeds van kracht. Vandaar dat in 2011 eveneens een beperkt krediet wordt ingeschreven.

**Basisallocatie NE0 NE215 3431 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - overige sociale uitkeringen - geldelijke uitkeringen - huurcompensatie aan openbare besturen en instellingen, het Vlaams Woningfonds van de grote gezinnen en aan de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen ten behoeve van de mindergegoede gezinnen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	300	57%	300	452
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het aantal huurwoningen in het “oude stelsel huurcompensatie” (geregeld in het Besluit van de Vlaamse Executieve van 19 mei 1987 tot instelling van een huurcompensatie) blijft constant tot en met 2011 op 263 woningen.

Al naargelang van het inkomen van het gezin dat de woning bewoont, wordt er een huurcompensatie per maand toegekend. De maximale huurcompensatie bedraagt in 2010 190,12 euro per maand. Dit bedrag wordt in 2011 aan de index aangepast zoals voorzien in de regelgeving (driejaarlijkse indexering).

Op basis van de uitbetalingen in 2010 (laatste kwartaal) berekenen we de kredietbehoefte in 2010 op 316.000 euro. Er wordt immers zelden het volledige bedrag huurcompensatie uitbetaald (toe te schrijven aan de specificiteit van de berekeningsbasis van de huurcompensatie in dit stelsel). Het GOK voor 2010 zal dan ook volstaan om de normale betalingen te verrichten.

In 2009 was er een onderbenutting van het GOK omwille van het achterblijven van aanvragen van de huurcompensatie door een aantal begunstigten (voor een bedrag van 122.000 euro). Aangezien het krediet 2010 enkel volstaat om de normale betaalbehoeften te voldoen wordt het GOK krediet in 2011 op 330.000 euro + 122.000 euro = 452.000 gebracht.

**Basisallocatie NE0 NE216 3431 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - overige sociale uitkeringen - geldelijke uitkeringen - huurcompensatie aan gemeentebesturen, ocmw's, het Vlaams woningfonds en erkende sociale huisvestingsmaatschappijen ten behoeve van de minderbegoede gezinnen in het kader van de alternatieve financiering voor de sociale huisvesting**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	947	64%	1.243	0
GOK	3.079	89%	2.794	2.963
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

**VK 2011 = 0**

Op deze basisallocatie worden kredieten voorzien voor de uitvoering van het Besluit van de Vlaamse Executieve van 4 april 1990 tot aanmoediging van de bouw van sociale huurwoningen. Onder dit stelsel werden zo'n 1.250 woningen gerealiseerd door SHM's, steden en gemeenten, die hiervoor een bouwtoelage ontvingen. Dit stelsel – ook gekend als het stelsel “Alternatieve Financiering” – voorzorg eveneens gedurende 27 of 15 jaar (met de mogelijkheid tot verlenging van 12 jaar onder welbepaalde voorwaarden) een huurcompensatie voor de bewoners van de onder dit stelsel opgerichte woningen evenals de uitbetaling van onderhouds-, herstellings-, werkings- en beheerskosten aan de sociale verhuurder.

In de voorbije jaren werden een aantal projecten verlengd voor een periode van twaalf jaar. Het ging telkens om projecten die waren gerealiseerd door een private partner en met een

SHM, OCMW of gemeente als primaire huurder. Indien de primaire huurder na de eerste periode van vijftien jaar tot aankoop van het project overging, kon de tussenkomst in de huur- en andere kosten worden verlengd voor een periode van twaalf jaar.

De verlengingen van de projecten zijn gebeurd, wat betekent dat er in 2011 en de volgende jaren geen vastleggingskrediet (voor verlengingen) moet worden voorzien. In de toekomst dient er enkel een bijkomende vastlegging te worden voorzien wanneer de encours op deze basisallocatie is uitgeput omwille van de indexaanpassingen die om de drie jaar plaatsvinden.

### OK 2011 = 2.963

De regelgeving voorziet in een driejaarlijkse aanpassing aan de index van de huurcompensatie en de vergoeding voor de werkings- en beheerskosten. De laatste indexering vond plaats in 01/2008. Vanaf 1/1/2011 worden de bedragen opnieuw geïndexeerd. De regelgeving voorziet dat de indexering gebeurt op basis van het indexcijfer van december 2010. Voor de berekening werd de prognose van het Planbureau gebruikt.

In het verleden werd de indexering zoals in het besluit van 4/4/1990 is voorzien steeds toegepast.

Gzi december 2007 basis 2004 = 107,44		
Gzi december 2010 basis 2004 volgens Planbureau = 113,31		
bedrag van de huurcompensatie tot einde 2010 aangepast aan gzi	190,18	
bedrag van de beheerskosten tot einde 2010 aangepast aan gzi	83,67	
bedrag van de huurcompensatie vanaf 1/1/2011 - 31/12/2013		<b>200,57</b>
bedrag van de beheerskosten vanaf 1/1/2011 - 31/12/2013		<b>88,24</b>
Totaal		<b>288,81</b>

Er zijn in 2011 833 woningen waarvoor een huurcompensatie en de bijhorende werkings- en beheerskosten worden gevraagd.

Aangezien de bewoners in deze woningen een stabiel bewonersbestand vormen met een laag tot zeer laag inkomen, wordt voor een zeer hoog percentage woningen de maximale huurcompensatie betaald.

Zo komen we tot een GOK voor 2011 van:

833 woningen x 288,81 € x 12 maanden = 2.886.944,76 euro

833 woningen x een gemiddelde onderhouds- en herstellingskost van 91 euro per jaar = 75.803 euro.

Totaal GOK: 2.886.944,76 € + 75.803 € = 2.962.747,76 € of 2.963 Keuro.

### Basisallocatie NEO NE217 3450 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - overige uitkeringen aan gezinnen als producenten - huursubsidie en installatiepremie m.b.t. huurwoningen op de private huurmarkt

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	10.828	95%	24.175	19.910
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Deze basisallocatie omvat de tegemoetkoming in de huurprijs (BVR 2 februari 2007, inwerkingtreding 1 mei 2007).

Rekening houdend met het aantal actieve dossiers, de verwachte uitval en het verwacht aantal nieuwe dossiers wordt het budget voor 2011 ingeschat op 19.910 Keuro.

**Basisallocatie NE0 NE224 3431 - overige sociale uitkeringen - geldelijke uitkeringen - BVR tot instelling van een tegemoetkoming voor kandidaat- huurders (nieuw)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	11.914
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Op deze nieuwe BA wordt het krediet ingeschreven voor de “wachtvergoeding voor kandidaat-huurders”, zoals voorzien in het (ontwerp) BVR tot instelling van een tegemoetkoming voor kandidaat-huurders. Dit ontwerp BVR zal in de komende maanden voor definitieve goedkeuring worden geagendeerd op de Vlaamse Regering.

Het krediet nodig voor deze nieuwe maatregel in 2011 wordt geraamd op 11.914 Keuro.

**Basisallocatie NE0 NE218 4130 - Agentschap Wonen-Vlaanderen – inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan administratieve diensten met boekhoudkundige autonomie (adba) - bestemd voor het sociale huisvesting-urgentieprogramma**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	33.107	100%	31.853	33.267
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De dotatie “Domus Flandria” wordt berekend in uitvoering van het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1992 tot uitvoering van artikel 49 houdende diverse bepalingen tot begeleiding van de begroting 1992” (inclusief de eraan gekoppelde huurverminderingen) en omvat tegemoetkomingen voor sociale huur- en koopwoningen.

**Basisallocatie NE0 NE210 3300 - Agentschap Wonen-Vlaanderen – specifieke bijdragen aan gemeenten - ondersteuning lokaal woonbeleid (Vlaamse wooncode, art. 28)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	4.750	100%	4.750	4.655
GOK	2.511	57%	4.251	4.655
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Artikel 28 van de Vlaamse Wooncode beschrijft de rol van de gemeenten in het uitstippelen van het woonbeleid. §2 van artikel 28 VWC voorziet in de mogelijkheid – door de Vlaamse Regering – om de gemeentelijke en intergemeentelijke werking te subsidiëren met het oog op het realiseren van de gemeentelijke opdrachten op het vlak van het woonbeleid. Deze subsidiëring werd verder uitgewerkt in het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 september 2007 houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid.

Constant beleid rekening houdend met de lineaire besparingsmaatregelen.

Voor de aangegeven verbintenissen in 2008, 2009 en 2010 worden de subsidies per project voor de drie werkingsjaren uitbetaald in drie subsidieschijven van 45 %, 45 % en 10 % per werkingsjaar. De uitbetaling van deze 9 subsidieschijven per project vindt plaats binnen een periode van 4 à 5 jaren, afhankelijk van de startmaand van het eerste werkingsjaar jaar. De projecten kennen een verschillende startdatum. Het uitbetalingsritme van de subsidieschijven is afhankelijk van de startdatum van de projecten met als gevolg dat de spreiding van de uitbetalingen niet gelijk verdeeld is over de projectduur.

**Basisallocatie NE0 NE211 3300 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - experimentele projecten in het kader van het voeren van een lokaal woonbeleid**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	804	82%	526	94
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Artikel 28 van de Vlaamse Wooncode beschrijft de rol van de gemeenten in het uitstippelen van het woonbeleid. §2 van artikel 28 VWC voorziet in de mogelijkheid – door de Vlaamse Regering – om de gemeentelijke en intergemeentelijke werking te subsidiëren met het oog op het realiseren van de gemeentelijke opdrachten op het vlak van het woonbeleid. In 2006 en 2007 werden experimentele projecten goedgekeurd met uitbetaling in schijven over meerdere jaren volgens de voortgang van de projecten.

Voor de berekening van het GOK 2010 wordt rekening gehouden met het uitbetalingsschema van de voorschotten en saldo van in 2006 en 2007 gehonoreerde projectvoorstellen.

**Basisallocatie NE0 NE223 4322 - Agentschap Wonen-Vlaanderen - specifieke bijdragen - aan gemeenten - voor opmaak en actualisatie leegstandsregister**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			316	316
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Pas in het najaar 2010 worden de eerste subsidies uitbetaald aan de gemeenten voor de opmaak van hun leegstandsregister. In het BVR van 10/7/2009 houdende nadere regelen

betreffende het leegstandregister en houdende wijziging van het BVR van 2/4/1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen is voorzien dat uiterlijk op 31 augustus 2010 de leegstandsregisters worden bezorgd aan het agentschap zodat de subsidies kunnen worden berekend en uitbetaald. Op dit ogenblik hebben 265 van de 308 gemeenten toegang gevraagd tot het register.

Bij de BC 2011 zal er meer zicht zijn op de voortgang in de uitvoering van het besluit.

**Basisallocatie NEO NE221 5310 - Agentschap Wonen-Vlaanderen – investeringsbijdragen aan gezinnen - voor renovatie van een woning**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	126.090	100%	118.869	108.000
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Op 23 oktober 2009 heeft de Vlaamse Regering een wijziging goedgekeurd mbt tot de Vlaamse renovatiepremie. Deze wijziging had tot doel om de renovatiepremie budgettair niet te laten ontsporen. De belangrijkste wijziging had betrekking op de berekening van de premie. Het premiepercentage werd afhankelijk gemaakt van het inkomen, waardoor de hoogste inkomens slechts recht hebben op een premie van 20% ipv 30%. Daarnaast werd er voor de verschillende categorieën van werken een maximum aanvaardbaar bedrag ingevoerd. Uit de eerste aanvragen die werden goedgekeurd (+/- 2800), blijkt dat de gemiddelde premie gedaald is tot ongeveer 4.800 euro.

De kredietbehoefte 2011 wordt ingeschat op 108.000 Keuro. De daling van het budget in 2011 ten opzichte van 2010 is te verklaren door de behandeling in 2010 van de opstoot eind 2009 aan dossiers van het 'oude systeem'.

**Basisallocatie NEO NE222 5310 - Agentschap Wonen-Vlaanderen – investeringsbijdragen aan gezinnen - premies met toepassing van de reglementering inzake de verbetering en de aan-passing van een woning**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	10.415	94%	10.415	10.415
GOK	10.415	94%	10.415	10.415
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

In de periode mei 2009 – april 2010 zijn er net geen 14.000 aanvragen voor een verbeterings- en aanpassingspremie ingediend. In diezelfde periode werd 73% van de afgehandelde aanvragen goedgekeurd (8.449 goedkeuringen op 11.485 afgehandelde dossiers). De gemiddelde verbeteringspremie van de in 2010 goedgekeurde verbeterings- en aanpassingspremies bedraagt 1.026 euro.

Het voorgestelde krediet wordt op hetzelfde niveau behouden.

---

**AGENTSCHAP RUIMTE EN ERFGOED****1. TAAK (= welke programma's voert men uit, wat doet men?)**

Het agentschap is belast met de uitvoering van het beleid inzake lokale ruimtelijke ordening, inzake de monumenten, de landschappen en het onroerend archeologisch erfgoed en inzake het cultureel erfgoed, als dat laatste betrekking heeft op het varend of roerend archeologisch erfgoed. Het richt zich daartoe in het bijzonder op de ondersteuning en begeleiding van burgers en lokale overheden en op alle instanties of personen aan wie delen van deze uitvoerende taken werden toevertrouwd.

Het agentschap behoort tot het beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend erfgoed en werd opgericht met het oog op de concrete uitvoering van dit beleid.

