



Vlaams
Parlement

stuk **13** (2012-2013) – Nr. 2-N
ingediend op 29 oktober 2012 (2012-2013)

Toelichtingen

bij de middelenbegroting
en de algemene uitgavenbegroting
van de Vlaamse Gemeenschap
voor het begrotingsjaar 2013

Toelichting per programma

Beleidsdomein N:
Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid
en Onroerend Erfgoed

Inhoudstafel

	BELEIDSDOMEIN N RUIMTELIJKE ORDENING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED	Pagina
Deel 1	STAPPENPLAN NAAR EEN PRESTATIEBEGROTING	3
Deel 2	GECONSOLIDEERDE BELEIDS- EN BETAALKREDIETEN	7
Deel 3	TOELICHTING BIJ DE TOTALEN VAN ALLE PROGRAMMA'S	9
	Programma NA Departement	9
	Programma NA Ruimtelijke Ordening	9
	Programma NA Agentschap Wonen Vlaanderen	9
	Programma NA Vlaams Instituut voor Onroerend Erfgoed	10
	Programma NA Inspectie RWO	10
	Programma NB Provisies	10
	Programma NC Algemeen	11
	Programma ND Ruimtelijke Ordening	11
	Programma NE Woonbeleid	11
	Programma NF Onroerend Erfgoed	12
Deel 4	INHOUDELIJKE TOELICHTING BIJ ELK VAN DE ENTITEITEN	13
A	Departement	13
B	IVA's zonder rechtspersoonlijkheid	18
B 1	Ruimtelijke Ordening	18
B 2	Agentschap Wonen Vlaanderen	19
B.3	Vlaams Instituut voor Onroerend Erfgoed	30
B 4	Agentschap Inspectie RWO	45
C	IVA'S met rechtspersoonlijkheid	46
C1	VOI Garantiefonds	46
C2	VOI Vlabinvest	47
G	Strategische Adviesraden	48
G 1	Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening	48
G 2	Vlaamse Woonraad	48
I	Vlaamse Instellingen van Openbaar Nut, sui generis	48
I 1	VMSW	48

BELEIDSDOMEIN RUIMTELIJKE ORDENING, WOONBELEID EN ONROEREND ERFGOED

DEEL 1: STAPPENPLAN NAAR EEN PRESTATIEBEGROTING

BELEIDSVELD RUIMTELIJKE ORDENING

De artikelstructuur van de begroting ruimtelijke ordening volgt de drie beleidslijnen van de beleidsbrief ruimtelijke ordening 2012-2013.

Het begrotingsartikel “effectieve uitvoering van het RSV en BRV” geeft uitvoering aan de eerste beleidslijn van de beleidsbrief en vertrekt van beleidscontinuïteit en de uitvoering van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen. Dit gebeurt via aanbod gedreven processen (afbakingsprocessen stedelijke gebieden, ENA, AGNAS, verdere realisatie van 7000 ha bedrijventerreinen). Daarnaast wordt faciliterend gewerkt ten aanzien van sectorale vragen (mobiliteit, landbouw, natuur, ...). Op het terrein wordt verder ingezet op het op punt stellen en het faciliteren van brownfield-convenanten en de lopende strategische projecten.

Het budget ingezet op deze beleidslijn kan daarbij opgedeeld worden in 3 grote delen. Het belangrijkste deel (3.130 kEur) wordt gereserveerd voor subsidies aan strategische projecten, zowel voor projectcoördinatie als voor verwerving, en aan projecten van Vlaams strategisch belang. Deze projecten hebben een belangrijke bijdrage in een actiegerichte uitvoering van het ruimtelijk beleid. Omwille van dit belang werd dan ook beleidsmatig de keuze gemaakt om hiervoor een bijkomend budget te voorzien (+ 400 keur). Een tweede belangrijk deel (430 kEur) moet het mogelijk maken om een gerichte communicatie te voeren betreffende de thema's digitale bouwaanvraag en digitaal plannenportaal, het witboek, uitvoering RSV en Beleidsplan Ruimte. Het derde deel van het budget (560 kEur) is vooreerst voorzien voor de uitgaven verbonden aan voorbereidende expertise-onderzoeken ter voorbereiding van RUPs, voor het opmaken van planMER studies en ruimtelijk onderzoek voor specifieke problematieken (250kEur). Anderzijds dient een gedeelte voor financiering van de kosten ivm de goedkeuringsprocedure van gewestelijke RUP's (310 kEur).

Het begrotingsartikel “visievorming en BRV” geeft uitvoering aan de tweede beleidslijn van de beleidsbrief, met name de uitwerking van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen. Het groenboek is als transversaal project binnen de administratie tot stand gekomen en is mede gevoed door burgerparticipatie, partnerdialogen en inspirerend onderzoek en studies . Dit groenboek werd als discussiedocument door de Vlaamse regering op 4 mei 2012 goedgekeurd. Met de genoemde beslissing van de Vlaamse Regering werden vier korte-termijn-acties vooropgesteld, zodat een meer strategisch, dynamisch en realisatiegericht ruimtelijk beleid kan worden vorm gegeven. Zowel de uitwerking van het Witboek Beleidsplan Ruimte als de korte-termijn-acties zijn prioritair. Daarnaast wordt gewerkt aan de modernisering van het planningssysteem, een vernieuwde samenwerking tussen de bestuursniveaus, de invulling van het territoriaal cohesiebeleid en een grondbeleidsplan voor Vlaanderen. Naast 300 kEur voor de dotatie aan het steunpunt Ruimte zal 870 kEur worden ingezet op deze beleidslijn.

Het begrotingsartikel “herdenken, vereenvoudigen en inzetten van het instrumentarium” geeft uitvoering aan de derde beleidslijn van de beleidsbrief en betreft het inzetten van het concrete instrumentarium in het ruimtelijk beleid. Binnen het initiatief van ‘versnellen van investeringsprojecten’ wordt versnelling en een kwaliteitsverbetering van het proces inzake investeringsprojecten beoogd. Een algemene verbeteringen van alle vergunningsprocessen vormt hierin een eerste luik. Het tweede luik zet in op een grondige hervorming van de

aanpak van investeringsprojecten. Doel is tevens om de proces-efficiëntie te verhogen, door de omgevingsvergunning, waarbij huidige afzonderlijke procedures voor de stedenbouwkundige vergunning en de milieuvergunning worden geïntegreerd en de procedure op elkaar afgestemd. In anticipatie op deze fundamentele aanpassingen zal een ‘Cel Vlaamse en Strategische Investeringsprojecten’, de publieke en private investeringen actief begeleiden doorheen de vergunnings- en adviesprocedures. Ter ondersteuning van die verdere efficiëntie-verhoging in de vergunningverlening wordt verder ingezet op de digitale data-uitwisseling (onder meer via de digitale bouwaanvraag). Er wordt eveneens ingezet op de ontvoogding van alle gemeenten tegen 2015.

Budgettair kan men binnen deze beleidslijn 3 deelgebieden onderscheiden. Vooreerst de subsidies aan de gemeenten voor opmaak van een gemeentelijk structuurplan, een gemeentelijk RUP, een vergunningsregister, plannenregister, inventaris onbebouwde percelen en opleiding gemeentelijk stedenbouwkundige ambtenaren. Samen met de subsidies voor verwerving en sanering van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimtes belooft dit 6.900 kEur. Een tweede gedeelte van het budget wordt ingezet voor de verdere uitbouw van de digitale bouwaanvraag. Door een gerichter inzetten van de subsidies aan de gemeenten zal een deel van dit budget eenmalig ingezet worden bij DBA. Daarmee kan het budget DBA verhoogd worden met 600 kEur tot 1.250 kEur. Dit zal ingezet worden voor investeringen in bijkomende infrastructuur, bijkomende ondersteuning voor de lokale besturen in functie van hun ontvoogding en maximale gegevensdeling. Daarnaast zullen bijkomende functionaliteiten ontwikkeld worden voor het deelproject “digitale stedenbouwkundige informatie”. Het laatste deel (870 kEur) wordt ingezet voor o.a. de opstart van een vergunningenmonitor en een monitor bestuurskracht van gemeenten. Tevens is hier via “pilotprojecten in het kader van de interne staatshervorming en versterking van de lokale handhaving” ondersteuning voorzien enerzijds via specifieke subsidies voor lokale initiatieven en anderzijds via ondersteunende opdrachten en onderzoeken ten gunste van de lokale overheden. Deze initiatieven zullen in 2013 op kruissnelheid komen.

BELEIDSVELD WONEN

In de huidige beheersovereenkomst van het agentschap Wonen-Vlaanderen werd de basisindeling van de strategische doelstellingen die bij de opmaak van de vorige legislatuur werd gehanteerd verder toegepast. In de beheersovereenkomst wordt aangegeven welke strategische en operationele doelstelling(en) uit de beleidsnota Wonen onder elk van de in de beheersovereenkomst opgenomen doelstellingen kan ondergebracht worden. Op die manier werd de continuïteit met de vorige beheersovereenkomst en de in dat kader opgezette meetsystemen gewaarborgd. Nieuwe beleidsinitiatieven worden onder de vorm van projectdoelstellingen in de beheersovereenkomst opgenomen.

Als gevolg van de transitie in het beleidsdomein RWO, beslist door de Vlaamse Regering op 30 september 2011, werd de beleidsondersteunende opdracht inzake wonen in het agentschap Wonen-Vlaanderen geïntegreerd. Met ingang van 1 januari 2012 is het takenpakket van de afdeling Woonbeleid overgeheveld. Momenteel worden de aanpassingen aan de beheersovereenkomst met het agentschap Wonen-Vlaanderen besproken. Die aanpassingen hebben voornamelijk betrekking op de beleidsvoorbereidende en –evaluerende opdrachten die door het agentschap worden uitgevoerd.