**2. TOELICHTING BIJ DE OPERATIONELE DOELSTELLINGEN****2.1. OMSCHRIJVING VAN DE OPERATIONELE DOELSTELLINGEN**

Hieronder worden, per strategische doelstelling, de meest relevante operationele doelstellingen van het Agentschap Ruimte en Erfgoed inzake ruimtelijke ordening weergegeven:

**Strategische doelstellingen, zoals deze werden weergegeven in de beleidsnota Ruimtelijke Ordening en waarvoor de trekkersrol werd toegewezen aan Ruimte en Erfgoed**

- SD 1 Naar een geïntegreerde beschermingsstrategie voor het onroerend erfgoed

De operationele doelstelling bij deze strategische doelstelling is streven naar het functioneel inzetten van het beschermings- en beheersinstrumentarium.

- SD 2 Meerdere partners zorgen voor het onroerend erfgoed

De belangrijkste operationele doelstellingen in dit kader zijn het streven naar internationale samenwerking, het zorgen voor een breder draagvlak en het uitwerken van een andere aanpak inzake samenwerking met provinciale en lokale besturen.

- SD 3 De Vlaamse overheid schept de noodzakelijke voorwaarden voor de onroerend erfgoedzorg

De operationele doelstellingen die hierbij worden geformuleerd zijn het investeren in onroerend erfgoed, bijvoorbeeld via het verfijnen van de prioriteitenstelling bij de selectie en rangschikking van de restauratiewerkzaamheden... evenals het 'meer zichtbaar' maken van de onroerend erfgoedzorg.

- SD 4 Het onroerend erfgoedbeheer afgestemd op de hedendaagse maatschappelijke context

De operationele doelstellingen die hierbij worden geformuleerd zijn: het verder focussen op hergebruik en herbestemming van onroerend erfgoed, het afstemmen van het onroerend erfgoed met andere beleidsvelden en aandacht voor maatschappelijke vraagstukken.

## 2.2. OMSCHRIJVING VAN DE INSTRUMENTEN

## 2.3. OMSCHRIJVING VAN DE PRESTATIES, PRESTATIEDRIJVERS EN PARAMETERS

Binnen het Agentschap Ruimte en Erfgoed zijn de belangrijkste werkprocessen evenals prestatie-indicatoren in kaart gebracht. De prestatie-indicatoren vormen een middel om de werking van de zelfsturende teams te verbeteren en te optimaliseren.

## 3. TOELICHTING PER ARTIKEL

### 3.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

Basisallocatie ND0 NF100 1612 - **verkoop van niet-duurzame goederen en diensten aan andere sectoren dan de overheidssector - aan vzw's ten behoeve van de gezinnen en aan gezinnen - publicaties van de Afdeling Monumenten en Landschappen (Fonds Monumenten en Landschappen, art. 25 decreet 21.12.1990)**

(in duizend euro)

K.S.	Raming middelen 2009	Uitvoerings% 2009	Raming BC 2010	Raming BO 2011
AO	0		0	0
TO	200	76%	110	100

Aan het Fonds Monumenten en Landschappen, opgericht krachtens artikel 25 van het decreet van 21 december 1990 houdende begrotingstechnische bepalingen alsmede de bepalingen tot begeleiding van de begroting 1991, worden alle ontvangsten toegewezen voortkomend uit de verkoop van publicaties of allerhande initiatieven van het Agentschap Ruimte en Erfgoed, onroerend erfgoed. De middelen worden aangewend voor de uitgaven met betrekking tot publicaties en allerhande initiatieven van Ruimte en Erfgoed, onroerend erfgoed.

### 3.2. UITGAVENARTIKELEN

Basisallocatie ND0 NA100 1100 - **lonen en sociale lasten - niet verdeeld**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	18.663	96%	19.073	18.803
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De voorziene kredieten zijn deze bij constant beleid, rekening houdend met de opgelegde lineaire besparing.

Basisallocatie ND0 NA101 1100 - **lonen en sociale lasten - niet verdeeld - (pro memorie)**



(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er worden geen kredieten voorzien.

**Basisallocatie ND0 NA102 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1.542	100%	1.070	1.059
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De voorziene kredieten zijn deze bij constant beleid, rekening houdend met de opgelegde lineaire besparing.

**Basisallocatie ND0 NA103 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er worden geen kredieten voorzien.

**Basisallocatie ND0 NA106 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - werkingskosten informatica**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	700
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De middelen informatica bedoeld voor Ruimte en Erfgoed komen van het begrotingsartikel NCO NA011 1211.

Deze middelen worden hoofdzakelijk aangewend om de informatie- en communicatietechnologie operationeel te houden binnen het Agentschap Ruimte en Erfgoed.

**Basisallocatie ND0 NA104 7422 - verwerving van overig materieel - overige investeringsgoederen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	219	40%	67	61
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Ingevolge de opgelegde besparingen, wordt het krediet op dit begrotingsartikel verminderd tot 61 keuro.

**Basisallocatie ND0 NA105 7422 - verwerving van overig materieel - overige investeringsgoederen IVA Vlaams Instituut Onroerend Erfgoed (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

PRO MEMORIE

**Basisallocatie ND0 NA107 7422 - verwerving van overig materieel - aankopen en investeringen informatica**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	789
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De kredieten voor Ruimte en Erfgoed worden ter beschikking gesteld vanuit de begrotingsartikels:

NCO NA011 1211: 637 keuro

NCO NA022 7422: 152 keuro

Deze middelen worden o.m. aangewend voor nieuwe ontwikkelingen in het kader van ICT, aankoop van hardware, ...

**Basisallocatie ND0 ND100 0100 - uitgaven te verdelen over de hoofdgroepen 1 tot en met 9 - niet verdeeld - voor de bestrijding en voorkoming van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten (art 17§2 decreet van 19.04.1995) (Fonds)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK	7.257	105%	5.000	5.000
VROK	17.999	37%	5.000	5.000
MAC			0	0

De kredieten op dit begrotingsartikel ND0 ND100 worden niet alleen aangewend voor subsidies in het kader van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten maar ook voor uitbetaling van moratoriumintresten, de betaling van de kosten van verbintenissen uit het verleden (+/- 900.000 euro), algemene kosten zoals advocatenkosten, de betaling van 20% van de geïnde heffingen aan de gemeenten die hun lijsten vóór 1 maart indienen.

**Basisallocatie ND0 ND101 1100 - lonen en sociale lasten - niet verdeeld - voor de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaren (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er worden geen kredieten voorzien op dit begrotingsartikel.

**Basisallocatie ND0 ND102 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - opleiding ambtenaren ruimtelijke ordening**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	21	%	21	21
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Begin 2009 is het agentschap gestart met het Atriumproject, een communicatienetwerk tussen het agentschap en de gemeentelijke en provinciale ambtenaren, waarbij het agentschap deze laatste blijvend wil ondersteunen bij het uitvoeren van de taken inzake ruimtelijke ordening.

Op periodieke basis organiseert Ruimte en Erfgoed o.m.:

- provinciale en gewestelijke contactdagen waarop gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaren worden uitgenodigd
- jaarlijks, samen met de verschillende netwerkpartners, provinciale en interprovinciale bijeenkomsten.

De voorziene kredieten op dit begrotingsartikel dienen voor de organisatie van de bijeenkomsten rond Atrium.

**Basisallocatie ND0 ND103 1211- algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - andere dan deze bedoeld in overige basisallocaties**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	90	14%	90	90
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

In 2011 zal uitvoering worden gegeven aan de acties beschreven in het strategisch communicatieplan van het Agentschap Ruimte en Erfgoed. Activiteiten rond verspreiding van de nieuwe huisstijl, drukwerk, actualisering van diverse brochures zullen worden uitgevoerd en aangerekend op dit begrotingsartikel.

**Basisallocatie ND0 ND104 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - voor de opmaak van een gemeentelijk structuurplan**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	1.000	44%	1.000	1.000
GOK	794	51%	800	800
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Op basis van de voorliggende ramingen wordt een krediet van 1.000 keuro voorzien als subsidie aan de gemeenten voor de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

Rekening houdend met de regelgeving, m.n. de bepaling dat het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan binnen de 2 jaar na de vastlegging van de subsidie moet goedgekeurd zijn, wordt 800 keuro aan ordonnanceringskredieten voorzien voor de uitbetaling van de openstaande saldi.

**Basisallocatie ND0 ND105 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - voor de opmaak van het eerste vergunningsregister en het eerste plannenregister**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	670	100%	900	900
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Met het oog op het uitbetalen van de subsidie voor de opmaak van het eerste vergunningen en/of eerste plannenregister en de latere actualisatie ervan wordt een krediet van 900 keuro voorzien.

**Basisallocatie ND0 ND106 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - voor de opleiding en de betaling van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaren**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	749	36%	699	699
GOK	533	19%	483	483
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De kredieten op dit begrotingsartikel worden gebruikt voor de uitkering van subsidies aan de gemeentes voor zowel de opleiding van de stedenbouwkundige ambtenaren als voor de betaling van het loon van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaren. Er wordt 699 keuro voorzien voor de opleiding van nieuwe gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaren als voor de betaling van 40% van het loon van de nieuwe gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaren gedurende een periode van 4 jaar.

Daarnaast wordt 483 keuro voorzien voor de uitbetaling van de reeds lopende dossiers.

**Basisallocatie ND0 ND107 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en gemeentelijke plannen van aanleg**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1.028	77%	798	798
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Verwacht wordt dat de instroom van aanvragen voor subsidiëring van de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan constant zal blijven ten opzichte van de voorgaande jaren. Daarom wordt het krediet op hetzelfde niveau als 2010 gehandhaafd.

**Basisallocatie ND0 ND108 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - voor opmaak en actualisatie inventaris onbebouwde percelen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	250	24%	237	224
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er wordt een budget van 224 keuro voorzien voor het verlenen van subsidies aan de gemeenten voor de opmaak of actualisatie van het register van onbebouwde percelen.

**Basisallocatie ND0 ND109 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - voor opmaak en actualisatie leegstandregister (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0	%	0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er worden geen kredieten voorzien op dit begrotingsartikel.

**Basisallocatie ND0 ND110 5111- investeringsbijdragen aan overheidsbedrijven - voor verwerving en sanering van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimtes (art. 31, 32 wet 30.12.1979)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	4.255	99%	4.255	4.173
GOK	4.255	77%	4.255	4.173
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De kredieten op dit begrotingsartikel worden, wegens de opgelegde besparingen, verminderd tot 4.173 keuro.

**Basisallocatie ND0 ND111 5112 - investeringsbijdragen aan privébedrijven - sanering bedrijventerrein Balmatt (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	0	%	0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er worden geen kredieten voorzien op dit begrotingsartikel.

**Basisallocatie ND0 ND112 7111- aankoop van gronden binnen de overheidssector - voor vergoeding en aankoop van constructies en/of percelen ingevolge artikel 145 en 195 quater decreet ruimtelijke ordening evenals bijhorende sanering (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	6	99%	0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er worden geen kredieten voorzien op dit begrotingsartikel.

**Basisallocatie ND0 ND113 7422 - verwerving van overig materieel - aankoop van allerhande specifieke toestellen, apparatuur, machines en materiaal**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	44	%	44	44
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De kredieten worden aangewend voor de aankoop van specifieke toestellen in functie van de werking van Ruimte en Erfgoed, Ruimtelijke Ordening.

**Basisallocatie ND0 NF100 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - i.v.m. sensibilisering met inbegrip van de open monumentendag en het werelderfgoed**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	61	71%	96	83
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Dit is een algemeen communicatiebudget dat onder meer aangewend wordt voor aanvullende communicatie rond de open monumentendag.

**Open Monumentendag Vlaanderen**

Open Monumentendag Vlaanderen is ondertussen een “begrip” geworden in Vlaanderen. Reeds meer dan 20 jaar wordt dit cultuurevenement in Vlaanderen georganiseerd. Jaarlijks bezoeken meer dan een half miljoen mensen de opengestelde monumenten. Daarnaast worden er nog eens een 700-tal activiteiten georganiseerd, al dan niet gelinkt aan één van de opengestelde monumenten.

Het thema Open Monumentendag Vlaanderen in 2011 is ‘Conflict’. Niet alleen voor de hand liggende militair-, oorlogs- en verdedigingserfgoed komt hierbij aan bod. De aandacht gaat ook naar sociale, maatschappelijke en ideologische conflicten. Op Open Monumentendag 2011 worden deze conflicten in herinnering gebracht en staan de sporen die ze nalieten in ons erfgoed centraal. Niet alleen de conflicten zelf, maar ook de omgang met dat erfgoed leidt

soms tot conflicten. Hoe herbestemmen we bijvoorbeeld een historisch gebouw op een goede manier? Welke delen gaan we behouden? Wat kan er verdwijnen?

Ruimte en Erfgoed ondersteunt de organisatie van Open Monumentendag Vlaanderen.

De opgelegde generieke besparing van 13.000 euro op communicatie wordt doorgevoerd. Het krediet wordt daardoor 83.000 euro.

**Basisallocatie ND0 NF101 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - andere dan deze bedoeld in overige basisallocaties**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1.282	89%	1.370	1.305
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Op deze basisallocatie worden uitgaven aangerekend in het kader van opdrachten met betrekking tot het opstellen van beschermingsdossiers voor archeologische monumenten en zones, opdrachten met het oog op het aanduiden van ankerplaatsen en algemene werkingskosten van het Agentschap Ruimte en Erfgoed, onroerend erfgoed.

**1. Opdrachten in het kader van het opstellen van beschermingsdossiers voor archeologische monumenten en zones**

Met het oog op het realiseren van meer beschermingen van archeologisch erfgoed werd in 2008 een jaarlijks archeologisch evaluatieprogramma gestart. Het voorbereidend onderzoek met het oog op het opstellen van beschermingsdossiers wordt ook in 2011 voortgezet.