Bij de vaststelling van de nieuwe begrotingsstructuur werden de kredieten per strategische doelstelling voorzien in de beheersovereenkomst naar begrotingsartikels gehergroepeerd. Met uitzondering van de begrotingsartikels die op vraag van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting werden ingeschreven in de begroting, kan voor iedere strategische doelstelling die in de beheersovereenkomst is opgenomen nagegaan worden hoeveel beleidskredieten bestemd zijn voor de realisatie ervan. In het hierna volgende overzicht wordt aangegeven hoe de begrotingsartikels aan de doelstellingen van de beleidsnota zijn verbonden.

De beleidsnota poneert het betaalbaar wonen in Vlaanderen bevorderen als eerste doelstelling. De middelen om deze doelstelling te realiseren worden hoofdzakelijk voorzien op volgende begrotingsartikelen: ***aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen***

De tweede strategische doelstelling stelt duurzaam en kwaliteitsvol (ver)bouwen en wonen centraal. De toenemende aandacht voor ruimtelijke woonkwaliteit wordt gestimuleerd. Ook wordt het beleidskader voor woonkwaliteitsbewaking geoptimaliseerd via een integrale aanpak van stimulerende en sanctionerende maatregelen.

De middelen om deze doelstelling te realiseren worden ingeschreven op volgende begrotingsartikelen: ***aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen en bewaking en verbetering van de woonkwaliteit, de veiligheid en de gezondheid van de woningen.***

Woonzekerheid garanderen, vormt een derde strategische doelstelling. De woonzekerheid van de eigenaar-bewoner wordt gegarandeerd via de verzekering gewaarborgd wonen. De woonzekerheid bij sociale huurders wordt nog verder geoptimaliseerd via woonbegeleiding van de huurders. Er zal verder een stelsel gewaarborgd huren en verhuren worden opgestart worden zodat de woonzekerheid bij private huurders concreet kan worden gegarandeerd.

De middelen om deze doelstelling te realiseren worden hoofdzakelijk voorzien op volgende begrotingsartikelen: ***bevordering van de eigendomsverwerving; interne stromen.***

Als vierde strategische doelstelling wordt het bevorderen van een rechtvaardige toegang tot een betaalbare en kwaliteitsvolle woning voorop gesteld. Hiertoe wordt uitsluiting op de private huurmarkt tegengegaan, de toegang tot hypothecaire leningen verbeterd, de fysieke toegankelijkheid van woningen versterkt, de toegang tot een sociale huurwoning vergroot en wordt er rekening gehouden met co-ouderschap in de sociale huisvesting.

De middelen om deze doelstelling te realiseren worden hoofdzakelijk voorzien op volgende begrotingsartikelen: ***aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen; bevordering van de eigendoms-verwerving; bewaking en verbetering van de woonkwaliteit, de veiligheid en de gezondheid van de woningen.***

Als vijfde strategische doelstelling, wordt er ingezet op een sociaal warme samenleving. Hiertoe gaat er aandacht naar een woonaanbod op maat van iedere Vlaming en wordt samenleven in sociale woonwijken als goede burenschap bevorderd. Ook worden het woonbeleid, welzijns- en zorgbeleid verder op elkaar afgestemd.

De middelen om deze doelstelling te realiseren worden hoofdzakelijk voorzien op volgende begrotingsartikelen: ***aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen, bevordering van de eigendoms-verwerving en bewaking en verbetering van de woonkwaliteit, de veiligheid en de gezondheid van de woningen.***

Als zesde strategische doelstelling wordt ingezet op een efficiënt en doeltreffend Vlaams bestuur. De lokale woonregie wordt versterkt. Het beleid inzake begeleiding, ondersteuning en subsidiëring van lokaal woonbeleid wordt verder gezet en uitgebreid. Eveneens zal de performantie van de woonactoren en samenwerkingsverbanden tussen sociale woonactoren gestimuleerd worden, onder andere door de opstart van de visitaties. De financiering en de regelgeving van het woonbeleid worden transparanter georganiseerd. De huidige financieringssystemen worden onder de loep genomen en bijgestuurd, zoals eerder al aangegeven. Er wordt verder ingezet op coherente, kwaliteitsvolle en transparante regelgeving. Klantvriendelijke dienstverlening wordt verder uitgebouwd via het uitvoeren van het e- govdecreet en e-communicatie tussen overheid en burger. Ook wordt via een goed communicatiebeleid de slaagkans van het woonbeleid bevorderd. Tenslotte is een effectief en overtuigend woonbeleid gebaseerd op betrouwbare feiten en inzichten, om die reden zal een nieuwe woonsurvey (het groot woononderzoek) worden opgestart.

De middelen om deze doelstelling te realiseren worden hoofdzakelijk voorzien op volgende begrotingsartikelen: ***ondersteuning van het lokaal woonbeleid en generieke beleidsdoelstellingen van het beleidsveld wonen.***

Het agentschap is sinds de transitie eveneens belast met de coördinatie van de opmaak van de beleidsnota's en de beleidsbrieven en met de aansturing en de opvolging van het wetenschappelijk onderzoek inzake wonen. Het bereidt de regelgeving voor en evalueert ze. In de beleidsbrief 2011-2012 werd daarom een zevende strategische doelstelling opgenomen. De kredieten die hiervoor werden bestemd zijn terug te vinden onder het begrotingsartikel ***generieke beleidsdoelstellingen van het beleidsveld wonen.***

In de beheersovereenkomst tussen de Vlaamse Regering en het agentschap worden per operationele doelstelling een aantal streefnormen en projectdoelstellingen vastgelegd, die de prestaties en parameters van het agentschap in kaart brengen.

Zoals in de vorige beheersovereenkomst en jaarondernemingsplan, zal ook in de nieuwe beheersovereenkomst de link gelegd worden tussen de niet-financiële informatie en de financiële informatie inzake de begrotingsartikelen van het agentschap.

BELEIDSVELD ONROEREND ERFGOED

De programma- en artikelstructuur is nog niet (volledig) gekoppeld aan de beleids- en beheersdocumenten.

De programma en artikelstructuur van het beleidsdomein Onroerend Erfgoed is zodanig opgebouwd dat er 'beleids- of werkingsclusters' zijn waaronder 'gelijkaardige' basisallocaties worden gegroepeerd. Zo is er bv.

- een cluster 'Subsidies op naam' waaronder alle subsidies worden gegroepeerd die op 'naam' worden toegekend bv. Lam Gods, Abdij van 't Park, subsidie voor instandhouding, herstelling en onderhoud van het IJzermonument en het omringende domein in Diksmuide, tegemoetkoming in de kosten van de werkzaamheden aan de Dierentuin in Antwerpen (KMDA) (uitdovend) en de projectsubsidies in het kader van de voorbereidingstrajecten voor de erkenning als UNESCO werelderfgoed van enerzijds de Hoge Kempen en de aangrenzende mijnsites (toegekend aan de vzw Regionaal Landschap Kempen en Maasland) en anderzijds de Koloniën van liefdadigheid Wortel en Merksplan (toegekend aan de vzw Kempisch Landschap);
- een cluster 'Landschapszorg' waaronder de subsidies worden gegroepeerd in het kader van de landschapszorg;
- een cluster 'Monumentenzorg' waaronder alle premies vallen die verband houden met restauratie, onderhoud van beschermd erfgoed en dit zowel voor de privé sector, de openbare sector, als de eredienssten;
- een cluster 'Archeologiebeleid' waaronder de bijdragen en premies vallen die verband houden met archeologie;
- een cluster 'Ondersteuning intermediaire organisaties voor het uitvoeren en/of faciliteren van erfgoedzorg en het creëren van draagvlak voor erfgoedzorg' waaronder de subsidies vallen aan de organisaties die actief zijn op dit vlak, bv. regionale landschappen, intergemeentelijke archeologische diensten, intergemeentelijke erfgoedverenigingen op het vlak van monumenten en/of landschappen, subsidie aan Herita, subsidie aan Centrum voor Religieuze Kunst en Cultuur, ...

een cluster 'Uitgaven m.b.t. initiatieven van de Vlaamse overheid met het oog op het voorkomen of herstellen van erfgoedschade'. Momenteel vallen enkel de uitgaven in het kader van de restauratie van de Maagdentoren hieronder.

DEEL 2: GECONSOLIDEERDE BELEIDS- EN BETAALKREDIETEN
--

Saldi-berekening – Totaal beleids- en betaalkredieten (in duizend euro)

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed		BO 2013
Beleidskredieten	=	762.880
Betaalkredieten	=	769.156

Saldi-berekening – Beleidskredieten ministeries (in duizend euro)

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed		BO 2013
Vastleggingskredieten (VAK)	+	760.980
Voorziene ontvangsten uit begrotingsfondsen (TO)	+	5.960
<i>Correcties voor:</i>		
Deelnemingen en kredietverleningen (esr code 8)	-	0
Aflossingen overheidsschuld (esr code 9)	-	0
Dotaties aan instellingen behorende tot de consolidatiekring	-	51.493
Vastleggingsmachtigingen - vereffeningskrediet van instellingen niet behorende tot de consolidatiekring (excl. VWF en VMSW)	-	
TOTAAL	=	715.447

Saldi-berekening – Betaalkredieten ministeries (in duizend euro)

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed		BO 2013
Vereffeningskredieten (VEK)	+	762.963
Variabele kredieten (VRK)	+	6.832
<i>Correcties voor:</i>		
Deelnemingen en kredietverleningen (esr code 8)	-	0
Aflossingen overheidsschuld (esr code 9)	-	0
Dotaties aan instellingen behorende tot de consolidatiekring	-	51.493
TOTAAL	=	718.302

Saldi-berekening – Beleidskredieten te consolideren instellingen (in duizend euro)

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed		BO 2013
Instellingen met beleid en betaal-uitgavenzijde		
Gesplitste vastleggingskredieten	+	3.748
<i>Correcties voor:</i>		
Deelnemingen en kredietverleningen (esr code 8)	-	0
Aflossingen overheidsschuld (esr code 9)	-	0
Toelagen aan Vlaamse ministeries en andere te consolideren instellingen	-	0
Interne verrichtingen	-	0
SUBTOTAAL		3.748
Instellingen met enkel betaal-uitgavenzijde		
Vereffeningskredieten	+	85.627
<i>Correcties voor:</i>		
Deelnemingen en kredietverleningen (esr code 8)	-	9.774
Aflossingen overheidsschuld (esr code 9)	-	0
Toelagen aan Vlaamse ministeries en andere te consolideren instellingen	-	0
Interne verrichtingen	-	30.927
Vastleggingsmachtigingen + Vastleggingskredieten - Correlatieve kredieten - Vereffeningskredieten	+	-1.241
SUBTOTAAL	=	43.685
TOTAAL	=	47.433

Saldi-berekening – Betaalkredieten te consolideren instellingen (in duizend euro)

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed		BO 2013
Vereffeningskredieten	+	103.483
<i>Correcties voor:</i>		
Deelnemingen en kredietverleningen (esr code 8)	-	9.774
Aflossingen overheidsschuld (esr code 9)	-	0
Toelagen aan Vlaamse ministeries en andere te consolideren instellingen	-	0
Interne verrichtingen	-	42.855
TOTAAL	=	50.854

DEEL 3: TOELICHTING BIJ DE TOTALEN VAN DE PROGRAMMA'S**PROGRAMMA NA – NC0
DEPARTEMENT RWO****1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN****(in duizend euro)**

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN**(in duizend euro)**

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	12.633	13.856	0	0
BO 2013	24.749	24.874	0	0

**PROGRAMMA NA – ND0
RUIMTELIJKE ORDENING****1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN****(in duizend euro)**

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN**(in duizend euro)**

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	12.167	13.009	0	0
BO 2013	0	30	0	0

**PROGRAMMA NA – NE0
AGENTSCHAP WONEN-VLAANDEREN****1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN****(in duizend euro)**

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN**(in duizend euro)**

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	14.239	14.923	0	0
BO 2013	14.224	14.290	0	0

**PROGRAMMA NA – NF0
VLAAMS INSTITUUT VOOR HET ONROEREND ERFGOED**

1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	616	0
BO 2013	466	0

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	17.140	16.662	0	0
BO 2013	17.150	16.589	0	0

**PROGRAMMA NA – NG0
INSPECTIE RWO**

1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	8.335	8.163	0	0
BO 2013	8.270	8.223	0	0

**PROGRAMMA NB
PROVISIES**

1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

**PROGRAMMA NC
ALGEMEEN**

1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

**PROGRAMMA ND
RUIMTELIJKE ORDENING**

1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	5.000
BO 2013	0	5.000

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	20.899	21.228	5.000	0
BO 2013	20.416	22.604	5.000	0

**PROGRAMMA NE
WOONBELEID**

1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	800
BO 2013	0	800

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	636.936	579.775	1.018	642.400
BO 2013	604.750	594.773	1.672	752.171

**PROGRAMMA NF
ONROEREND ERFGOED**

1.1. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE ONTVANGSTEN

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	160
BO 2013	0	160

1.2. EVOLUTIE VAN DE TOTALEN VOOR DE UITGAVEN

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	80.622	75.372	160	0
BO 2013	71.421	81.580	160	0

DEEL 4: INHOUDELIJKE TOELICHTING BIJ ELK VAN DE ENTITEITEN**A. DEPARTEMENT****1. TOELICHTING PER ARTIKEL****1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN**

NC0/9NA-G-A-Z/OW - ontvangsten werking en toelagen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

NC0/9NA-G-T-Z/OW - ontvangsten werking en toelagen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

NC0/9NC-G-A-Z/OW - ontvangsten werking en toelagen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

NC0/9ND-G-T-D/OW - ontvangsten werking en toelagen - vernieuwingsfonds

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	5.000

Ontvangsten worden geraamd op 5.000 kEur.

De ontvangsten betreffen hier :

- de opbrengsten van de heffingen bij leegstand en verwaarlozing
- de ontvangsten voortvloeiende uit de afwijzing van een bezwaar tegen de heffing

1.2. UITGAVENARTIKELEN

NC0/1NA-X-2-X/IS – interne stromen - SAR Ruimtelijke Ordening

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	365	365	0	0
BO 2013	370	370	0	0

Dotatie aan de strategische adviesraad RO.

De desindexering van 1 Keur werd mee opgenomen.

NC0/1NA-X-2-Z/PR – provisies

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Pro memorie

NC0/1NA-G-2-Z/LO – lonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	2.157	2.157	0	0
BO 2013	19.359	19.359	0	0

Op dit begrotingsartikel stonden tot en met 2012 de lonen voor de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid en voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Als gevolg van de transitie van het Departement RWO worden de lonen van het Departement RO en de het voormalig Agentschap RO hier eveneens ondergebracht (ministercode "G").

Tevens werd de bijdrage aan VAC Leuven van 13 kEur en de ESR11 besparing (CAG nota besparing personeelskredieten) van 252 kEur opgenomen.

NC0/1NA-X-2-Z/LO – lonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	7.536	7.536	0	0
BO 2013	1.731	1.731	0	0

Als gevolg van de transitie van het Departement RWO worden de lonen van het Departement RO overgebracht naar begrotingsartikel NCO/1NA-G-2/LO.

De lonen voor de MOD blijven op dit begrotingsartikel.

Tevens werd de ESR11 besparing (CAG nota besparing personeelskredieten) van 25 kEur opgenomen.

NC0/1NA-X-4-Z/LO – lonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Pro memorie

NC0/1NA-G-2-Z/WT – werking en toelagen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	283	261	0	0
BO 2013	3.094	2.348	0	0

Analoog met de lonen. Op dit begrotingsartikel stonden tot en met 2012 enkel de werkingskosten voor de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid en voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Als gevolg van de transitie van het Departement RWO worden de werkingskosten van het Departement RO en de het voormalig Agentschap RO hier eveneens ondergebracht (ministercode “G”).

De desindexering van 10 kEur werd mee opgenomen.

NC0/1NA-X-2-Z/WT – werking en toelagen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	2.292	3.537	0	0
BO 2013	195	1.066	0	0

Als gevolg van de transitie van het departement RWO worden de werkingskosten van het Departement RO overgebracht bij het begrotingsartikel NCO/1NA-G-2/WT.

De werkingskosten voor de MOD blijven op dit begrotingsartikel.

De desindexering van de werkmiddelen (-34 kEur) werd mee opgenomen evenals de herverdeling van de kredieten Jobpunt (+36 kEur) .

NC0/1ND-G-2-A/WT – werking en toelagen - visievorming en BRV

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	1.165	1.194	0	0
BO 2013	1.170	1.170	0	0

Dit begrotingsartikel omvat de gerichte en kortlopende initiatieven ter voorbereiding van het witboek Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV), de procesbegeleiding en de organisatie van het participatie-traject. Daarnaast omvat dit artikel de dotatie aan het Steunpunt Ruimte (300.000 euro). Globaal blijft voor dit artikel VAK gelijk aan VEK.

De desindexatie van 1 kEur werd opgenomen.

NC0/1ND-G-2-B/WT – werking en toelagen - effectieve uitvoering van het RSV en BRV

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	3.938	4.780	0	0
BO 2013	4.338	6.132	0	0

Dit begrotingsartikel omvat de uitgaven verbonden aan de uitvoering van het RSV (voorbereiding en goedkeuring van gewestelijke RUPs) en de korte termijn acties in het kader van BRV. Het communicatiebudget zal aangewend worden voor gerichte communicatie over de digitale bouwaanvraag en het digitaal plannenportaal, de communicatie over het witboek en over de uitvoering van het RSV, ...

Een aanzienlijk deel van dit begrotingsartikel (72%) wordt gereserveerd voor subsidies aan strategische projecten, zowel voor de projectcoördinatie en de verwerving van strategisch gelegen gronden in deze projectgebieden, als voor de projecten van Vlaams strategisch belang. Deze strategische projecten leveren een belangrijke bijdrage met het oog op een meer actiegerichte uitvoering van het ruimtelijk beleid. Omwille van het belang van deze projecten worden de middelen voor deze initiatieven tijdelijk versterkt (+ 400.000 euro VAK en + 200.000 VEK).

Bijkomend omvat dit artikel nog enkele kleinere subsidieposten en de werkingskosten voor de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid.

De aanzienlijke bijkomende verhoging in VEK is het gecombineerde effect van een groot verwervingsdossier in Mechelen, dat zeker in 2013 zal moeten uitbetaald worden en de projecten van Vlaams strategisch belang, die vanaf 2013 op kruissnelheid komen. De desindexatie van 5 kEur werd opgenomen.

NC0/1ND-G-2-C/WT – werking en toelagen - herdenken, vereenvoudigen en inzetten van het instrumentarium

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	1.972	1.786	0	0
BO 2013	9.015	9.409	0	0

Onder dit begrotingsartikel werd bij de BO2012 monitoring en beleidsevaluatie, pilootprojecten in het kader van interne staatshervorming en de digitale bouwaanvraag ondergebracht.

De subsidies aan gemeenten voor de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en ruimtelijke uitvoeringsplannen, de opmaak van het vergunningenregister en plannenregister, de opleiding van gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaren en de inventaris onbebouwde percelen evenals de subsidies voor verwerving en sanering van leegstaande en /of verwaarloosde bedrijfsruimtes vanuit het voormalige agentschap RO worden vanaf BO 2013 eveneens onder dit artikel gebracht.