**2. Specifieke werkingskosten**

Specifieke werkingskosten omsluit verschillende praktische elementen zoals kosten in verband met advocaten en gerechtsdeurwaarders, gerechtskosten, kosten kadaster, kosten hypotheekbewaring, drukwerk, commissies en externe deskundigen, verzekeringen, kleine bestuursuitgaven, ... .

**3. Opdrachten in het kader van het aanduiden van ankerplaatsen**

De aanduiding van een ankerplaats is maar een tussenstap in het proces van integratie van erfgoedwaarden binnen de ruimtelijke planning. Teneinde dit laatste te verwezenlijken is immers de omzetting van een ankerplaats naar een erfgoedlandschap via een ruimtelijk uitvoeringsplan noodzakelijk.

Ruimtelijke planning is in 2010 gestart met de 2de fase van de afbakening van de Agrarisch-Natuurlijke structuur via het opmaken van ruimtelijke uitvoeringsplannen. Aangezien heel wat ankerplaatsen gelegen zijn binnen de in dit proces opgenomen gebieden, heeft onroerend erfgoed er alle belang bij om deze ankerplaatsen zo snel mogelijk definitief aangeduid te krijgen. In 2011 zal voorbereidend onderzoek worden uitgevoerd.

65.000 euro wordt ter beschikking gesteld van het nieuw gecreëerde begrotingsartikel ND0 NF135 3200 met het oog op de mogelijke uitbetaling van schadeloosstellingen in het kader van de uitvoering artikel 10 van het decreet van 30 juni 1993 (65keuro) en 6.000 euro wordt herschikt naar ND0 NF109 3300.



Daarnaast wordt vanuit het begrotingsartikel ND0 NF113 4143 6.000 euro ter beschikking gesteld waardoor de netto kredietvermindering 65.000 euro bedraagt. Het krediet op dit begrotingsartikel bedraagt finaal dus 1.305.000 euro.

**Basisallocatie ND0 NF102 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - publicaties (Fonds Monumenten en Landschappen) (fonds)**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK	967	3%	100	100
VROK	1.054	7%	100	100
MAC			0	0

Het krediet op dit begrotingsartikel is het spiegelbeeld langs uitgavenkant van het middelenartikel ND0 NF100 1612 en wordt aangewend voor de realisatie van verschillende publicaties zoals:

- Tijdschrift monumenten en landschappen

De programmering van de inhoud van het 2 maandelijks tijdschrift (jaargang 30-2011) is sterk afhankelijk van de finalisering van de bijdragen door de auteurs.

- M&L cahiers

Afhankelijk van de finalisering van de Cahiers door de auteurs zullen deze verschijnen aan een ritme van 2 à 3 per jaar. Voor 2011 wordt de publicatie van onder meer onderstaande cahiers gepland:

- Cahier: Historische tuinen en parken in Vlaanderen
- Cahier: Gips

- Diverse Brochures

Met deze publicaties zorgt Ruimte en Erfgoed ervoor dat de beleidsopties die het Vlaams Gewest neemt, verspreid worden naar het middenveld en de belangengroepen. Tevens vormen deze publicaties een noodzakelijke aanvulling bij verschillende regelgevende/premieverlenende initiatieven van het programma.

- Implementatie van het communicatieplan

In uitvoering van de acties beschreven en/of uitgewerkt in het communicatieplan zullen activiteiten rond de verspreiding van o.m. de nieuwe huisstijl moeten worden georganiseerd.

**Basisallocatie ND0 NF132 1211 - algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector) - allerhande uitgaven ivm het project "herinneringspark 2014-2018 - WOI"**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			160	0
GOK			160	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Bij de begrotingsopmaak 2010 werd 160.000 euro ingeschreven op dit begrotingsartikel. De helft van dit krediet, namelijk 80.000 euro, zowel vastleggings- als ordonnanceringskrediet, werd eenmalig getransfereerd vanuit het begrotingsartikel DB0 DG007 3300 'Projectgerelateerde subsidies in het kader van de herdenking van de Eerste Wereldoorlog'.

Het project is inmiddels afgerond. Het ingeschreven krediet was daardoor recurrent beschikbaar. Het vrijgekomen krediet wordt ter beschikking gesteld van begrotingsartikel ND0 NF 106 3300 (8.000 euro GVK/GOK), ND0 NF 107 3300 (65.000 euro GVK/GOK), ND0 NF111 3300 (35.000 euro GVK/GOK) en ND0 NF115 4322 (52.000 euro GVK) en DB0 DG006 3300 (52.000 euro GOK).

**Basisallocatie ND0 NF134 3200 - inkomensoverdrachten, die geen exploitatiesubsidies zijn, aan bedrijven en financiële instellingen - schadevergoedingen aan derden waarvoor het Vlaams Gewest op grond van de artikelen 1382, 1383 en 1384, lid 3 van het B.W. aansprakelijk is krachtens een vonnis of arrest of krachtens een minnelijke schikking (pro memorie)**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het krediet op dit begrotingsartikel wordt desgevallend aangewend om schadevergoedingen aan derden te kunnen betalen op grond van de artikelen 1382, 1383 en 1384 lid 3 van het Burgerlijk Wetboek. Op dit ogenblik wordt geen krediet voorzien op dit begrotingsartikel.

**Basisallocatie ND0 NF135 3200 - inkomensoverdrachten, die geen exploitatiesubsidies zijn, aan bedrijven en financiële instellingen - uitvoering artikel 10 decreet van 30 juni 1993 houdende de bescherming van het archeologisch patrimonium**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	65
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Artikel 10 van het archeologiedecreet (het decreet van 30 juni 1993 houdende de bescherming van het archeologisch patrimonium) bepaalt dat de Vlaamse Regering een schadevergoeding kan uitkeren wanneer in toepassing van artikel 7 van het decreet de stillegging van werken en handelingen dertig dagen overschrijdt.

Om dergelijke schadevergoedingen te kunnen betalen wordt dit begrotingsartikel gecreëerd. Er wordt een krediet van 65.000 euro ingeschreven.

Het nodige krediet wordt ter beschikking gesteld vanuit het begrotingsartikel ND0 NF101 1211.

**Basisallocatie ND0 NF103 3300 - inkomstenoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - voor instandhouding, herstelling en onderhoud van het IJzermonument en het omringende domein in Diksmuide (decreet van 23.12.1986)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	99	100%	147	145
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Bij decreet van 23 december 1986 houdende de uitroeping van het IJzermonument en het omringende domein te Diksmuide tot memoriaal van de Vlaamse Gemeenschap werd het IJzermonument en het omringende domein te Diksmuide uitgeroepen tot memoriaal aan de Vlaamse Ontvoogding.

Artikel 3 van het decreet voorziet een jaarlijkse subsidie van minimaal 100.000 euro voor de instandhouding, de herstelling en het onderhoud van het Memoriaal. Het IJzermonument is een beschermd monument met een uitzonderlijke status voor Vlaanderen. De jaarlijkse subsidie moet de vzw die het IJzermonument beheert, toelaten om met een sluitende begroting haar werking te verzekeren en het monument te onderhouden.

De opgelegde generieke besparing van 2.000 euro wordt doorgevoerd. Het krediet op dit begrotingsartikel bedraagt finaal 145.000 euro.

**Basisallocatie ND0 NF104 3300 - inkomstenoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - aan Regionale Landschappen vzw**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	2.043	86%	1.913	1.600
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De subsidieregeling voor regionale landschappen wordt gewijzigd waarbij de huidige tewerkstelling bij de vzw's zo maximaal mogelijk wordt behouden, maar tegelijk wordt de regeling, in functie van de initiële doelstelling, via een scherpere taakstelling meer afgestemd op de landschappelijke erfgoedwerking.

Dit resulteerde in een reeks kredietherschikkingen in plus en in min: finaal wordt 690.000 euro op recurrente basis ter beschikking gesteld vanuit het begrotingsartikel BDO BH318 6351 'Binnenlands bestuur - investeringsbijdragen aan overige lokale overheden - aan de lokale openbare besturen en aan de kerkfabrieken en andere die de voor de uitoefening van de erkende erediensn nodige onroerend goederen beheren, ten bate van de uitvoering van de

werkzaamheden, excl. van die aan beschermde monumenten'. Het krediet wordt 1.600.000 euro. De vermindering heeft te maken met de generieke besparingen (102.000 euro) en herschikkingen ten bedrage van 901.000 euro ten voordele van onder meer het Vlaams Instituut voor Onroerend Erfgoed (VIOE) voor het 'kogge-project' (798.000 euro) en ter compensatie van generieke besparingen 2011 bij Erfgoed Vlaanderen (81.000 euro) en het Forum voor Erfgoedverenigingen (20.000 euro).

**Basisallocatie ND0 NF105 3300 - inkomstenoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - aan de vzw Erfgoed Vlaanderen (decreet van 06.07.1994)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1.694	100%	1.374	1.395
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het krediet op dit begrotingsartikel bedraagt 1.395 keuro. Het krediet voor de vzw Erfgoed Vlaanderen wordt eerst verminderd met 81.000 euro ingevolge de opgelegde generieke besparing op subsidies. Deze besparing wordt echter gecompenseerd door een kredietverschuiving vanuit het begrotingsartikel ND0 NF104 3300. De stijging van het krediet is verder het gevolg van de toekenning van VIA-III-middelen (21.000 euro).

Erfgoed Vlaanderen staat onder meer in voor:

- de verwerving, de restauratie, het onderhoud en het beheer van monumenten en landschappen waarvoor zich problemen stellen in verband met het beheer en/of de herbestemming;
- het voeren van gemeenschappelijke promotie voor publiek toegankelijke monumenten en landschappen, al dan niet in beheer van Erfgoed Vlaanderen;
- het organiseren in het kader van deze doelstellingen van animatie- en sensibilisatieactiviteiten.

Ook de uitbouw van een ledenbeweging die de monumentenzorg in Vlaanderen een permanent draagvlak moet geven krijgt via Erfgoed Vlaanderen gestalte.

Bovendien staat deze vereniging ook in voor het secretariaat van de Open Monumentendag Vlaanderen.

Open Monumentendag Vlaanderen is ondertussen een "begrip" geworden in Vlaanderen. Reeds meer dan 20 jaar wordt dit grootse cultuurevenement in het najaar in Vlaanderen georganiseerd. Jaarlijks bezoeken meer dan een half miljoen mensen de opengestelde monumenten. Daarnaast worden er nog eens een 700-tal activiteiten georganiseerd, al dan niet gekoppeld aan één van de opengestelde monumenten.

De werkzaamheden van "Erfgoed Vlaanderen" worden jaarlijks geëvalueerd en er wordt nagegaan of zij op voldoende wijze de opdrachten, opgenomen in de resultaatsverbintenis, is nagekomen. Dit gebeurt onder meer door een toetsing van het werkingsverslag aan de resultaatsverbintenis.

**Basisallocatie ND0 NF106 3300 - inkomstenoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - aan vrijwilligersverenigingen voor educatieve en sensibiliseringsprojecten in de sector monumenten en landschappen (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	150	100%	0	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Pro memorie.

**Basisallocatie NDO NF107 3300 - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - "Monumentenwacht Vlaanderen"**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1.374	100%	1.140	1.140
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De doelstelling van Monumentenwacht bestaat in de valorisatie van het bouwkundig, archeologisch en roerend erfgoed in Vlaanderen inzonderheid door het bevorderen van de instandhouding ervan. De nadruk ligt op het stimuleren van een regelmatig onderhoud van "wettelijk beschermd" patrimonium en het "patrimonium dat het beschermen waard is". Hiertoe ontwikkelt Monumentenwacht initiatieven met een preventief karakter waaronder regelmatige inspecties ten behoeve van de leden. Zo speelt ze in op het preventiebeleid en bouwt ze mee aan een stimulerend onderhoudsbeleid. De 5 provinciale Monumentenwacht verenigingen en Monumentenwacht Vlaanderen dragen samen ertoe bij om het permanent en regelmatig onderhoud van het erfgoed in Vlaanderen te stimuleren conform hun statutaire doelstellingen.

De belangrijkste activiteit van de provinciale verenigingen blijft de eerstelijns dienstverlening. Zij staan in voor de regelmatige bouwkundige inspecties van al dan niet beschermde, historisch waardevolle gebouwen op vraag van de eigenaars/beheerders. Op basis van deze inspecties stelt Monumentenwacht toestandrapporten op met daarin een beschrijving van de huidige toestand van alle delen van het gebouw en/of interieur, gevolgd door aanbevelingen over onderhoud en eventuele (dringende) herstellingen. Uitzonderlijk voeren de monumentenwachters tijdens hun inspecties kleine herstellingswerken uit met de bedoeling ernstige vervolgschade te vermijden.

De belangrijkste effecten van een goed functionerende Monumentenwacht zijn:

1. de provincies activeren en valoriseren hun rol op het intermediaire niveau en dragen concreet bij tot een meer samenhangend beleid van zorg voor het patrimonium
2. de eigenaars worden daadwerkelijk geholpen en bijgestaan in hun zorg voor hun monument
3. een specifieke restauratie- en onderhoudsmarkt zal zich duidelijker aftekenen dan tot nog toe het geval was, wat de werkgelegenheid en werkzekerheid voor tal van bedrijven ten goede komt
4. de overheid zal mettertijd minder zware restauraties moeten subsidiëren.