Wat ‘monitoring en evaluatie’ betreft zullen in 2013 opdrachten worden uitbesteed ter realisatie van de uitkomsten van de proeftuinen die in het kader van het transitietraject werden opgestart (+/- 200 kEur).

Voor wat ‘pilotprojecten in het kader van interne staatshervorming en versterking van de lokale handhaving’ betreft verloopt deze ondersteuning enerzijds via specifieke subsidies voor lokale initiatieven en anderzijds via ondersteunende opdrachten en onderzoeken te gunste van de lokale overheden (+/- 670 kEur). Het budget voor de DBA (digitale bouwaanvraag) en DSI (digitale stedenbouwkundige informatie) wordt verhoogd tot 1.250 kEur en zal geïnvesteerd worden in bijkomende infrastructuur, effectieve ondersteuning van de lokale besturen en maximale gegevensdeling. Daarnaast zullen bijkomende functionaliteiten ontwikkeld worden voor het deelproject DSI o.a. met het oog op ondersteuning van de lokale besturen. Het pakket van subsidiestelsels (+/- 2700 kEur) aan de gemeenten worden in het kader van het actieplan “allemaal ontvoogd” vanaf 2013 geheroriënteerd en gericht ingezet op de concrete noden van de gemeenten in het kader van ontvoogding. Voor de subsidies voor verwerving en sanering van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimtes is een budget van +/- 4.200 kEur opgenomen.

De desindexatie van 98 kEur werd opgenomen.

NC0/1ND-G-4-D/WT – werking en toelagen - vernieuwingsfonds

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	5.000	0

Bovenstaand artikel dient voor het vastleggen en ordonnanceren van subsidies voor de aankoop en/of voor de sanering van verlaten en verwaarloosde bedrijven. Dit betreft een variabel krediet dat ook nog aangewend wordt voor uitbetaling van moratoriumintresten, de betaling van de kosten van verbintenissen uit het verleden, algemene kosten zoals advocatenkosten, de betaling van 20% van de geïnde heffingen aan de gemeenten die hun lijsten vóór 1 maart indienen.

NC0/1ND-G-2-X/IS – interne stromen - DAB Grondfonds

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	5.893	5.893	0	0
BO 2013	5.893	5.893	0	0

Dotatie aan DAB Grondfonds

De dexindexatie van 80 kEur werd opgenomen.

NC0/1ND-G-5-Y/IS – interne stromen - Rubiconfonds

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Pro memorie

NC0/1ND-G-2-Z/IS – interne stromen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	60	0	0
BO 2013	0	0	0	0

De bijdragen voor het ESPON programma en het Belgisch ESPON contact punt werden vastgelegd voor de periode 2007-2013. Voor 2013 is dus enkel een betaalkrediet voorzien.

2. DAB GRONDFONDS

2.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

Aan inkomstenkant werden de ontvangsten voor “rolrecht” op het niveau van de vorige jaren gehouden. Deze worden geraamd op 250 kEur.

De dotatie bedraagt 5.893 kEur

Het over te dragen saldo dat bij BO 2012 nog geraamd werd op 1.407 kEur, bedroeg uiteindelijk 5.316 kEur.

2.2. UITGAVENARTIKELEN

Binnen de uitgavenartikelen is het voornaamste deel voorzien voor planschadevergoedingen. Daarnaast worden ook advocaatkosten en ondersteuning (informaticatools) betreffende deze dossier hier ondergebracht. De uitgaven blijven op het niveau van 2012.

B. IVA'S ZONDER RECHTSPERSOONLIJKHEID

B.1. RUIMTELIJKE ORDENING

1. TOELICHTING PER ARTIKEL

1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

ND0/9ND-G-T-D/OW - ontvangsten werking en toelagen - vernieuwingsfonds

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWENZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	5.000
BO 2013	0	0

Dit artikel werd verschoven naar het Departement RO NC0/9ND-G-T-D/OW.

1.2. UITGAVENARTIKELEN

ND0/1NA-X-2-Z/LO – lonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	11.625	11.625	0	0
BO 2013	0	0	0	0

De lonen van het voormalig Agentschap RO werden overgeplaatst naar het begrotingsartikel lonen van het Departement RO (NC0/1NA-G-2-Z/LO).

ND0/1NA-G-2-Z/WT – werking en toelagen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	842	0	0
BO 2013	0	30	0	0

De informatica VAK-kredieten van het voormalig Agentschap RO werden bij de begrotingscontrole 2012 overgeplaatst naar de kredieten van het Departement RO. Voor 2013 is enkel nog een betaalkrediet nodig voor de openstaande encours 2013.

ND0/1NA-X-2-Z/WT – werking en toelagen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	542	542	0	0
BO 2013	0	0	0	0

De werkingskosten van het voormalig Agentschap RO werden overgeplaatst naar het begrotingsartikel werking en toelagen van het Departement RO (NC0/1NA-G-2-Z/WT).

ND0/1ND-G-2-C/WT – werking en toelagen - herdenken, vereenvoudigen en inzetten van het instrumentarium

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	7.931	7.515	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Door de opheffing van het Agentschap RO en de integratie in het Departement RO werden deze kredieten overgeplaatst naar NC0/1NA-G-2-Z/WT (voor de werkings-en investeringskosten) en naar NC0/1ND-G-2-C/WT (subsidies aan gemeenten en investeringsbijdragen voor verwerving en sanering leegstaande en of verwaarloosde bedrijfsgebouwen).

ND0/1ND-G-4-D/WT – werking en toelagen - vernieuwingsfonds

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0	5.000	0
BO 2013	0	0	0	0

Door de opheffing van het Agentschap RO en de integratie in het Departement RO werden deze kredieten overgeplaatst naar NC0/1ND-G-4-D/WT.

B.2. AGENTSCHAP WONEN-VLAANDEREN

1. TOELICHTING PER ARTIKEL

1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

NE0/9NA-F-A-Z/OW - ontvangsten werking en toelagen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

Dit begrotingsartikel wordt voorzien omwille van de generieke regeling inzake mogelijke ontvangsten voortvloeiend uit terugvordering van wedden en andere ten onrechte uitgevoerde betalingen.

NE0/9NC-F-A-Z/OW - ontvangsten werking en toelagen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

Dit begrotingsartikel wordt voorzien omwille van de generieke regeling inzake mogelijke ontvangsten voortvloeiend uit terugvordering van wedden en andere ten onrechte uitgevoerde betalingen

NE0/9NE-F-T-A/OW - ontvangsten werking en toelagen - generieke beleidsdoelstellingen van het beleidsveld wonen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	400
BO 2013	0	400

De ontvangsten van het fonds voor de huisvesting bestaan uit terugvorderingen van ten onrechte genoten subsidies. Bij niet naleving van de subsidievoorwaarden worden de subsidies teruggevorderd. Aangezien het merendeel van de terugvorderingen betrekking heeft op oude subsidiedossiers met langlopende verbintenissen tot bewoning (mijnwerkersleningen, tussenkomst in de leningslast, ...) en het aantal dossiers waarin nog verbintenissen lopen, sterk afneemt, werd de geraamde ontvangst voor 2013 op 400 Keuro behouden.

NE0/9NE-F-T-G/OW - ontvangsten werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	400
BO 2013	0	400

De op dit begrotingsartikel ingeschreven ontvangsten bevatten de waarborgvergoedingen verschuldigd aan het Waarborgfonds sociale leningen, geregeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 29/06/2007 houdende de voorwaarden betreffende sociale leningen met Gewestwaarborg voor het bouwen, kopen, verbouwen en behouden van woningen.

Sedert 1 juli 2007 wordt aan de erkende kredietmaatschappijen waarborg verleend voor de leningen aan particulieren die beantwoorden aan het besluit. De particuliere ontleners betalen hiervoor een vergoeding van 0,20 % op de geleende bedragen.

Totaal bedrag aan waarborgmachtiging voor 2013 : $200.000.000 \text{ euro} \times 0.20 \% = 400.000 \text{ euro}$.

Naast de waarborgvergoedingen worden op dit fonds de bij de particulier ingevolge indeplaatstelling teruggevorderde uitgekeerde bedragen gestort. Het effect van deze terugvordering is zeer klein. Voorzichtigheidshalve wordt uitgegaan van een ontvangst van 400 Keuro. Deze hypothese is echter onderhevig aan het productieniveau van elk van de erkende kredietmaatschappijen. Ingevolge terugval van de productie in 2011 kon in dat jaar de vooropgestelde ontvangst van 400 Keuro niet worden gehaald. De raming voor 2013 houdt rekening met de herneming van de activiteit binnen de sector van de erkende kredietmaatschappijen.

1.2. UITGAVENARTIKELEN

NE0/1NA-F-2-Y/IS – interne stromen - SAR Wonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	249	249	0	0
BO 2013	257	257	0	0

Zie bespreking begroting Vlaamse Woonraad

NE0/1NA-F-2-Z/LO – lonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	11.499	11.499	0	0
BO 2013	11.450	11.450	0	0

De bijstelling van het weddekrediet met 49 Keuro vloeit voort uit :

- + 33 Keuro index;
- + 65 Keuro voor de financiering van de overheveling van 2 projectmedewerkers van VOB naar Wonen-Vlaanderen (uitvoering van de beslissing van de Vlaamse regering van 9 maart 2012). De jaarlijkse weddekost bedraagt 124.222 Keuro. Aangezien het personeel van VOB met ingang van 1 juli 2012 was overgeheveld is nog een extra budget van 65 Keuro nodig om de eerste 6 maanden + het vakantiegeld te bekostigen en werd gecompenseerd op NE0/1NE-F-2-B/WT;
- - 8 Keuro compensatie voor onthaalpersoneel VAC;
- - 139 Keuro als bijkomende besparing op de loonkredieten.

NE0/1NA-F-2-Z/WT – werking en toelagen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	2.491	3.175	0	0
BO 2013	2.517	2.583	0	0

Dit begrotingsartikel omvat de werkings- en investeringsuitgaven van het agentschap Wonen-Vlaanderen. De daling van het betaalkrediet wordt voornamelijk veroorzaakt door het wegvallen van de eenmalige betaalverplichtingen voor de betaling van de ontwikkeling van de ICT applicatie voor de huurpremie. Deze applicatie werd in oktober 2012 opgeleverd.

NE0/1NE-F-2-A/WT – werking en toelagen - generieke beleidsdoelstellingen van het beleidsveld wonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	3.186	3.236	0	0
BO 2013	1.156	2.811	0	0

Dit begrotingsartikel ondersteunt het ‘woonbeleid’ en haar uitvoering via diverse instrumenten zoals communicatie, de visitatiecommissie, onderzoek en monitoring, grondbeleid in de Vlaamse Rand rond Brussel en Steunpunt Wonen. De sterke daling wordt veroorzaakt door het wegvallen van het budget voor het grote woononderzoek dat in 2012 wordt uitgevoerd.

NE0/1NE-F-4-A/WT – werking en toelagen - generieke beleidsdoelstellingen van het beleidsveld wonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	832	0
BO 2013	0	0	1.486	0

Dit begrotingsartikel omvat het variabel krediet (in VEK) dat in de vroegere begrotingsstructuur was ingeschreven voor het “Fonds voor de Huisvesting”. De uitgaven, gefinancierd vanuit het Fonds, hebben betrekking op:

- algemene uitgaven, vaak als gevolg van juridische procedures (150 Keuro);

- subsidies voor diverse (experimentele) woonprojecten;
- de subsidies van ADL-projecten (1.135.500 euro);
- de subsidies voor een beperkt aantal projecten lokaal woonbeleid die in het verleden werden gefinancierd vanuit het Fonds.

NE0/1NE-F-2-B/WT – werking en toelagen - aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen

(in duizend euro)				
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	66.156	81.173	0	0
BO 2013	72.979	87.578	0	0

Dit begrotingsartikel omvat alle kredieten die bijdragen aan de beleidsdoelstelling om het aanbod van kwalitatief goede private en sociale huurwoningen te verhogen. We vinden er de inkomensoverdrachten terug aan huurdiensten, huurdersorganisaties en sociale verhuurkantoren.

In het kader van een sluitende financiering voor de sociale huisvestingsmaatschappijen voorziet het nieuw financieringssysteem (*het BVR van 12 oktober 2007 houdende de financiering van de SHM's voor de realisatie van sociale huurwoningen en de daaraan verbonden werkingskosten*) in de toekenning van een gewestelijke sociale correctie (GSC), die kort geschetst mogelijke tekorten bij de sociale huisvestingsmaatschappijen die het gevolg zijn van hun sociale huuractiviteit, opvangt. Voor de berekening van de gewestelijke sociale correctie worden voor elke maatschappij de inkomsten vergeleken met genormeerde uitgaven. Indien de uitgaven hoger zijn dan de inkomsten, wordt het verschil bijgepast middels een bijkomende subsidie aan de sociale huisvestingsmaatschappij, de GSC.

Eveneens vinden we onder dit begrotingsartikel de verschillende stelsels van huursubsidies:

- Het uitdovende stelsel van 1991;
- Kredieten voor het huursubsidiestelsel zoals uitgewerkt in het BVR van 2/2/2007;
- De huurvermindering voor kinderrijke gezinnen die nog wordt toegekend aan sociale huurwoningen van enkele OCMW's en gemeenten;
- De huurcompensatie zoals geregeld in Besluit van de Vlaamse Executieve van 19 mei 1987;
- De huurcompensatie in uitvoering van het Besluit van de Vlaamse Executieve van 4 april 1990 (Alternatieve Financiering).
- De kredieten voor het stelsel dat in 2012 in werking is getreden om gezinnen die vijf jaar of langer wachten op de toewijzing van een sociale woning, in afwachting van die toewijzing, een huurpremie toe te kennen. Dit Besluit werd op 4/5/2012 definitief goedgekeurd door de Vlaamse Regering.

Tenslotte zijn er de kredieten voor de subsidiëring van de bouw, renovatie, verbetering en aanpassing van sociale huurwoningen (afkorting SBR). Door de invoering van het NFS2-besluit in 2008 maken de SHM's geen gebruik meer van SBR (projectsubsidie met betrekking tot bouw en renovatie van huurwoningen). Enkel de andere initiatiefnemers zoals OCMW's, gemeenten en Vlaams Woningfonds maken nog gebruik van SBR.

NE0/1NE-F-2-C/WT – werking en toelagen - aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen - infrastructuursubsidies

(in duizend euro)				
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	58.299	33.857	0	0
BO 2013	59.432	36.251	0	0

Dit begrotingsartikel heeft betrekking op de ten laste neming of de subsidiëring van wooninfrastructuur (afkorting SSI) conform het BVR van 18 juni 2008 houdende de procedure voor de planning, de vaststelling en de goedkeuring van de uitvoeringsprogramma's in het kader van de planmatige realisatie van sociale woonprojecten en houdende de financiering van verrichtingen in het kader van sociale woonprojecten (up-besluit).

De betalingen op de programma's vanaf 2007 zijn berekend op basis van een geraamde betaalkalender. Deze betaalkalender wordt bepaald op basis van de effectieve betalingen in voorgaande jaren. Op basis van deze gegevens werd het VEK bijgesteld met 2.394 Keuro tot 36.251 Keuro.

NE0/1NE-F-2-D/WT – werking en toelagen - aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen - kapitaalsubsidies VMSW

(in duizend euro)				
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	209.576	172.524	0	0
BO 2013	183.865	176.689	0	0

Vanaf 2008 trad het nieuw financieringsstelsel (NFS2) in werking. Dit stelsel maakt mogelijk dat de VMSW renteloze leningen toekent aan de sociale huisvestingsmaatschappijen voor de bouw en renovatie van sociale woningen in het kader van het jaarlijks uitvoeringsprogramma, deelprogramma NFS2.

Voor het VAK wordt 183.865 Keuro voorzien. Het VEK bestaat enerzijds uit de subsidievoorschotten 2013, die op basis van het betalingsplan 2013 worden bepaald, en – anderzijds - de afrekening van de subsidievoorschotten die in 2012 werden uitgekeerd. Bij deze afrekening worden de subsidies berekend op basis van de effectieve investeringen in 2012 (in casu: aan SHM's verstrekte renteloze leningen) en verrekend met de in 2012 uitgekeerde subsidievoorschotten. In totaal wordt 176.689 Keuro aan subsidiebetalingen verwacht.

NE0/1NE-F-2-E/WT – werking en toelagen - generieke beleidsdoelstellingen van het beleidsveld wonen - huur - rentesubsidies VMSW

(in duizend euro)				
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	150	150	0	0

De Vlaamse Regering heeft op 21 januari 2011 principieel en op 8 april 2011 definitief beslist (VR 2011 2101 en VR 2011 0804) om via een decretale uitbreiding van het takenpakket van de VMSW een "rollend grondfonds" op te richten met als doel om in gemeenten en regio's met hoge grondprijzen gronden aan te kopen in functie van de bouw van sociale woningen, studentenkamers, zorgvoorzieningen en betaalbare privé-woningen.

Het fonds beschikt over 50 miljoen euro, die door de doorverkoop van de gronden continu wordt hersamengesteld. Dit Grondverwervingsfonds wordt gefinancierd via een leningsmachtiging aan de VMSW. De VMSW ontleent dit bedrag met een gewestwaarborg van 100%. Bovendien staat het Vlaamse gewest in voor de vergoeding van de rente. In 2012 zal de eerste lening worden opgenomen waarop in de loop van 2013 voor het eerste rente verschuldigd is. Deze rente wordt geraamd op 150 Keuro.

NE0/1NE-F-5-E/WT – werking en toelagen - generieke beleidsdoelstellingen van het beleidsveld wonen - huur - rentesubsidies VMSW

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	15.000
BO 2013	0	0	0	15.000

De Vlaamse Regering heeft op 21 januari 2011 principieel en op 8 april 2011 definitief beslist (VR 2011 2101 en VR 2011 0804) om via een decretale uitbreiding van het takenpakket van de VMSW een “rollend grondfonds” op te richten met als doel om in gemeenten en regio’s met hoge grondprijzen gronden aan te kopen in functie van de bouw van sociale woningen, studentenkamers, zorgvoorzieningen en betaalbare privé-woningen.

Het fonds beschikt over 50 miljoen euro, dat door de doorverkoop van de gronden continu wordt hersamengesteld. Dit Grondverwervingsfonds wordt gefinancierd via een leningsmachtiging aan de VMSW. De VMSW ontleent dit bedrag met een 100% gewestwaarborg. In 2013 wordt geraamd dat VMSW voor 15 miljoen euro aankopen zal realiseren.

NE0/1NE-F-2-F/WT – werking en toelagen - aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen - huur - rentesubsidies VMSW

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	75	75	0	0
BO 2013	4.337	4.337	0	0

Het programma NFS2 voor de huurwoningen werd vanaf 2010 opgesplitst in een gedeelte dat via kapitaalsubsidie en een gedeelte dat via rentesubsidie wordt gefinancierd. Dit artikel betreft de rentesubsidies voor het NFS2-programma van de huursector. Er wordt rekening gehouden met een interestsubsidie van 100%.