De werkzaamheden van "Monumentenwacht Vlaanderen" worden jaarlijks geëvalueerd en er wordt nagegaan of zij op voldoende wijze de opdrachten, opgenomen in de

resultaatsverbintenis, zijn nagekomen. Dit gebeurt onder meer door een toetsing van het jaarverslag aan de resultaatsverbintenis.

Wegens de opgelegde besparing werd het krediet op dit begrotingsartikel eerst verminderd met 65.000 euro. Vanuit het begrotingsartikel ND0 NF132 1211 wordt 65.000 euro ter beschikking gesteld om deze besparing te neutraliseren.

Het krediet voor Monumentenwacht bedraagt 1.140 keuro.

**Basisallocatie ND0 NF109 3300 - inkomstenoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - aan de vzw Forum voor Erfgoedverenigingen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	531	100%	303	303
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Forum voor Erfgoedverenigingen vzw (opgericht in 1993 als Vlaamse Contactcommissie Monumentenzorg vzw) is een netwerk van 237 erfgoedverenigingen in Brussel en de rest van Vlaanderen.

Als contactforum en samenwerkingsverband staat vooral de zorg voor onroerend erfgoed en landschappen centraal, maar vanuit een integrale benadering wordt de werking ook uitgebreid naar andere cultuurgoederen of naar andere aspecten zoals erfgoedzorg, aandacht voor varend erfgoed, archeologie, ... .

Het Forum voor Erfgoedverenigingen tracht een optimaal kader voor de verenigingswerking te creëren door:

- onderling overleg (netwerkvorming)
- uitwisselen van informatie : studiedagen, driemaandelijks tijdschrift Forum-contact, elektronische nieuwsbrief, ...
- dienstverlening rond het verenigingsleven, het vrijwilligerswerk en de erfgoedzorg: praktijkondersteuning, vorming, ervaringsuitwisseling, vragen beantwoorden, ...
- representatie van de leden bij allerlei activiteiten: congressen, beurzen, tentoonstellingen , overleg binnen en buiten de sector;
- intermediair tussen vereniging en expert : indien nodig kan Forum voor Erfgoedverenigingen beroep doen op een aantal externe deskundigen.

Daarnaast fungeert Forum voor Erfgoedverenigingen als spreekbuis van het verenigingsleven naar het beleid toe en vice versa. Knelpunten binnen de verenigingswerking in de erfgoedsector worden gedetecteerd en naar het beleid vertaald. Omgekeerd worden ook de beleidsinitiatieven bij het verenigingsleven bekendgemaakt of wordt op vraag van de overheid bijkomende informatie bezorgd over diverse aspecten. Daarvoor werkt Forum voor Erfgoedverenigingen de meest aangewezen strategieën uit en onderneemt ze de nodige acties.

De werkzaamheden van Forum voor Erfgoedverenigingen worden jaarlijks geëvalueerd en er wordt nagegaan of zij op voldoende wijze de opdrachten, opgenomen in de resultaatsverbintenis, zijn nagekomen. Dit gebeurt onder meer door een toetsing van het werkingsverslag aan de resultaatsverbintenis.

De opgelegde besparing bedraagt 26.000 euro. Deze opgelegde besparing wordt gecompenseerd door de kredieten die ter beschikking worden gesteld vanuit de begrotingsartikelen ND0 NF101 1211 (6.000 euro) en ND0 NF 104 3300 (20.000 euro).

Het krediet voor Forum voor Erfgoedverenigingen bedraagt finaal 303.000 euro.

**Basisallocatie ND0 NF110 3300 - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - voor de regularisatie van de gewezen dac' ers tewerkgesteld bij vzw's en andere instellingen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	374	98%	363	404
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

In 2003 besliste de Vlaamse Regering de tewerkstellingsprogramma's DAC te regulariseren en de kredieten over te hevelen naar de functioneel bevoegde minister. Dit gebeurde voor de volgende instellingen :

- Erfgoed Vlaanderen vzw
- Abdij van 't park vzw
- Koninklijke Vereniging der Historische Woonsteden en Tuinen van België
- Norbertijnenabdij van Tongerlo-Westerlo

Teneinde ook in 2011 de lonen van de gewezen DAC'ers te kunnen uitbetalen, is het noodzakelijk dat het krediet grotendeels behouden blijft. Er is ook een sociaal aspect aan deze projecten verbonden. Veelal gaat het om mensen die in het normale arbeidscircuit moeilijk aan bod komen. Mits goede begeleiding kunnen zij evenwel perfect ingeschakeld worden bij het beheer en het onderhoud van grote monumentale complexen.

Daarnaast worden de DAC'ers van de vzw's 'De Notelaer' en 'Renovatie Rekem', initieel ingedeeld bij het beleidsdomein cultureel erfgoed nu overgedragen onder het beleidsdomein onroerend erfgoed.

De kredieten (48.000 euro) voor de financiële ondersteuning van de DAC'ers tewerkgesteld in de vzw Renovatie Rekem en de vzw De Notelaer worden overgeheveld vanuit het begrotingsartikel HDO HE271 3300: Kunsten en Erfgoed – inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen – aanvullende tewerkstelling in de culturele en sociaal-culturele sector.

De opgelegde besparing bedraagt 7.000 euro. Het krediet voor 2011 bedraagt dan ook:  $363.000 - 7.000 + 48.000 = 404.000$  euro.

**Basisallocatie ND0 NF111 3300 - inkomensoverdrachten aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - voor crossmediale projecten ten behoeve van erfgoedzorg (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	1	%	1	0
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De opgelegde generieke besparing op dit begrotingsartikel bedraagt 38.000 euro. Om deze besparing te compenseren wordt 35.000 euro ter compensatie aangeboden vanuit het begrotingsartikel ND0 NF132 1211 en 2.000 euro vanuit het begrotingsartikel ND0 NF104 3300.

Er worden geen nieuwe kredieten voorzien.

**Basisallocatie ND0 NF113 4143 - inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan administratieve openbare instellingen (aoi) - voorwaardelijke projectdotaties - aan het E.V.A. Vlaamse Landmaatschappij ter ondersteuning van de landschapsrelevante beheersovereenkomsten**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	24	100%	20	14
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het krediet nodig om in 2011 alle beheersovereenkomsten, die in aanmerking komen voor het supplement op de beheersvergoeding omwille van landschappelijke relictzones, te kunnen betalen bedraagt 14.000 euro. Deze raming is gebaseerd op de reeds gesloten beheersovereenkomsten die in aanmerking komen voor een supplement met startdatum tot en met 1 oktober 2006.

Er is hierdoor 6.000 euro beschikbaar. Die wordt overgezet naar het begrotingsartikel ND0 NF 101 3300.

Het krediet bedraagt 14.000 euro.

**Basisallocatie ND0 NF114 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - aandeel in de kosten voor de opmaak van beheersplannen in beschermde landschappen - openbare sector**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	90	81%	90	116
GOK	64	%	83	89
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0



In het landschapsbeleid wordt gestreefd naar een integraal beheer voor relevante delen of voor het geheel van het beschermd landschap. Dit integraal beheer, samen met het herstel, wordt steeds gekoppeld aan een beheersplan waarin op een gemotiveerde wijze naast de concrete maatregelen, werken en handelingen, ook de uitvoeringsvoorwaarden en –termijnen worden beschreven.

Om de eigenaars en gebruikers van beschermde landschappen ertoe te bewegen een beheersplan op te maken, wordt de opmaak van beheersplannen gesubsidieerd. Elke betrokkene bij een beschermd landschap (besturen, verenigingen, particulieren,..) kan op basis van een dossier, waarin de opmaak van een landschapsbeheersplan omschreven wordt en waarin de kosten geraamd zijn, een premie aanvragen. Het eerste criterium bij de beoordeling van het dossier is dat de voorgestelde werkzaamheden uitvoering moeten geven aan de beheersdoelstellingen vermeld in het beschermingsbesluit van 4 april 2003.

Het uitvoeringsbesluit legt de procedure vast voor de opmaak van het beheersplan, bepaalt hoe het beheersplan er moet uitzien per geheel van het beschermd landschap of een deel ervan en hoe de financiële ondersteuning wordt toegekend.

Ingevolge de extra inspanningen gedaan door Ruimte en Erfgoed om de opmaak van een landschapsbeheersplan aan te moedigen, ziet men medio 2010 een toename van het aantal ingediende dossiers.

Medio 2010 zijn volgende dossiers lopende:

Kasteel van Ingelmunster	18.720 €
Turnhout- Begijnhof	25.000 €
Lommel- De Watering	30.000 €
Kemmelberg-Heuvelland-Scherpenberg	25.000 €
Alveringem-kerkomgeving	16.758 €
	<b>115.478 €</b>

De kredieten op dit begrotingsartikel worden dan ook verhoogd. De vastleggingskredieten worden verhoogd tot 116.000 euro en 89.000 euro ordonanceringskredieten. De nodige kredieten worden ter beschikking gesteld vanuit de begrotingsartikels NDO NF130 7132 (26.000 euro GVK) en NDO NF129 6351 (6.000 euro GOK).

**Basisallocatie NDO NF115 4322 - specifieke bijdragen - aan gemeenten - aan intergemeentelijke archeologische diensten en aan intergemeentelijke erfgoedverenigingen op het vlak van monumenten en/of landschappen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
<b>NGK</b>	550	70%	522	576
<b>GVK</b>			0	0
<b>GOK</b>			0	0
<b>VRVK</b>			0	0
<b>VROK</b>			0	0
<b>MAC</b>			0	0

In de beleidsnota Onroerend Erfgoed, Beleidsprioriteiten 2009-2014 wordt de onroerend erfgoedzorg op het niveau van de lokale besturen verder gestimuleerd. Dit bestuursniveau is, doordat het voor de burger het meest toegankelijk is, het meest geschikte platform om een grotere betrokkenheid van de burger te bewerkstelligen. Een degelijk interlokaal beheersinstrument biedt een passend antwoord op de vele uitdagingen waarmee het beheer van het lokaal onroerend erfgoed geconfronteerd wordt.

Midden 2010 bestaan er 7 Intergemeentelijke Archeologische Diensten (hierna: IAD's) in Vlaanderen, namelijk: Archeologische Dienst Antwerpse Kempen, Kale-Leie Archeologische Dienst, Raakvlak, Archeologische Dienst Waasland, CO7, WinAr en Portiva. Aan deze IAD's werd een jaarlijkse subsidie toegekend van elk 50.000 euro.

Naast de verdere uitbouw van de bestaande IAD's, werd in 2010 gestart met een proefproject Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddiensten (hierna: IOED's). De bedoeling van deze diensten is de aandacht van het lokale beleid voor onroerend erfgoed te verhogen vanuit een integrale benadering. Hierbij wordt de integratie van de disciplines monumenten, archeologie en landschappen ook in andere processen betracht.

Medio 2010 bestaan er 2 IOED, namelijk ZOLAD+ en TERF. Beide projecten hebben ervoor gekozen de specifieke takenpakketten voor archeologie en bouwkundig erfgoed op te nemen. In principe ontvangen zij hiervoor een jaarlijkse subsidie van 100.000 euro.

TERF heeft de intentie om zijn takenpakket daarenboven op korte termijn uit te breiden met het landschappelijk erfgoed, waardoor de totale jaarlijkse subsidie voor TERF in 2011 zal opgetrokken worden naar 125.000 euro.

De opgelegde besparing bedraagt 28.000 euro. Deze besparing wordt gecompenseerd en het krediet wordt opgetrokken tot 576.000 euro. De nodige kredieten worden ter beschikking gesteld vanuit de begrotingsartikels NDO NF 129 6351 (82.000 euro GOK), NDO NF130 7132 (30.000 euro GVK), NDO NF132 1211 (52.000 euro GVK).

**Basisallocatie NDO NF116 5111 - investeringsbijdragen aan overheidsbedrijven - pilootprojecten onderhoud en coördinatie voor grote complexen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	300	100%	150	100
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De opgelegde besparing bedraagt 50.000 euro waardoor het krediet 100.000 euro bedraagt.

Zoals in de voorgaande jaren, zal dit krediet in 2011 gebruikt worden als een bijdrage van het Vlaamse Gewest voor het onderhoud en coördinatie van grote complexen.

**Basisallocatie NDO NF117 5210 - investeringsbijdragen aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - aandeel van het vlaams gewest in de kosten van de werkzaamheden aan de beschermde dierentuinen in antwerpen, ondernomen door de vzw KMDA (decreet van 30.5.85)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	923	89%	923	923
GOK	924	15%	924	924
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Op 16.12.2006 werd een nieuwe samenwerkingsovereenkomst 2007-2011 tussen de Vlaamse Regering en de vzw Koninklijke Maatschappij voor Dierkunde van Antwerpen ondertekend.

In de statuten van de vzw KMDA wordt vermeld dat zij tot doel heeft het restaureren en in stand houden van het als monument en landschap geklasseerd patrimonium.

Daarnaast vermeldt de beheersovereenkomst ook dat een van de missies van de vzw KMDA betrekking heeft op de monumentenzorg.

In artikel 6 van de beheersovereenkomst staat dat het KMDA een investeringssubsidie krijgt tot en met 2011, jaarlijks indexeerbaar vanaf 2008 (basis 2007).

Daarnaast engageert de Vlaamse Regering zich voor het verlenen van de nodige onderhoudssubsidies teneinde het geklasseerde patrimonium in goede staat te onderhouden.

Conform de bepalingen van artikel 7 van de beheersovereenkomst stelt de vzw KMDA een jaarlijks rapport op waarin zij aangeeft of de voorziene restauraties en onderhoud aan het beschermde monument Zoo volgens de planning werden uitgevoerd.