Bij de BC 2010 werd een leningsmachtiging met gewestwaarborg ingeschreven voor een bedrag van 882.000 euro. Deze lening werd eind 2010 opgenomen. In 2011 heeft de VMSW geen nieuwe lening met gewestwaarborg afgesloten omdat er ook geen uitbetalingen werden gekoppeld aan dit deelprogramma. Op basis van de betaalkalender zal de VMSW in 2012 een lening opnemen voor een bedrag van 35.984 Keur. Op deze twee leningen zal in 2013 een rentesubsidie moeten worden betaald.

Daarnaast wordt zowel het VAK als VEK met een bedrag van 2.500 Keuro verhoogd naar aanleiding van de verhoging van het investeringsvolume in het kader van het Bijkomend renovatieprogramma sector huurwoningen.

NE0/1NE-F-5-F/WT – werking en toelagen - aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen - huur - rentesubsidies VMSW

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	112.746
BO 2013	0	0	0	208.654

Het programma NFS2 voor de huurwoningen werd vanaf 2010 opgesplitst in een gedeelte dat via kapitaalsubsidie en een gedeelte dat via rentesubsidie wordt gefinancierd. Deze machtiging betreft de renteloze leningen die VMSW verstrekt en die door de overheid gefinancierd worden via een 100% -rentesubsidie.

In dit begrotingsartikel wordt een bijkomende machtiging van 100.000 Keuro voorzien in het kader van het gedeelte van het deelprogramma 2013 “Bijkomend renovatieprogramma sector huurwoningen” dat met rentesubsidies wordt gefinancierd (zie bespreking NE0/INE-F-2-F/WT hierboven) .

NE0/INE-F-2-G/WT – werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	27.523	24.312	0	0
BO 2013	26.854	27.049	0	0

Het krediet voor de verzekering gewaarborgd wonen (BVR 13/6/2008) wordt constant gehouden. Dit betekent dat het Vlaamse Gewest voor zo'n 8.375 aanvragen in 2013 zal behandelen en desgevallend (aan een goedkeuringspercentage van 87 %) de premie zal betalen aan de verzekeraar. De gemiddelde premie wordt geraamd op 900 euro. Bij de begrotingscontrole zal nagegaan worden in hoeverre deze uitgangspunten bevestigd worden.

Er wordt een krediet voorzien voor de tussenkomsten mijnwerkersleningen via LRM. De afname van de uitstaande saldi aan mijnwerkersleningen wordt zoals vorige jaren het geval was berekend op basis van de historische afnames zoals die jaar na jaar uit de realisaties worden afgeleid.

Een beperkt krediet van 14 Keuro werd ingeschreven voor de jaarlijkse belastingvermindering voor de renovatieovereenkomsten. In de loop van 2012 werden 11 renovatieovereenkomsten geregistreerd. De jaarlijkse belastingvermindering bedraagt 625 euro.

Er worden verwervingssubsidies voorzien in uitvoering van het BVR van 18 juni 2008 houdende de procedure voor de planning, de vaststelling en de goedkeuring van de uitvoeringsprogramma's in het kader van de planmatige realisatie van sociale woonprojecten en houdende de financiering van verrichtingen in het kader van sociale woonprojecten (UP-besluit). Het gaat hier om nieuwe verwervingssubsidies.

Uitgaande van artikel 22 van de VWC, waarin de minimale investeringsbedragen werden opgenomen, bedraagt het investeringsvolume voor grondverwervingen ten minste 15.000 Keuro. Hiervan wordt 1.000 Keuro nog opgenomen in het oude krediet van de verwervingssubsidies in het kader van het recht op voorkoop.

Tevens worden er kredieten voorzien voor de subsidiëring van de bouw, vervangingsbouw, renovatie en omvorming m.b.t. het realiseren van koopwoningen (afkorting SBE). Zowel de oude als nieuwe subsidies van SBE vallen hieronder.

NE0/INE-F-4-G/WT – werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	186	0
BO 2013	0	0	186	0

Het waarborgfonds sociale leningen, wordt geregeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 29/06/2007 houdende de voorwaarden betreffende sociale leningen met Gewestwaarborg voor het bouwen, kopen, verbouwen en behouden van woningen.

Op basis van de vorige jaren dient rekening te worden gehouden met een 5 tal uitwinningssdossiers.

NE0/1NE-F-2-H/WT – werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving - kapitaalssubsidies VMSW

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	43.199	34.953	0	0
BO 2013	32.710	35.084	0	0

De subsidie op dit begrotingsartikel wordt gebruikt om particulieren een bijzondere sociale lening (met een lage rentevoet) te kunnen toestaan. De Vlaamse overheid subsidieert de financieringskost van de VMSW (die tegen marktrente leent op de internationale markten) verminderd met de rente die de VMSW ontvangt van de particuliere sociale ontleners. In 2011 werden er door de VMSW 1.546 bijzondere sociale leningen verstrekt aan een gemiddelde rentevoet van 2,42 %.

Voor het VAK wordt 32.710 Keuro voorzien. Het VEK bestaat uit subsidievoorschotten 2012, op basis van het betalingsplan 2012 en de geraamde afrekening van de subsidies in 2011 op basis van de effectieve investeringen (in casu: aan particulieren verstrekte bijzondere sociale leningen). In totaal wordt 35.084 Keuro aan subsidiebetalingen verwacht.

NE0/1NE-F-2-I/WT – werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving - rentesubsidies VMSW

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	1.428	1.428	0	0
BO 2013	4.559	4.559	0	0

Het programma bijzondere sociale leningen VMSW werd vanaf 2010 opgesplitst in een gedeelte dat via kapitaalsubsidie wordt ondersteund, en een gedeelte dat via rentesubsidie wordt gefinancierd. Dit artikel betreft de interestsubsidies voor het programma bijzondere sociale leningen. Er wordt rekening gehouden met een interestsubsidie van 50%.

Bij de BC 2010 werd een leningsmachtiging met gewestwaarborg ingeschreven voor een bedrag van 5.000 Keuro. Deze lening werd einde 2010 opgenomen. In 2011 werd een nieuwe lening met gewestwaarborg afgesloten voor een bedrag van 75.000 Keuro. Daarnaast werd er in 2012 ook al een lening van 31.400 Keuro opgenomen en zal de VMSW einde 2012 nog een lening opnemen voor een bedrag van 99,094 Keuro. Op deze leningen worden in 2013 rentesubsidies betaald.

NE0/1NE-F-5-I/WT – werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving - rentesubsidies VMSW

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	149.895
BO 2013	0	0	0	157.192

Het programma bijzondere sociale leningen VMSW werd vanaf 2010 opgesplitst in een gedeelte dat via kapitaalsubsidie wordt ondersteund en een gedeelte dat via rentesubsidie wordt gefinancierd. Deze machtiging betreft de bijzondere sociale leningen die VMSW verstrekt en die gefinancierd worden via een 50%-interestsubsidie.

NE0/1NE-F-2-J/WT – werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving - rentesubsidies VWF

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	49.380	49.380	0	0
BO 2013	52.833	52.833	0	0

Het Vlaamse Gewest neemt de jaarlijkse interest van de obligatieleningen voor zijn rekening ten belope van het aandeel, vastgesteld in het machtigingsbesluit tot het aangaan van de betreffende obligatielening (BVR van 21 december 1983 tot vaststelling van de voorwaarden waaronder de toelating wordt verstrekt aan de coöperatieve vennootschap ‘Vlaamse Woningfonds van de Grote Gezinnen’, tot het aangaan van leningen). Voor de obligatieleningen afgesloten vanaf 1992 komt het Vlaamse Gewest voor 50% tussen in de interestlast. In 2011 werd door het VWF 2.369 bijzondere sociale leningen verstrekt met een gemiddelde rentevoet van 2,06 %.

NE0/1NE-F-5-J/WT – werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving - rentesubsidies VWF

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	360.271
BO 2013	0	0	0	366.756

Het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen (VWF) heeft als belangrijkste opdracht de woonvoorwaarden van grote gezinnen te verbeteren door aangepaste woningen beschikbaar te stellen en door grote gezinnen te helpen een eigen woning te verwerven of in goede staat te behouden (decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, art. 50).

Bij de begrotingsopmaak wordt uitgegaan van constant beleid en dus wordt bij het bepalen van de machtiging voor 2013 uitgegaan van een behoefteraming voor een totaal van 366.756 Keuro.

NE0/1NE-F-2-K/WT – werking en toelagen - bewaking en verbetering van de woonkwaliteit, de veiligheid en de gezondheid van de woningen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	126.903	126.961	0	0
BO 2013	115.253	116.734	0	0

Het begrotingsartikel omvat kredieten voor volgende activiteiten, die alle tot doel hebben om de kwaliteit, veiligheid en gezondheid van woning te verbeteren.

Het budget voor de renovatiepremie en de verbeterings- en aanpassingspremie werd bijgesteld in functie van het uitdovend effect van de inhaaloperatie van de dossiersachterstand van de vorige jaren. In 2010 werden nog 22.400 aanvragen gedaan voor een renovatiepremie, in 2011 is dit aantal gestegen tot 25.600. Het aantal aanvragen ligt in 2012 op een lager niveau. Het juiste aantal dossiers zal pas bij de eerste begrotingscontrole gekend zijn. Uit de meeste recente cijfers blijkt dat 83,1 % van de aanvragen wordt goedgekeurd. In 2011 schommelde de gemiddelde premie rond 5.100 euro. Voor de dossiers in de periode april – juni 2012 bedroeg de premie gemiddeld 5.604 euro.

Wat de verbeterings- en aanpassingspremie betreft werden er in 2010 ongeveer 14.800 aanvragen ingediend. In 2011 was dit aantal gestegen tot 18.600 aanvragen. Voor 2012 werd er een daling vastgesteld. De oorzaak hiervan kan vermoedelijk gevonden worden bij de

afschaffing van de premie voor dakisolatie. Ongeveer 72,2% van de aanvragen wordt goedgekeurd.