Er wordt een vastleggingskrediet van 923.000 euro en een ordonnanceringskrediet van 924.000 euro ingeschreven.

**Basisallocatie ND0 NF118 5210 - investeringsbijdragen aan vzw's ten behoeve van de gezinnen - bijdrage van het Vlaams Gewest in de kosten voor langdurige en grote renovatiewerken (art. 11, § 11 van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten)**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	2.937	100%	0	0
GOK	0	%	1.480	1.468
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het ordonnanceringskrediet op dit begrotingsartikel dient voor het uitbetalen van de tweede restauratiefase van het Europacollege (Verversdijk).

Dit gebeurt in uitvoering van het meerjarig samenwerkingsprotocol inzake de meerjarenplanning met betrekking tot de tweede restauratiefase van het Europacollege-campus Verversdijk te Brugge, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 29 mei 2009 (VR PV 2009/25 – punt 0119 – document VR 2009 2905 DOC.0887).

Het ordonnanceringskrediet wordt verminderd met 12.000 euro in functie van de betaalbehoefte. Deze 12.000 euro wordt ter beschikking gesteld van het begrotingsartikel ND0 NF120 5320.

**Basisallocatie ND0 NF119 5320 - overige kapitaaloverdrachten aan gezinnen - aandeel van het Vlaamse Gewest in de toekenning van een restauratiepremie - prive-sector (B.V.R. 14 december 2001)**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	18.261	99%	11.300	11.000
GOK	12.740	70%	10.540	10.677
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De rechtsgronden zijn het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten en het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2001 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerkzaamheden aan beschermde monumenten.

Particuliere eigenaars van beschermde monumenten die geconfronteerd worden met zware restauratiekosten, krijgen een substantiële steun van de Vlaamse overheid. Dank zij deze steun worden eigenaars gestimuleerd om hun beschermd monument te restaureren en wordt het beschermd onroerend patrimonium voor de toekomst verzekerd.

Medio 2010 zijn er voor ongeveer 2 mio euro dossiers in kader van meerjarige protocol-overeenkomsten in behandeling.

Daarnaast zijn er ook de ontvankelijk verklaarde dossiers die in aanmerking komen voor een restauratiepremie. Uit de wachtlijst medio 2010 blijkt dat er al voor 7.230.313,84 euro aan wachtende privé dossiers zijn die in 2010 ontvankelijk zijn verklaard. Deze wachtlijst is ook een dynamisch gegeven.

In het totaal wordt 11.000.000 euro ingeschreven aan vastleggingskredieten en 10.677.000 euro aan ordonnanceringskredieten op dit begrotingsartikel. Ten opzichte van de begrotingscontrole 2010 werd het ordonnanceringskrediet eerst verhoogd met 197.000 euro van het begrotingsartikel ND0 NF129 6351. Vervolgens werd het vastleggingskrediet verminderd met 300.000 euro en het ordonnanceringskrediet met 60.000 euro. De 300.000 euro GVK en de 60.000 euro GOK werden herschikt naar ND0 NF128 6331.

**Basisallocatie ND0 NF120 5320 - overige kapitaaloverdrachten aan gezinnen - aandeel van het Vlaamse Gewest in de onderhoudspremie voor beschermde monumenten privé-sector (B.V.R. 14 juli 2004)**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	4.607	100%	4.480	4.480
GOK	4.800	87%	3.520	3.532
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De wettelijke grondslag voor het toekennen van een onderhoudspremie is vervat in het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten en het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2004 tot het vaststellen van een onderhoudspremie voor beschermde monumenten en stads- en dorpsgezichten.

Beschermde monumenten en stads- en dorpsgezichten moeten regelmatig onderworpen worden aan onderhoud teneinde ze voor de toekomst te bewaren. Meer en meer wordt vooropgesteld dat onderhoud dient te primeren op de restauratie, aangezien elke restauratie – hoe zacht en respectvol ook – ingrijpt op de authenticiteit van het monument of het stads- en

dorpsgezicht. Onderhoud stimuleren en aldus restauratie voorkomen is dan ook een basiskenmerk van een kwaliteitsvolle monumentenzorg. In Vlaanderen wordt onderhoud van beschermde gebouwen en vanaf 2005 ook beschermde stads- en dorpsgezichten op twee manieren in de hand gewerkt. Enerzijds is er de financiële ondersteuning van onderhoudswerken in de vorm van een onderhoudspremie; daarnaast reikt de overheid via Monumentenwacht Vlaanderen de burger al meer dan 10 jaar ook op praktisch vlak de hand.

Indien de onderhoudsplicht goed wordt nageleefd en ondersteund wordt door de overheid, heeft dit tot positief effect dat er minder restauraties noodzakelijk zijn en dat de authenticiteit van het monument/stads- of dorpsgezicht gegarandeerd is.

Er wordt 4.480.000 euro aan vastleggings- en 3.532.000 euro aan ordonnanceringskrediet voorzien. Het krediet voor de verhoging van het ordonnanceringskrediet, met name 12.000 euro, wordt aangeboden vanuit het begrotingsartikel ND0 NF118 5210.

**Basisallocatie ND0 NF121 5320 - overige kapitaaloverdrachten aan gezinnen - aandeel van het Vlaamse Gewest in de toekenning van een premie beschermde archeologische goederen - prive sector (B.V.R. 26 april 1995) (pro memorie)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	0	0
GOK	0	%	0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Er worden geen kredieten voorzien.

**Basisallocatie ND0 NF122 5320 - overige kapitaaloverdrachten aan gezinnen - aandeel van het Vlaamse Gewest in de toekenning van een beheerspremie voor beschermde landschappen - prive-sector (decreet van 16 april 1996)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	164	70%	164	739
GOK	94	100%	164	282
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Eigenaars, gebruikers, verenigingen en instanties die betrokken zijn bij een beschermd landschap worden actief gestimuleerd tot de instandhouding, het onderhoud, het herstel en de verbetering van beschermde landschappen.

Er is een opwaartse trend merkbaar in het aantal aanvragen voor de toekenning van een beheerspremie. Vooral ook door een toename van de opmaak van beheersplannen nemen de aanvragen voor premies opvallend toe. Concreet gerichte acties maken dat het systeem geoptimaliseerd wordt.

Door het promoten van de opmaak van landschapsbeheersplannen en daarmee samenhangend de toename van aanvragen naar beheerspremies werd in 2008 het bedrag aan

vastleggingskredieten verdubbeld van oorspronkelijk 81.000 euro naar uiteindelijk 164.000 euro.

Medio 2010 zijn er reeds dossiers in omloop voor een totaal bedrag van ongeveer 739.000 euro (wel nog niet allemaal ontvankelijk verklaard).

Er wordt een kredietverhoging voorzien om deze dossiers te kunnen vastleggen. Het nodige vastleggingskrediet, 575.000 euro GVK, wordt ter beschikking gesteld vanuit het begrotingsartikel NDO NF130 7132.

Voor de uitbetaling van de lopende dossiers wordt 282.000 euro ingeschreven aan ordonnanceringskredieten. Het nodige bijkomende krediet, 118.000 euro GOK, wordt ter beschikking gesteld vanuit het begrotingsartikel NDO NF129 6351.

**Basisallocatie NDO NF123 5320 - overige kapitaaloverdrachten aan gezinnen - aandeel van het Vlaams Gewest in de kosten voor de opmaak van beheersplannen voor beschermde landschappen - prive-sector**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	154	100%	31	99
GOK	38	%	38	49
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Om de eigenaars en gebruikers van beschermde landschappen ertoe te bewegen een beheersplan op te maken, wordt de opmaak van beheersplannen gesubsidieerd. Elke betrokkene bij een beschermd landschap (besturen, verenigingen, particulieren,..) kan op basis van een dossier waarin de opmaak van een landschapsbeheersplan omschreven wordt, en waarin de kosten geraamd zijn een premie aanvragen. Het eerste criterium bij de beoordeling van het dossier is dat de voorgestelde werkzaamheden uitvoering moeten geven aan de beheersdoelstellingen vermeld in het beschermingsbesluit van 4 april 2003.

Het uitvoeringsbesluit legt de procedure vast voor de opmaak van het beheersplan, bepaalt hoe het beheersplan er moet uitzien per geheel van het beschermd landschap of een deel ervan en hoe de financiële ondersteuning wordt toegekend.

Gezien de lage realisatiegraad tijdens de voorgaande jaren heeft het agentschap extra inspanningen gedaan om de opmaak van een landschapsbeheersplan nog meer aan te moedigen. Dit heeft succes want het aantal aanvragen tot het verkrijgen van een subsidie neemt toe.

Medio 2010 zijn er reeds dossiers in omloop voor een totaalbedrag van 99.000 euro. Er wordt een kredietverhoging voorzien om deze dossiers te kunnen vastleggen. Het nodige bijkomende krediet, 68.000 euro, wordt ter beschikking gesteld vanuit het begrotingsartikel NDO NF130 7132.

Voor de uitbetaling van de lopende dossiers wordt 49.000 euro ingeschreven aan ordonnanceringskredieten. Er gebeurt een kredietverhoging om deze lopende dossiers te kunnen honoreren. Het nodige bijkomende krediet, 11.000 euro GOK wordt ter beschikking gesteld vanuit het begrotingsartikel NDO NF129 6351.

**Basisallocatie ND0 NF124 5320 - overige kapitaaloverdrachten aan gezinnen - aandeel van de Vlaamse Gemeenschap in de toekenning van een restauratiepremie aan beschermd varend erfgoed - prive sector**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	150	150
GOK	0	%	100	100
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Op 4 februari 2010 werd het beheersprogramma voor de “Crangon” ondertekend door Minister Bourgeois. In dit programma wordt een globaal beheer beschreven van de boot met inbegrip van de noodzakelijke werken om de boot te restaureren en/of in bedrijf te houden.

Zoals aangegeven bij de besprekingen tijdens de begrotingscontrole werd in het beheersprogramma ook een inschatting gemaakt van de bijhorende kosten. Teneinde de uitvoering van de eerste fase van de noodzakelijke werken te kunnen subsidiëren worden de kredieten van de begrotingscontrole 2010 behouden.

**Basisallocatie ND0 NF125 6331 - investeringsbijdragen aan provincies en gemeenten - niet verdeeld - ingeolge milieuconvenanten met het Vlaams Gewest - deel landschappen**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	0	%	62	59
GOK	55	%	52	49
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De Vlaamse Regering keurde op 21 december 2007 het ontwerp voor een nieuwe samenwerkingsovereenkomst met de gemeenten en provincies goed, meer specifiek de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 waarbij verschillende milieuthema's aan bod komen.

Door in te stappen in de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 kunnen doelstellingen inzake landschapszorg gerealiseerd worden door gebruik te maken van een gekend systeem bij gemeenten en provincies. Met deze tegemoetkomingen kunnen de gemeenten en de provincies gestimuleerd worden om effectief landschapsacties uit te voeren, zoals werken aan kleine landschapselementen en klein historisch niet-beschermd erfgoed.

Wanneer een gemeente binnen de milieuconvenant een project 'landschap' indient, oordeelt Ruimte en Erfgoed over de wenselijkheid en de uitvoeringsmodaliteiten van dit project en keurt zij al dan niet een subsidie goed.

Uiteraard is het benodigde budget voor subsidie afhankelijk van het aantal ingediende projecten en de kwaliteit ervan. Hierop heeft Ruimte en Erfgoed geen enkele invloed.

De opgelegde besparing bedraagt 3.000 euro, zowel vastleggings- als ordonnanceringskredieten. Het krediet op dit begrotingsartikel bedraagt 59.000 euro vastleggings- en 49.000 euro ordonnanceringskredieten.

**Basisallocatie ND0 NF126 6331 - investeringsbijdragen aan provincies en gemeenten - niet verdeeld - aandeel van het Vlaamse Gewest in de toekenning van een restauratiepremie - openbare sector (B.V.R. 14 december 2001)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	10.268	99%	14.825	14.327
GOK	17.000	79%	12.596	11.858
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Ongeveer een kwart van het totale pakket beschermde monumenten is in handen van lokale of regionale overheden. Het betreft een erg divers patrimonium, gaande van kapellen en pastorieën, over stadhuizen, zwembaden en feestzalen, tot zelfs bruggen, watertorens en ganse forten.

Ondanks de vrij diverse aard van het pakket beschermde monumenten in het bezit van openbare besturen, valt toch op dat het over het algemeen over vrij grote restauratieprojecten gaat: gemiddeld bedraagt de kostprijs van een restauratieproject een half miljoen euro.

Ondanks verschillende extra financiële inspanningen van het Vlaamse Gewest de laatste jaren (waaronder 2010) blijft de wachtlijst van de openbare sector lang. Deze lange wachttijden worden onder meer veroorzaakt door:

- de te volgen administratieve procedure (toepassing van de wetgeving op de overheidsopdrachten),
- de stijging van het aantal ingediende dossiers (een verhoging van het beschikbare budget leidt tot een stijging van het aantal ingediende dossiers).

Medio 2010 zijn er voor ongeveer 5 mio euro dossiers in kader van protocol-overeenkomsten in omloop.

Daarnaast bestaat er medio 2010 een wachtlijst van ongeveer 16.000.000 euro aan wachtende restauratiedossiers voor de openbare sector die reeds ontvankelijk verklaard werden.