NE0/1NE-F-2-L/WT – werking en toelagen - ondersteuning van het lokaal woonbeleid

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	5.878	5.968	0	0
BO 2013	5.878	6.084	0	0

Deze middelen worden ingezet voor de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid in uitvoering van het BVR van 21/09/2007. Art. 22/1 §2 van het BVR voorziet dat elk project na een eerste subsidiëringsperiode van drie werkingsjaren, mits een positieve onafhankelijke beoordeling, maximaal twee keer verlengd wordt voor een nieuwe periode van drie werkingsjaren. Per subsidiëringsperiode moet een nieuwe subsidieaanvraag worden ingediend én goedgekeurd door de minister.

NE0/1NE-F-2-V/IS – interne stromen - DAB Fonds ter Bestrijding van de Uithuiszettingen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	2.587	2.587	0	0
BO 2013	1.587	1.587	0	0

Zie bespreking van de DAB “Fonds ter bestrijding van de uithuiszettingen”

NE0/1NE-F-5-W/IS – interne stromen - DAB Fonds Financiering Urgentieplan Sociale Huisvesting

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	32.553	32.553	0	0
BO 2013	32.630	32.630	0	0

Zie bespreking DAB “Fonds voor de financiering van het Urgentieplan voor de Sociale Huisvesting” (Domus Flandria).

NE0/1NE-F-2-X/IS – interne stromen - Garantiefonds voor Huisvesting

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	1.205	1.205	0	0
BO 2013	0	0	0	0

De dotatie voor het Garantiefonds voor Sociale Huisvesting voor BO 2013, kan worden teruggevonden onder het begrotingsartikel NE0/1NE-F-5-X/IS.

NE0/1NE-F-5-X/IS – interne stromen - Garantiefonds voor Huisvesting

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	1.240	1.240	0	0

Zie bespreking IVA Garantiefonds voor Sociale Huisvesting

NE0/1NE-F-2-Y/IS – interne stromen - investeringsfonds voor grond-en woonbeleid Vlaams-Brabant

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	8.988	8.988	0	0
BO 2013	0	0	0	0

De dotatie voor Vlabinvest voor BO 2013, kan worden teruggevonden onder het begrotingsartikel NE0/1NE-F-5-Y/IS.

NE0/1NE-F-5-Y/IS – interne stromen - investeringsfonds voor grond-en woonbeleid Vlaams-Brabant

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	4.488
BO 2013	8.988	8.988	0	4.569

Zie bespreking van de begroting van Vlabinvest

2. DAB'S

DAB FONDS FINANCIERING URGENTIEPLAN SOCIALE HUISVESTING

2.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

NEZ/2NE-F-A-Z/OG

Onder dit begrotingsartikel is het geraamde over te dragen saldo eind 2012 ten belope van 608 Keuro opgenomen

NEZ/2NE-F-A-Z/OI

Als sluitpost wordt een dotatie ingeschreven van 32.630 Keuro.

2.2. UITGAVENARTIKELEN

NEZ/3NE-F-2-B/WT

Na de structurele verlaging van het uitgavniveau naar aanleiding van de laatste nacalculatie (2010) met 400 Keuro, die eveneens werden ingehouden op de dotatie en gelet op het feit dat er tot 2014 geen uitval te verwachten is, dient voor Domus Flandria het uitgavniveau constant te worden gehouden. Dit betekent voor de huursubsidies een budget van 33.088 Keuro en het beheer van het fond vergt 150 Keuro.

DAB FONDS TER BESTRIJDING VAN DE UITHUISZETTINGEN

2.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

NEY/2NE-F-A-B/OW

Deze begrotingspost bevat de geraamde ontvangsten voortvloeiend uit de aansluitingsbijdragen van de verhuurders. Momenteel wordt rekening gehouden met 6.000 tot 7.000 aansluitingen. Aangezien het Fonds pas geoperationaliseerd zal worden in de loop van 2013 zal er naar alle waarschijnlijkheid eind 2012 een over te dragen saldo ontstaan waardoor de ontvangsten bij begrotingscontrole 2013 zullen moeten bijgesteld worden. Voorlopig werd ervoor geopteerd deze overdracht nog niet in de begroting 2013 door te vertalen.

NEY/2NE-F-A-Z/OI

Rekening houdend met een geraamd bedrag aan tussenkomsten van 2.087 Keuro werd een dotatie als sluitpost van 1.587 Keuro ingeschreven.

2.2. UITGAVENARTIKELEN

NEY/3NE-F-2-B/WT

Op basis van voorlopige estimaties van het aantal aanvragen tot tegemoetkoming van verhuurders die beschikken over een vonnis van de vrederechter waarin een uitstel van betaling wordt verleend, wordt rekening gehouden met een totale uitgave van 2.087 Keuro. De preciese budgettaire weerslag is afhankelijk van de voorwaarden en modaliteiten van de geboden bescherming tegen uithuiszetting. Op dit ogenblik wordt rekening gehouden met een tussenkomst tussen de 1.800 en 2.000 euro per dossier.

B.3. VLAAMS INSTITUUT VOOR ONROEREND ERFGOED

1. TOELICHTING PER ARTIKEL

1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

NF0/9NA-C-A-Z/OI - ontvangsten interne stromen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	616	0
BO 2013	466	0

Op dit begrotingsartikel worden de ontvangsten geregistreerd van andere entiteiten die deel uitmaken van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap en/of opgenomen worden bij de consolidatie ervan.

NF0/9NA-C-A-Z/OW - ontvangsten werking en toelagen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

Op dit begrotingsartikel worden de ontvangsten geregistreerd verbonden met de algemene werking van de entiteit Onroerend Erfgoed, bv. verkeerd uitbetaalde lonen en vergoedingen.

NF0/9NF-C-A-A/OW - ontvangsten werking en toelagen - werking onroerend erfgoedbeleid
(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWENZEN ONTVANGST
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

Op dit begrotingsartikel worden de ontvangsten geregistreerd verbonden met de algemene werking van de entiteit Onroerend Erfgoed, bv. verkoop van werkingsmiddelen, ...

NF0/9NF-C-T-A/OW - ontvangsten werking en toelagen - werking onroerend erfgoedbeleid
(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWENZEN ONTVANGST
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	160
BO 2013	0	160

Dit begrotingsartikel vormt de ontvangstenzijde van het Fonds voor de monumenten en landschappen, opgericht krachtens artikel 25 van het decreet van 21 december 1990 houdende begrotingstechnische bepalingen alsmede de bepalingen tot begeleiding van de begroting 1991, en dus het spiegelbeeld van begrotingsartikel NF0/1NF-C-4-A/WT langs uitgavenzijde. De geraamde ontvangsten bedragen 160 keuro.

1.2. UITGAVENARTIKELEN

ND0/1NF-C-2-A/WT – werking en toelagen - werking onroerend erfgoedbeleid
(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-A/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

ND0/1NF-C-2-B/WT – werking en toelagen - schadevergoedingen onroerend erfgoedbeleid
(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-B/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

ND0/1NF-C-2-C/WT – werking en toelagen - subsidies op naam

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-C/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

ND0/1NF-C-2-D/WT – werking en toelagen - ondersteuning intermediaire organisaties voor het uitvoeren en/of faciliteren van erfgoedzorg en het creëren van draagvlak voor erfgoedzorg

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-D/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

ND0/1NF-C-2-E/WT – werking en toelagen - landschapszorg

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-E/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

ND0/1NF-C-2-F/WT – werking en toelagen - archeologiebeleid

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-F/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

ND0/1NF-C-2-G/WT – werking en toelagen - monumentenzorg

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-G/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

ND0/1NF-C-2-H/WT – werking en toelagen - eigen initiatieven van de Vlaamse overheid met het oog op het voorkomen of herstellen van erfgoedschade

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-H/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

ND0/1NF-C-2-X/IS – interne stromen - Vlaamse Landmaatschappij

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-H/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

ND0/1NF-C-2-Y/IS – interne stromen - DAB Vlaams Instituut voor het Onroerend Erfgoed
(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-2-Y/IS wordt niet gebruikt.

ND0/1NF-C-4-Z/WT – werking en toelagen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Op 29 april 2011 besliste de Vlaamse Regering dat er één agentschap instaat voor de beleidsvoorbereiding en -uitvoering rond Onroerend Erfgoed.

Voor de werking van het nieuwe agentschap Onroerend Erfgoed werd met de initiële begroting 2012 een nieuwe entiteit gecreëerd binnen de Vlaamse begroting, m.n. NF0.

Het begrotingsartikel ND0/1NF-C-4-Z/WT wordt sindsdien niet meer gebruikt maar blijft nog bestaan zolang er nog vastleggingen op openstaan.

NF0/1NA-C-2-Z/LO – lonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	15.250	15.250	0	0
BO 2013	15.262	15.262	0	0

Het krediet op het begrotingsartikel NF0/1NA-C-2-Z/LO bedraagt 15.263 keuro VAK (vastleggingskrediet) en VEK (vereffeningskrediet). Dit is een stijging met 12 keuro.