De kredieten op dit begrotingsartikel, zowel vastleggings- als ordonnanceringskrediet, verminderen eerst met 498.000 euro. De nodige kredieten, zowel vastleggings- als ordonnanceringskrediet, worden ter beschikking gesteld van het begrotingsartikel NC0 NF004 4130 (niet gesplitst krediet) van het Vlaams Instituut voor het Onroerend Erfgoed (VIOE) voor het 'Tongerenproject'. Tot slot werd er een éénmalige besparing doorgevoerd van 290.000 euro GOK.

**Basisallocatie ND0 NF127 6331 - investeringsbijdragen aan provincies en gemeenten - niet verdeeld - aandeel van het Vlaamse Gewest in de toekenning van een beheerspremie voor beschermde landschappen - openbare sector (decreet van 16 april 1996)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	150	68%	150	150
GOK	170	30%	170	170
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0



In het landschapsbeleid wordt gestreefd naar een totaal en integraal beheer voor relevante delen van het beschermd landschap of het geheel. Dit integraal beheer, samen met het herstel, wordt steeds gekoppeld aan een beheersplan waarin op een gemotiveerde wijze naast de concrete maatregelen, werken en handelingen, ook de uitvoeringsvoorwaarden en –termijnen beschreven worden.

Elke betrokkene bij een beschermd landschap (besturen, verenigingen, particulieren,..) kan op basis van de indiening van een dossier, waarin de beoogde werkzaamheden beschreven en de kosten geraamd zijn, een premie aanvragen. Het eerste criterium bij de beoordeling van het dossier is dat de voorgestelde werkzaamheden uitvoering moeten geven aan de beheersdoelstellingen uit het beschermingsbesluit.

Door de openbare besturen aan te moedigen om een landschapsbeheersplan op te maken en de daarbij horende premieaanvragen voor onderhoudspremies in te dienen, neemt het aantal premieaanvragen toe.

Medio 2010 zijn er dossiers in omloop voor een bedrag van ongeveer 90.000 euro. Het kredietniveau van begrotingscontrole 2010 wordt voorlopig behouden.

**Basisallocatie ND0 NF128 6331 - investeringsbijdragen aan provincies en gemeenten - niet verdeeld - aandeel van het Vlaamse Gewest in de onderhoudspremie voor beschermde monumenten - openbare sector (B.V.R. 14 juli 2004)**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	2.290	100%	1.830	498
GOK	2.800	86%	1.540	1.203
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De ambitie en noodzaak om het Vlaams begrotingstekort tegen eind 2011 weg te werken verplicht om voor elke beleidsuitgave de verantwoording en de meerwaarde na te gaan.

Zoals het huidige onderhoudspremiebesluit van 14 juli 2004 (tot het vaststellen aan een onderhoudspremie voor beschermde monumenten en stads- en dorpsgezichten) duidelijk maakt heeft de toekenning van onderhoudspremies voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan beschermde monumenten essentieel tot doel om de verantwoordelijken voor deze monumenten te stimuleren om te investeren in preventief onderhoud en zo de erfgoedwaarde duurzaam te behouden. Dit om te vermijden dat het beschermde monument wordt verwaarloosd en dat er daardoor een veel duurdere restauratie noodzakelijk wordt. Maar dit betekent niet dat beleidsmatig elke vorm van onderhoud hoe dan ook betaald moet worden. Bepalend daarbij is wie normaliter instaat voor dit onderhoud, wat onderhouden wordt en welk onderhoud moet gebeuren.

De reguliere onderhoudspremies voor beschermde monumenten die toebehoren aan lokale en regionale besturen bedragen volgens het huidige onderhoudsbesluit maximaal 14.520 euro. Heel wat toegekende premies aan provincies, steden, gemeenten, e.d. zijn zelfs lager. Het is dan ook evident dat voor deze besturen het al of niet toekennen van een onderhoudspremie geen of slechts een zeer beperkte invloed heeft op de beslissing om al dan niet bepaalde onderhoudswerken uit te voeren. Met andere woorden, de toegekende premie heeft amper een stimulerend effect en is voor deze besturen veeleer een zuiver budgettaire meevaller. Bovendien behoren de meeste van de op dit ogenblik betaalde werken, zoals werken aan daken, dakgoten, afvoerbuizen, schilderwerken, onderhoud van verwarming, e.d., tot het reguliere onderhoud van eigendom. Als een overheid deze werken uitvoert met het oog op de

instandhouding van het eigen publieke patrimonium dan doet zij in feite niets meer dan wat een goede huisvader zou doen voor zijn eigendom.

In het licht van de verantwoordelijkheid van deze besturen om te zorgen voor hun eigen patrimonium en ook hun voorbeeldfunctie ter zake, is het dan ook beleidsmatig niet logisch dat de Vlaamse overheid hiervoor ook nog eens extra financiële toelagen toekent.

Daarom wordt het onderhoudspremiebesluit van 14 juli 2004 op dit punt gewijzigd en komen de lokale en regionale besturen in de toekomst niet meer in aanmerking voor normale onderhoudspremies.

Het blijft echter wel verantwoord om verder onderhoudspremies toe te kennen voor het meest kwetsbare publieke erfgoed, namelijk de beschermde monumenten die geen enkel economisch nut hebben, die ook niet verhuurbaar zijn en die bovendien deel uitmaken van de publieke omgeving – dit zijn de zogenaamde ZEN-monumenten ('Zonder Economisch Nut') – en ook het molenerfgoed, dat grotendeels in handen is van lokale overheden. Beide categorieën beschermde monumenten genieten daarom nu al volgens het huidige onderhoudspremiebesluit van een dubbele onderhoudspremie met dus een groter stimulerend effect. Deze ondersteunende maatregel blijft dan ook onverkort behouden.

Budgettair vertaalt dit zich in een aantal kredietherschikkingen: 332.000 euro GVK/GOK werd herschikt naar het Vlaams Instituut voor Onroerend Erfgoed (VIOE) voor het Kogge-project (68.000 euro) en het Tongeren-project (264.000 euro), beide via het begrotingsartikel NC0 NF004 4130 (niet gesplitst krediet). Vervolgens werd een besparing doorgevoerd van 1.300.000 euro GVK en 455.000 euro GOK. In het licht van een verdere raming van het benodigde krediet voor onderhoudspremies voor ZEN-monumenten en het molenerfgoed werd deze besparing deels gecorrigeerd met 300.000 euro GVK van ND0 NF119 5320 (restauratiepremies – privé-sector), 60.000 euro GOK eveneens van ND0 NF119 5320 en tot slot 390.000 euro GOK van ND0 NF130 7132.

Dit geeft ten opzichte van begrotingscontrole 2010 volgende evolutie:

- GVK:  $1.830.000 - 332.000 - 1.300.000 + 300.000 = 498.000$
- GOK:  $1.540.000 - 332.000 - 455.000 + 60.000 + 390.000 = 1.203.000$

Omdat het wel de bedoeling is om alle nog ontvankelijk verklaarde dossiers af te handelen in 2010 moet het betaalkrediet in een eerste fase nog hoog blijven om deze engagementen te kunnen betalen.

**Basisallocatie ND0 NF133 6331 - investeringsbijdragen aan provincies en gemeenten - niet verdeeld - bijdrage van het Vlaamse Gewest in de kosten van langdurige en grote werken (art. 11 §8, tweede lid, van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	0		0	0
GVK	0	%	1.400	1.400
GOK	0	%	1.400	1.400
VRVK	0		0	0
VROK	0		0	0
MAC	0		0	0

Met dit krediet wordt uitvoering gegeven aan de op 29 mei 2009 door de Vlaamse Regering goedgekeurde protocolovereenkomst inzake de meerjarenplanning met betrekking tot de

restauratie van het postgebouw te Oostende (VR PV 2009/25 . 0120 document VR 2009 2905 DOC.0888).

Deze overeenkomst bepaalt dat aan de stad Oostende gedurende 5 jaar een forfaitaire restauratiepremie van 1.400.000 euro per jaar toegekend wordt voor de eigenlijke restauratiewerken aan het voormalige postgebouw te Oostende. Het totaal bedrag van deze premie bedraagt dus 7 mio euro. De jaarpremie bedraagt telkens 1.400.000 euro. De laatste schijf van deze subsidie, zijnde 1.400.000 euro in 2014, wordt pas vastgelegd na goedkeuring van de voorgelegde eindafrekening van het volledige restauratiedossier.

Conform de bepalingen van artikel 11, § 8, lid 2 van het decreet van 3 maart 1976 worden deze jaarpremies jaarlijks vastgelegd. Voor 2011 wordt dan ook 1.400.000 euro aan vastleggings-en ordonnanceringskredieten ingeschreven.

**Basisallocatie ND0 NF129 6351 - investeringsbijdragen aan overige lokale overheden - aandeel van het Vlaamse Gewest in de toekenning van een restauratiepremie - sector erediensten (B.V.R. 14 december 2001)**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	34.678	100%	33.642	16.710
GOK	24.165	82%	24.860	23.446
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Gebouwen bestemd voor de eredienst maken naar schatting tussen de tien en de twintig procent uit van het globale pakket aan beschermd monumenten. Het gaat hierbij om kapellen, parochiekerken en kathedralen, waarvan de bestemming nog altijd de eredienst is, maar bijvoorbeeld ook om pastorieën wanneer ze nog altijd ten dienste van de plaatselijke kerkgemeenschap gebruikt worden.

Hoewel de restauratiepremie dossiers binnen deze basisallocatie ook betrekking kunnen hebben op relatief bescheiden pastorieën en kapelletjes, gaat het over het algemeen toch over vrij grote restauratieprojecten: de restauratiedossiers die op dit moment ontvankelijk zijn verklaard vertegenwoordigen een gemiddelde waarde van ongeveer 450.000 euro per project.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2001 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerkzaamheden aan beschermd monumenten bepaalt voor restauratiewerkzaamheden aan beschermd kerkgebouwen een substantiële bijdrage vanwege de Vlaamse overheid: in principe draagt het Gewest 60% van de kosten, en wordt het resterende bedrag gedragen door de provincie (20%) en de gemeente en het kerkbestuur (elk voor 10%).

Het spreekt voor zich dat een dergelijke financiële ondersteuning voor een kerkbestuur een *conditio sine qua non* vormt voor ongeveer alle restauratieprojecten die ze wenst te ondernemen. De intrinsieke kwaliteiten van het beschermd monument in hun eigendom is over het algemeen onbetwist, maar de (meer)kost verbonden aan het in stand houden van de elementen die deze erfgoedwaarde uitmaken is bijna altijd zo hoog dat een kerkbestuur, of zelfs het lokaal bestuur dat het administratief toezicht waarneemt, ze zelden of nooit kan dragen. In deze gevallen kan de financiële stimulus vanwege de Vlaamse Overheid de bepalende factor zijn om dit soort erfgoed, dat zonder enige twijfel bepalend is voor het Vlaamse landschap, in de beste omstandigheden te behouden. Uiteraard beperkt deze ondersteuning zich wel steeds tot die aspecten die betrekking hebben op de erfgoedwaarde van het gebouw.

Los van de individuele erfgoedwaarde van elk monument, die op zich al een restauratie verantwoordt, mag ook het maatschappelijk belang van deze projecten zeker niet onderschat worden: het gaat in veel gevallen om gebouwen met zowel vanuit historisch en sociaal-cultureel als vanuit ruimtelijk perspectief een aanzienlijke impact op de onmiddellijke en in een aantal gevallen zelfs de ruimere omgeving. Het terug in de oude glorie herstellen van deze beschermde pastorieën, kerken en kapellen straalt vaak af op zijn omgeving, waardoor het restauratieproject motor wordt van een volledig nieuwe dynamiek die kan zorgen voor de herwaardering of een vernieuwde appreciatie van een ruimer gebied.

Medio 2010 zijn er voor ongeveer 10 mio euro dossiers in het kader van protocol-overeenkomsten in omloop.

Daarnaast bestaat er medio 2010 een wachtlijst van ongeveer 17 miljoen euro. Het betreft restauratiedossiers die reeds ontvankelijk verklaard werden door Ruimte en Erfgoed.

Sinds de begrotingscontrole 2010 evolueert het vastleggingskrediet (toen 33.642.000 euro) als volgt:

- De verhoging van het vastleggingskrediet met 15 mio euro bij de begrotingscontrole 2010 betrof een eenmalige verhoging. Het beleidskrediet begrotingsopmaak 2011 wordt bijgevolg verminderd met 15 mio euro.
- Zoals vermeld in de meerjarenraming en de prefiguratie 2011 wordt het beleidskrediet verder verminderd met 3,5 mio euro 'ter compensatie' van de stijging (ingeschreven in het Lokaal Fiscaal Pact) van het krediet onder CB0 CC011 4332 'Compensatie voor de gedeerde inkomsten ingevolge de volledige vrijstelling van de onroerende voorheffing voor het K.I. van nieuw materiaal en outillage'. Dit is de laatste vermindering van dit krediet volgens deze afspraak na de reeds bij begrotingsopmaak 2010 doorgevoerde vermindering met 10,5 mio (van de toen totale vermindering met 15 mio euro van de kredieten Onroerend Erfgoed), eveneens 'ter compensatie' van de stijging 2010 van het krediet onder CB0 CC011 4332 'Compensatie voor de gedeerde inkomsten ingevolge de volledige vrijstelling van de onroerende voorheffing voor het K.I. van nieuw materiaal en outillage'.
- Tot slot: doordat er in 2011 geen vastleggingskrediet nodig is voor de restauratie van de Maagdentoren (ND0 NF130 7132) – de laatste fase zal pas in 2012 vastgelegd worden – wordt van het in 2011 vrijkomend vastleggingskrediet 1.568.000 euro hier toegevoegd.

Het vastleggingskrediet, 33.642.000 euro, vermindert dus met 16.932.000 euro (15 mio + 3,5 mio – 1,568 mio) tot 16.710.000 euro.

Het ordonnanceringskrediet, 24.860.000 euro, vermindert door herschikkingen met 1.414.000 euro tot 23.446.000 euro. Dit krediet wordt ter compensatie aangeboden van de begrotingsartikels: ND0 NF114 4322 (6.000 euro GOK), ND0 NF115 4322 (82.000 euro GOK), ND0 NF119 5320 (197.000 euro GOK), ND0 NF122 5320 (118.000 euro GOK), ND0 NF123 5320 (11.000 euro GOK) en ND0 NF130 7132 (1.000.000 euro GOK).

**Basisallocatie ND0 NF130 7132 - aankoop van bestaande gebouwen - in andere sectoren dan de overheidssector - aank. van beschermde monumenten en archeologische artefacten, kosten voor onteigening van beschermde monumenten en archeologische artefacten die gevaar lopen voor verval of zware beschadiging als ze in het bezit blijven van hun eigenaar en renovatie beschermde monumenten en archeologische artefacten Vlaams Gewest en Vlaamse Gemeenschap**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK			0	0
GVK	50	97%	2.267	0
GOK	201	54%	908	1.518
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

De eerste fase van de restauratiewerken aan de Maagdentoren te Zichem wordt in 2010 vastgelegd en de werken starten effectief voor het einde van het jaar. De duur van de werken van fase 1 wordt geraamd op 20 maanden. Omdat pas na uitvoering van fase 1 gestart kan worden met de 2<sup>de</sup> en tevens laatste fase, kan deze tweede fase pas gegund worden in 2012. Dit heeft tot gevolg dat er in 2011 geen vastleggingskrediet nodig is. Het beschikbare vastleggingskrediet van 2.267.000 euro wordt dan ook herschikt naar de begrotingsartikels ND0 NF114 4322 (26.000 euro), ND0 NF115 432 (30.000 euro), ND0 NF122 5320 (beheerspremies beschermde landschappen – privé sector 575.000 euro), ND0 NF123 5320 (68.000 euro) en ND0 NF129 6351 (restauratiepremies – sector erediensten 1.568.000 euro).

Het grootste deel van de restauratiewerken van fase 1 zal in 2011 worden geordonnanceerd. Daarom werd het ordonnanceringskrediet eerst opgetrokken tot 1.908.000 euro. Het bijkomende ordonnanceringskrediet, 1.000.000 euro, werd ter beschikking gesteld vanuit het begrotingsartikel NDO NF129 6351 (restauratiepremies – sector erediensten). In functie van een nieuwe raming van de betaalbehoefte werd vervolgens 390.000 euro GOK herschikt naar ND0 NF128 6331 (onderhoudspremies – openbare sector). Dit geeft als finaal krediet ten opzichte van de begrotingscontrole 2010:  $908.000 + 1.000.000 - 390.000 = 1.518.000$  euro.

**Basisallocatie ND0 NF131 7422 - verwerving van overig materieel - aankoop van allerhande toestellen, apparatuur, machines, meubilair, materiaal en vervoermiddelen te land**

(in duizend euro)				
K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	24	%	28	28
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Dit krediet wordt aangewend voor de aankoop van allerhande toestellen, apparatuur, machines, meubilair... voor Ruimte en Erfgoed

## INSPECTIE RWO

### 1. TAAK :

Het Agentschap Inspectie RWO heeft tot taak toe te zien op de naleving van de reglementering in zake (sociale) huisvesting, ruimtelijke ordening, de woonkwaliteitsnormen voor verhuurde kamers en woningen, de monumenten en landschappen, het archeologisch patrimonium en het varend erfgoed en preventief of correctief op te treden bij inbreuken.

## **2. TOELICHTING BIJ DE OPERATIONELE DOELSTELLINGEN**

### **2.1. OMSCHRIJVING VAN DE OPERATIONELE DOELSTELLINGEN**

Het agentschap heeft als doel om via een preventieve aanpak inbreuken op de normen inzake ruimtelijke ordening, onroerend erfgoed of wonen te voorkomen en via een curatieve aanpak tot een zo spoedig mogelijk rechtsherstel te komen wanneer er toch inbreuken worden gepleegd. Dit optreden verloopt volgens de prioriteiten en modaliteiten bepaald in o.m. het handavingsplan ruimtelijke ordening, jaarplanningen enz..

### **2.2. OMSCHRIJVING VAN DE INSTRUMENTEN**

Op het vlak van ruimtelijke ordening zijn de voornaamste instrumenten:

- de opsporing en vaststelling van inbreuken
- de aanmaning
- het proces-verbaal
- het stakingsbevel
- de administratieve geldboete
- de minnelijke schikking
- de herstellvordering (met dwangsom)
- de wettelijke hypotheek
- de ambtshalve uitvoering

Op het vlak van de woonkwaliteitsnormering zijn de voornaamste instrumenten:

- het proces-verbaal
- de herstellvordering (met dwangsom)
- de ambtshalve uitvoering

Op het vlak van onroerend erfgoed zijn de voornaamste instrumenten:

- het proces-verbaal
- de herstellvordering (met dwangsom)
- de wettelijke hypotheek
- de ambtshalve uitvoering

Op het vlak van het toezicht op de sociale woonorganisaties zijn de voornaamste instrumenten:

- de schorsing van beslissingen
- de vernietiging van beslissingen
- ingebrekestellingen
- administratieve geldboete
- indeplaatsstelling
- adviezen tot intrekking erkenning of fusie

Voor de drie beleidsvelden gebeurt er een monitoring van de processen.

Er is vaak sprake van ééndaadse samenloop, d.w.z. dat één en hetzelfde feit een inbreuk pleegt op meerdere reglementeringen, bv. een inbreuk op onroerend erfgoed vaak ook een inbreuk is op ruimtelijke ordening, een inbreuk op de woonkwaliteit ook een inbreuk op de ruimtelijke ordening zoals bij het omvormen van eengezinswoningen naar kamerwoningen.

### **2.3. OMSCHRIJVING VAN DE PRESTATIES, PRESTATIEDRIJVERS EN PARAMETERS**

De prestaties van het agentschap worden bepaald door de kennis van inbreuken die worden gepleegd. Het agentschap krijgt kennis van inbreuken door klachten, eigen onderzoeken of onderzoeken door andere overheden en treedt daar tegen op voor zover de handhaving ervan

valt binnen de prioriteiten zoals die bv. worden vastgesteld in het handhavingsplan Ruimtelijke Ordening, de jaarplanning Toezicht enz...

### Evolutie van de processen - verbaal, vonnissen en arresten bij de vaststelling van bouwovertredingen

	2009	2008	2007	2006	2005	2004
<b>Processen-verbaal</b>						
door gemeente / andere instanties	2126	2323	2261	2043	2084	2501
door inspectie RWO	632	552	436	462	451	408
(Sub)totaal	2758	2875	2697	2505	2534	2909
PV informatieverplichtingen		876				
<b>TOTAAL</b>	<b>2758</b>	<b>3751</b>				
<b>Stilleggingen</b>						
door gemeente / andere instanties	1001	1034	827	722	509	442
door inspectie RWO	240	144	129	93	121	79
(sub)totaal	1241	1178	956	815	630	521
Staking informatieverplichtingen		876				
<b>TOTAAL</b>	<b>1241</b>	<b>2054</b>				
<b>Herstelvorderingen</b>						
herstel vd plaats / staken strijdig gebruik	175	231	135			850
Aanpassingswerken	25	7	21			82
Meerwaarde	11	5	40			64
<b>Totaal</b>	<b>211</b>	<b>243</b>	<b>196</b>	<b>153</b>	<b>943</b>	<b>996</b>
<b>Vonnissen &amp; Arresten</b>						
herstel vd plaats / staken strijdig gebruik	104	125	118	158	149	122
<i>met dwangsom</i>	<i>104</i>	<i>125</i>	<i>114</i>	<i>132</i>	<i>69</i>	<i>117</i>
<i>zonder dwangsom</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>4</i>	<i>26</i>	<i>80</i>	<i>5</i>
Aanpassingswerken	14	16	12	14	9	3
<i>met dwangsom</i>	<i>14</i>	<i>16</i>	<i>11</i>	<i>11</i>	<i>7</i>	<i>3</i>
<i>zonder dwangsom</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1</i>	<i>3</i>	<i>2</i>	<i>0</i>
meerwaarde	14	25	15	32	25	22
totaal vonn. en arr. met herstelmaatregel	132	166	145	204	165	147
veroordeling zonder herstelmaatregel	36	46	39	84	32	108
vrijspraak			20	48	145	55
<b>totaal vonn. en arr. in kr. v. gewijsde</b>	<b>168</b>	<b>212</b>	<b>204</b>	<b>336</b>	<b>342</b>	<b>310</b>
<b>Uitvoering vonn. &amp; arr.</b>						
uitgevoerde V&A volgens BI	423	1241	554	348	250	267
% uitgevoerde vonnissen	320	748	382	171	152	182

EVOLUTIE ACTIVITEITEN WOONINSPECTIE								
Werkjaar	1 + 2	3	4	5	6	7	8	Totaal
Acties	135	179	186	352	331	403	766	2.352
Geverbaliseerde panden	188	193	199	252	264	442	787	2.325
Geverbaliseerde woonentiteiten	550	666	798	815	757	1462	2390	7.438
Geverbaliseerde Verhuurders	46	75	123	145	224	248	348	740

	Entiteiten met PV	Entiteiten met HV	Percentage HV
Antwerpen	758	355	46,83%
Vlaams-Brabant	525	200	38,10%
West-Vlaanderen	155	36	23,23%
Oost-Vlaanderen	649	401	61,79%
Limburg	303	192	63,37%
<b>TOTAAL</b>	<b>2390</b>	<b>1184</b>	<b>49,54%</b>

### **HANDHAVING ONROEREND ERFGOED evolutie**

	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Monumenten en stads- en dorpsgezichten</b>					
proces-verbaal	6	5	17	20	48
herstellvordering	0	0	13	13	14
<b>Landschappen</b>					
proces-verbaal	0	1	0	3	9
herstellvordering	0	0	0	0	3
<b>Archeologie</b>					
proces-verbaal	0	3	5	3	2
<b>Combinatie MSD, LAN en ARCH</b>					
proces-verbaal	0	1	0	2	0
herstellvordering	0	0	2	1	0
proces-verbaal	6	10	22	28	59
herstellvordering	0	0	15	14	17

## **3. TOELICHTING PER ARTIKEL**

### **3.1. ONTVANGSTENARTIKELEN**

### **3.2. UITGAVENARTIKELEN**

Basisallocatie NG0 NA400 1100 - **lonen en sociale lasten - niet verdeeld**

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	6.959	89%	7.043	6.942
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het personeelskrediet wordt verminderd met de door de Vlaamse Regering overeengekomen besparing op personeelskredieten.

Basisallocatie NG0 NA401 1211- **algemene werkingskosten (vergoed aan andere sectoren dan de overheidssector)**



(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	914	59%	594	576
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het werkingskrediet werd verminderd ten gevolge van de door de Vlaamse Regering overeengekomen besparingsmaatregel.

#### Basisallocatie NGO NA402 7422 -verwerving van overig materieel - overige investeringsgoederen

(in duizend euro)

K.S.	Krediet 2009	Uitvoerings% 2009	Krediet BC 2010	Krediet BO 2011
NGK	151	36%	143	139
GVK			0	0
GOK			0	0
VRVK			0	0
VROK			0	0
MAC			0	0

Het investeringskrediet werd verminderd ten gevolge van de door de Vlaamse Regering overeengekomen besparingsmaatregel.

#### 4. DAB's

#### DAB FONDS FINANCIERING URGENTIEPLAN HUISVESTING (USH)

De uitgaven omvatten de tegemoetkomingen en de beheersvergoeding.

De berekening van de tegemoetkomingen gaat uit van:

- de maandelijkse voorschotten geraamd op 2.604 keuro
- een nacalculatie 2010 te betalen in 2011 wordt geraamd op 2.240 keuro

Dit geeft als resultaat:

$$2.604 \text{ keuro} * 12 = 31.248 \text{ keuro} + 2.240 \text{ keuro} \text{ of } 33.488 \text{ keuro}$$

De beheersvergoeding bedraagt 150 keuro

De totale uitgaven bedragen bijgevolg:

$$33.488 \text{ keuro} + 150 \text{ keuro} = 33.638 \text{ keuro}$$

De benodigde dotatie, rekening houdend met het saldo 2009 over te dragen naar 2010 ten bedrage van 371 keuro, is gelijk aan:

$$33.638 \text{ keuro} - 371 \text{ keuro} = 33.267 \text{ keuro}$$

De stijging van de dotatie is een gevolg van het wegvallen van de saldo-correctie 2009 die bij begrotingscontrole 2010 op de dotatie 2010 werd ingehouden (2.308).

De overdracht van 2010 naar 2011 werd bij BC 2010 geraamd op 371 keuro

## **DAB HERSTELFONDS**

De volgende ontvangsten worden bijgesteld t.o.v. de BC2010:

NGZ ND302 3810 – Minnelijke schikkingen. Uit de realiteit blijkt dat er nauwelijks of geen minnelijke schikkingen worden aangevraagd en dat geen enkele van het erg beperkt aantal aanvragen in de periode 1 september 2009aan de voorwaarden voldeed.

NGZ NE300 3680 – Administratieve geldboetes in de sector wonen. In 2010 werden er (tot op 23/9/2010) 19.000 € aan administratieve boetes betaald. Omdat door het opleggen van boetes de sociale woonorganisaties worden ontraden om nog gelijkaardige inbreuken te begaan, wordt de ontvangst iets lager geraamd dan in 2010.

De volgende uitgaven worden bijgesteld t.o.v. de BC 2010:

NGZ NA307 1111 – Bezoldiging volgens weddeschalen – Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid: Artikel 6.1.55 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd geschrapt. Dit artikel voorzag dat de middelen uit minnelijke schikkingen toekwamen aan een Fonds Minnelijke Schikkingen en dat deze moesten worden besteed ter dekking van personeels- en werkingskosten van de gewestelijke administratie belast met het toezicht en de handhaving inzake ruimtelijke ordening. Het Agentschap Inspectie en de Hoge Raad kwamen een verdeelsleutel overeen m.b.t. de reële ontvangsten. Het Fonds Minnelijke Schikkingen werd nooit opgericht en de middelen werden toegewezen aan het bestaande Herstelfonds. Doordat de ontvangsten uit minnelijke schikkingen in 2010 uitbleven en de ontvangsten in 2011 slechts worden geraamd op 25.000 € kunnen er geen reële ontvangsten worden verdeeld en is het eventueel te verdelen bedrag op basis van de raming 2011 te verwaarlozen.

NGZ NA304 1211 – Algemene werkingskosten informatica: Er wordt een extra besparing doorgevoerd op dit artikel omdat het krediet op NGZ NA303 1211 niet samendrukbaar is en dit krediet in 2009 en 2010 nauwelijks werd aangesproken.

NGZ NA309 1211 – Algemene werkingskosten – uitgaven in het kader van het handhavingsplan: Het handhavingsplan ruimtelijke ordening dat de Vlaamse Regering op 16 juli 2010 goedkeurde, voorziet de ontwikkeling van een monitoringstool door het departement RWO, waarvan de kosten gedragen worden door de DAB Herstelfonds.

NGZ NA308 1211 - Algemene werkingskosten – Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid: Artikel 6.1.55 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd geschrapt. Dit artikel voorzag dat de middelen uit minnelijke schikkingen toekwamen aan een Fonds Minnelijke Schikkingen en dat deze moesten worden besteed ter dekking van personeels- en werkingskosten van de gewestelijke administratie belast met het toezicht en de handhaving inzake ruimtelijke ordening. Het Agentschap Inspectie en de Hoge Raad kwamen een verdeelsleutel overeen m.b.t. de reële ontvangsten. Het Fonds Minnelijke Schikkingen werd nooit opgericht en de middelen werden toegewezen aan het bestaande Herstelfonds. Doordat de ontvangsten uit minnelijke schikkingen in 2010 uitbleven en de ontvangsten in 2011 slechts worden geraamd op 25.000 € kunnen er geen reële ontvangsten worden verdeeld en is het eventueel te verdelen bedrag op basis van de raming 2011 te verwaarlozen.

NGZ NA305 7422 – Verwerving van overig materieel – allerhande toestellen, apparatuur, machines en materiaal: Er wordt een extra besparing doorgevoerd op dit artikel omdat het

krediet op NGZ NA303 1211 niet samendrukbaar is en dit krediet in 2009 en 2010 nauwelijks werd aangesproken.

NGZ NA306 7422 – Verwerving van overig materieel – Informatica: Er wordt een extra besparing doorgevoerd op dit artikel omdat het krediet op NGZ NA303 1211 niet samendrukbaar is en dit krediet in 2009 en 2010 nauwelijks werd aangesproken.

## **C. IVA'S MET RECHTSPERSOONLIJKHEID**

Nihil

## **D. ANDERE INSTELLINGEN**

### **SAR RO**

#### **1. TOELICHTING PER ARTIKEL**

##### **1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN**

Nihil

##### **1.2. UITGAVENARTIKELEN**

De dotatie wordt aangewend voor: de lonen, de sociale lasten, de patronale bijdragen, de bureau- en werkingskosten, de reis- en verplaatsingskosten, de presentiegelden, de aankoop investeringsgoederen en ICT. Er is geen wijziging t.o.v. de BO2010.

### **VOI RUBICONFONDS**

#### **1. TOELICHTING PER ARTIKEL**

##### **1.2. ONTVANGSTENARTIKELEN**

Er is geen dotatie voorzien voor het Rubiconfonds in 2011.

##### **1.2. UITGAVENARTIKELEN**

De CIW deed een rondvraag bij de provincies (6311) steden en gemeenten (6321) en polders, watering en drinkwatermaatschappijen (6331) waarin gevraagd werd naar de voortgang van de betreffende projecten.

Uit deze rondvraag blijkt dat in 2011 volgende ordonnanceringskredieten nodig zijn :

ESR 6311 provincies 1.493 Keuro;

ESR 6321 steden en gemeenten 1.023 Keuro;

ESR 6331 polders, watering en drinkwatermaatschappijen 377 Keuro.

## **GARANTIEFONDS VOOR HUISVESTING**

Via publiek-private samenwerking (PPS) wordt een bijkomend aantal sociale woningen gerealiseerd naast de bestaande investerings- en subsidieprogramma's in de sociale huisvesting. Het Garantiefonds werd opgericht bij decreet van 20 december 2002 dat daartoe nieuwe artikelen 77bis tot 77sexies heeft ingevoegd in de Vlaamse Wooncode. Krachtens artikel 77quater staat het garantiefonds ondermeer in voor de financiering van werken in het kader van PPS-woonprojecten en voor de betaling van huurachterstallen en huurgelden bij leegstand van de woningen die gerealiseerd werden in het kader hiervan

### **VLABINVEST**

Vlabinvest heeft een drieledige doelstelling. Vooreerst wenst de Vlaamse Regering via de sociale opdracht van Vlabinvest, aan personen met een klein tot middelgroot inkomen een betaalbare en degelijke woning aan te bieden in het betrokken gebied. Deze personen mogen geen onroerend goed in volle eigendom of vruchtgebruik hebben. Bij voorkeur hebben ze ook een aantoonbare maatschappelijke, economische, culturele en/of sociale band met het gebied. Tegelijk probeert Vlabinvest zo ook bij te dragen aan het behoud van het Vlaamse karakter van de rand rond Brussel. En ten slotte ontwikkelt Vlabinvest zijn activiteiten binnen de beleidsopties op vlak van huisvesting en ruimtelijke ordening die de Vlaamse Regering neemt.

Bij decreet van 25 juni 1992 werd Vlabinvest dan ook met volgende taken belast: het voeren van een grondbeleid, het realiseren van woonprojecten met een sociaal karakter en het uitbouwen van voorzieningen die noodzakelijk worden geacht om het Vlaamse karakter en een hoogwaardige woonkwaliteit in Vlaams-Brabant te behouden of te bevorderen.

Het Investeringsfonds voor Grond- en Woningbeleid voor Vlaams-Brabant wordt ertoe gemachtigd ten laste van zijn begroting een bedrag van 4.488.000 euro, verhoogd met het op 31 december 2010 niet aangewende saldo van de vastleggingmachtigingen voor de begrotingsjaren 1992 tot en met 2010, dat wordt overgeheveld naar het begrotingsjaar 2011, vast te leggen. Deze machtiging wordt jaarlijks ingeschreven naar aanleiding van de uitbreiding van het werkgebied van Vlabinvest van 9 naar 39 gemeenten.

De maatregelen van de Vlaamse Regering om het productieniveau van Vlabinvest gevoelig te verhogen, komt nu volop tot uiting in de kredietverleningen. De verhoogde woningproductie is daarmee een feit.

### **SAR WONEN**

#### **1. TOELICHTING PER ARTIKEL**

##### **1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN**

Ten aanzien van de kredieten van BC2010 dienen zich nagenoeg wijzigingen aan in 2011

##### **1.2. UITGAVENARTIKELEN**

Ten aanzien van de kredieten van BC2010 dienen zich nagenoeg wijzigingen aan in 2011

**VMSW**

VMSW valt buiten de consolidatieperiferie van de Vlaamse overheid. Daarom worden hieronder enkel de ontvangstenartikelen van de VMSW-begroting besproken die betrekking hebben op de Vlaamse begroting.

**1. TOELICHTING PER ARTIKEL****1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN**

## 46.10 Inkomensoverdrachten

De inkomensoverdrachten stijgen met 148 Keuro als gevolg van het invoeren van een nieuw financieringssysteem via interestsubsidie. Een meer gedetailleerde uitleg van deze interestsubsidies is opgenomen in de toelichting bij NC0 NE023 3110 en NC0 NE024 3110.

## 66.12 Kapitaaloverdrachten

De kapitaalsubsidies stijgen met 82.735 Keuro t.o.v. BC 2010 en bedragen globaal 172.153 Keuro. Dit kan enerzijds worden verklaard doordat de geraamde betalingen met betrekking tot de meeste uitvoeringsprogramma's aanzienlijk stijgen t.o.v. de betalingsprognose gemaakt voor 2010. Hierdoor stijgen de kapitaalsubsidies met 42.735 Keuro. Anderzijds daalt ook het aandeel van de kapitaalsubsidies die VMSW in 2011 uit haar eigen reserves moet halen van 70 miljoen euro in de BC 2010 naar 30 miljoen euro in de BO 2010. Een meer gedetailleerde uitleg van deze kapitaalsubsidies is opgenomen in de toelichting bij NC0 NE011 5111, NC0 NE012 5111.

## 96.10 Opnemingen van leningen

In 2010 ligt dit 381 miljoen euro hoger dan in 2011 omdat er in 2010 een belangrijk deel van de op te nemen leningen nog betrekking heeft op betalingen verricht in 2009. De leningen werden immers in 2009 omwille van de bankcrisis en de hoge marges die daardoor werden aangerekend, niet opgenomen.

**VLAAMS INSTITUUT VOOR ONROEREND ERFGOED****1. TOELICHTING PER ARTIKEL****1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN**Belangrijkste wijzigingen ontvangstenzijde

Voor de toename van de dotatie wordt verwezen naar de toelichting bij artikel 'NC0 NF004 4130' **inkomensoverdrachten binnen een institutionele groep - aan administratieve diensten met boekhoudkundige autonomie (adba) - aan de DAB "IVA Vlaams Instituut voor Onroerend Erfgoed"**

Verder werd het artikel m.b.t. de diverse ontvangsten opgesplitst over vier ontvangstenartikelen in het kader van de optimalisatie van de transparantie van de diverse ontvangsten.

## 1.2. UITGAVENARTIKELLEN

### Belangrijkste wijzigingen uitgavenzijde

#### *Project de Doelse kogge - uitgavenartikelen NFZ NA206 1100 en NFZ NA208 7422*

Voor dit project werden de uitgaven geraamd voor het volledige traject (2010-2018). Voor de onderzoeksfase worden 36 maanden uitgetrokken, te beginnen vanaf medio 2010.

Tijdens de eerste maanden van het onderzoek in 2010 zullen er staalnamen plaatsvinden. Aan de hand van de resultaten van deze staalnamen zal wellicht begin 2011 kunnen ingeschat worden of er tot conservatie kan overgegaan worden. Als kan overgegaan worden tot conservatie, zal die conservatie van de kogge tot 2018 duren.

Op de begroting 2010 werd een krediet van 331.000 euro ingeschreven voor het onderzoek van de Doelse kogge.

Voor 2011 is er een krediet nodig van 1.249.000 euro. Vooral voor de aanwerving van een tijdelijke labomedewerker (52.000 euro op de weddenkredieten), de vriesdrooginstallatie (750.000 euro op de kapitaalkredieten) en voor de inrichting van de conservatieruimte (250.000 euro eveneens op de kapitaalkredieten) moet extra budget voorzien worden: 1.249.000 euro - 331.000 euro = 918.000 euro.

#### *Project O.L.V.-basiliek Tongeren – uitgavenartikelen NFZ NA212 1100, NFZ NA213 1211, NFZ NA214 7422 en NFZ NF210 1211*

Nu het opgravingstraject in de basiliek van Tongeren achter de rug is, kan eindelijk werk gemaakt worden van het wetenschappelijk onderzoek waarvan nu al kan gezegd worden dat het van internationaal historisch belang is.

Om budgettaire en wetenschappelijke redenen wordt dit onderzoek toegekend aan het VIOE.

Om het onderzoek te kunnen uitvoeren wordt de dotatie van het VIOE opgetrokken met 762.000 euro in 2011.

Voor de tijdelijke aanwerving van personeelsleden wordt een budget voorzien van 360.000 euro in 2011.

De werkingskosten (algemene en ICT) worden tot een minimum beperkt en bedragen 6.000 euro en 16.000 euro.

Tegelijk wordt ook een beroep gedaan op externen. Hiervoor wordt een bedrag van 380.000 euro uitgetrokken in 2011.

Het onderzoek zal afgewerkt worden in de periode 2011-2013. Voor het volledige traject wordt het budget geraamd op 1.104.000 euro.

#### *Generieke besparingen*

In het kader van de opgelegde, generieke besparingen worden volgende uitgavenposten verminderd ten opzichte van de begroting 2010:

NFZ NA200 1100 (personeelskredieten): -46.000 euro;

NFZ NF204 1211 (beheer en restauratie Renaat Braemhuis): -35.000 euro;

NFZ NF205 1211 (externe studies): -20.000 euro;

NFZ NA201 1211 (algemene werkingskosten): -17.000 euro;