Dit is het resultaat van:

- een loonindexering met 45 keuro;
- een besparing van 190 keuro in uitvoering van het besparingstraject dat de Vlaamse Regering met het College van ambtenaren-generaal (CAG) heeft afgesproken;

- een verhoging met 25 keuro als gevolg van de verdeling van de centrale middelen van Jobpunt Vlaanderen afkomstig van het departement Bestuurszaken (begrotingsartikel BC0/1BK-C-2-B/WT; zie artikel 52 van het decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2013 (het Programmadecreet BO 2013 – stuk 1752 (2012-2013)));
- een vermindering met 7 keuro als bijdrage van het agentschap Onroerend Erfgoed voor (de huisvesting van de buitendienst in) het VAC-Leuven;
- een vermindering met 41 keuro die verschuift naar het loonkrediet van het Departement internationaal Vlaanderen (DB0/1DA-X-2-Z/LO) samenhangend met de overstap van een personeelslid van het agentschap Onroerend Erfgoed naar het Departement internationaal Vlaanderen;
- een verhoging met 180 keuro voor de aanwerving van 4 tijdelijke (voor 3 jaar: 2013-2015) contractuele personeelsleden voor de uitbouw van de nieuwe digitale databank 'beschermingen'. Dit bedrag wordt gecompenseerd op BD0/1BA-C-2-Z/WT, waar een ander lopend ICT-project (de digitalisering van de BBC – de Beleids- en BeheersCyclus voor gemeenten, OCMW's en provincies) voltooiing nadert. De aanwerving van 3 andere tijdelijke contractuele personeelsleden voor hetzelfde project wordt opgevangen binnen het reguliere loonkrediet van het agentschap Onroerend Erfgoed.

Dit geeft dus: $+ 45 - 190 + 25 - 7 - 41 + 180 = + 12$.

NF0/1NA-C-2-Z/WT – werking en toelagen

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	1.890	1.412	0	0
BO 2013	1.888	1.327	0	0

Het krediet op het begrotingsartikel NF0/1NA-C-2-Z/WT bedraagt 1.888 keuro VAK en 1.327 keuro VEK. Het VAK daalt met 2 keuro en het VEK met 85 keuro.

Dit is het resultaat van:

- wat het VAK betreft: een verhoging met 7 keuro index en een verlaging met 9 keuro die verschuift naar het werkingskrediet van het apparaat van het Departement internationaal Vlaanderen (DB0/1DA-X-2-Z/WT) samenhangend met de overstap van een personeelslid van het agentschap Onroerend Erfgoed naar het Departement internationaal Vlaanderen;
- wat het VEK betreft: een vermindering met 440 keuro die terug herschikt wordt naar het begrotingsartikel DB0/1DG-C-5-Y/IS (interne stromen Toerisme Vlaanderen), waarvan het in 2012 afkomstig was, en met 9 keuro die verschuift naar het werkingskrediet van het apparaat van het Departement internationaal Vlaanderen (DB0/1DA-X-2-Z/WT) samenhangend met de overstap van een personeelslid van het agentschap Onroerend Erfgoed naar het Departement internationaal Vlaanderen, en een verhoging met 194 keuro door een herschikking vanuit het begrotingsartikel NF0/1NF-C-2-Y/IS (vrijgekomen VEK van de dotatie aan de DAB VIOE) en met 170 keuro door een herschikking vanuit het begrotingsartikel NF0/1NF-C-2-G/WT (dit is bij 2^{de} begrotingsaanpassing 2012 vrijgekomen VEK van de DAB VIOE dat toen tijdelijk toegevoegd werd aan de onderhoudspremies privé sector en nu ook definitief wordt toegevoegd aan het werkingskrediet van het apparaat).

Dit geeft wat het VEK betreft: $- 440 - 9 + 194 + 170 = - 85$ keuro.

NF0/1NF-C-2-A/WT – werking en toelagen - werking onroerend erfgoedbeleid

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	1.724	1.734	0	0
BO 2013	1.789	1.750	0	0

Het krediet op het begrotingsartikel NF0/1NA-C-2-A/WT bedraagt 1.789 keuro VAK en 1.750 keuro VEK. Onder dit begrotingsartikel ressorteren o.m. de uitgaven voor externe studies, jaarlijkse monumentenprijs en algemene werkingskosten.

De verhoging van het VAK met 65 keuro ten opzichte van 2012 is het gevolg van een kredietherschikking van 63 keuro vanuit het begrotingsartikel NF0/NF-C-2-C/WT (subsidies op naam; krediet dat in 2012 éénmalig was ingezet voor de projectsubsidie aan het regionaal landschap Kempen en Maasland als bijdrage in het voorbereidingstraject van de erkenning als UNESCO werelderfgoed van de Hoge Kempen en de aangrenzende mijnsites) en van 2 keuro vanuit het begrotingsartikel NF0/NF-C-2-X/IS (interne stromen – Vlaamse Landmaatschappij), waar geen krediet meer nodig was.

De verhoging van het VEK met 16 keuro ten opzichte van 2012 is het gevolg van een kredietherschikking van 15 keuro vanuit het begrotingsartikel NF0/NF-C-2-C/WT (subsidies op naam: vereffeningskrediet dat in 2012 éénmalig was ingezet voor de overgang naar het nieuwe betalingsritme van de subsidie voor de instandhouding, de herstelling en het onderhoud van het IJzermonument en het omliggende domein te Diksmuide) en van 1 keuro vanuit het begrotingsartikel NF0/NF-C-2-X/IS (interne stromen – Vlaamse Landmaatschappij), waar geen krediet meer nodig was.

NF0/1NF-C-4-A/WT – werking en toelagen - werking onroerend erfgoedbeleid

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	160	0
BO 2013	0	0	160	0

Het variabel krediet op dit begrotingsartikel, dat de uitgavenzijde vormt van het Fonds voor de monumenten en landschappen (opgericht krachtens artikel 25 van het decreet van 21 december 1990 houdende begrotingstechnische bepalingen alsmede de bepalingen tot begeleiding van de begroting 1991), bedraagt 160 keuro. Het krediet wordt aangewend voor de realisatie van verschillende publicaties zoals:

- Tijdschrift monumenten en landschappen
- Relicta: archeologie, monumenten- en landschapsonderzoek in Vlaanderen
- Verschillende andere publicaties (o.a. brochures over wetgeving)

NF0/1NF-C-2-B/WT – werking en toelagen - schadevergoedingen onroerend erfgoedbeleid

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Er worden geen kredieten voorzien op dit begrotingsartikel.

NF0/INF-C-2-C/WT – werking en toelagen - subsidies op naam

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	493	1.550	0	0
BO 2013	175	5.622	0	0

De basisallocaties in dit begrotingsartikel komen overeen met de strategische doelstellingen 6 en 7 uit de ontwerpbeheersovereenkomst tussen de Vlaamse Regering en het agentschap Onroerend Erfgoed

Schematisch overzicht van de kredietbewegingen (in keuro):

Wat ?	2 ^{de} BA2012		BO 2013	
	VAK	VEK	VAK	VEK
Instandhouding, herstelling en onderhoud van het IJzermonument en het omringende domein in Diksmuide (decreet 15/07/2011)	145	160	145	145 - 15 naar NF0/INF-C-2-A/WT
Projectsubsidie regionaal landschap Kempen en Maasland – bijdrage voorbereidingstraject erkenning als UNESCO werelderfgoed van de Hoge Kempen en de aangrenzende mijnsites	93	31	0 - 63 naar NF0/INF-C-2-A/WT - 30 <u>zie</u> hierna	31
Restauratie Lam Gods	255	154	0 - 255 naar NF0/INF-C-2-G/WT	0 - 154 naar NF0/INF-C-2-H/WT
Investeringsubsidies beschermde dierentuin KMDA	0	1.205	0	916 + 22 index -30 <u>zie</u> hierna -281 naar DB0/1DG-C-5-Y/IS
Investeringsubsidie stad Leuven voor restauratie en landschapsbeheer van de Abdij van Park	0	0	0	4.500 Conform MB 22/09/2011
Projectsubsidie vzw Kempens Landschap – bijdrage voorbereidingstraject erkenning als UNESCO werelderfgoed van de landloperskolonies Wortel en Merksplas	0	0	30	30
Totaal	493	1.550	175	5.622

Instandhouding, herstelling en onderhoud van het IJzermonument en het omringende domein Diksmuide

Het nieuwe decreet van 15 juli 2011 houdende de erkenning van en de subsidieregeling voor het Memoriaal van de Vlaamse Ontvoogding en Vrede voegt de verschillende subsidies aan

het IJzermemoriaal samen, zowel wat het onroerend erfgoedbeheer (gebouw en site) betreft, als wat de culturele werking betreft.

Het IJzermemoriaal is beschermd als monument en als dorpsgezicht (MB 10 november 1992) en omvat de IJzertoren, de Paxpoort, de restanten van de oude toren, de crypte en de bedevaartweide.

Deze omvangrijke erfgoedsite vraagt een kwalitatief en duurzaam erfgoedbeheer. Dit wordt nu geregeld in de beheersovereenkomst en zal worden bewaakt door de Bedevaart naar de Graven aan de IJzer vzw. Deze vzw staat in voor de instandhouding, herstelling, onderhoud en de verbetering van het memoriaal. Dit als nagedachtenis aan de Vlaamse gesneuvelden van de Eerste Wereldoorlog, en bij uitbreiding aan alle slachtoffers van alle oorlogen en geweld.

Voor de uitvoering van deze beheersopdracht voorziet de Vlaamse overheid een jaarlijkse werkingssubsidie van minstens 145 keuro (artikel 3, § 1, decreet 15 juli 2011).

De vrijkomende 15 keuro VEK krediet wordt herschikt naar het begrotingsartikel NF0/INF-C-2-A/WT en meer specifiek naar het krediet voor externe studies.

Projectsubsidie Regionaal Landschap Kempen en Maasland: bijdrage voorbereidings-traject erkenning als Unesco Werelderfgoed van de Hoge Kempen en de aangrenzende mijnsites

Vermits de aan het Regionaal Landschap Kempen en Maasland toegekende projectsubsidie in 2012 integraal werd vastgelegd, kan het beschikbare VAK volledig worden herschikt: 63 keuro ervan wordt herschikt naar het begrotingsartikel NF0/INF-C-2-A/WT (werking onroerend erfgoedbeleid) en de resterende 30 keuro VAK wordt binnen dit begrotingsartikel herschikt voor de nieuwe projectsubsidie aan de vzw Kempens Landschap als bijdrage in het voorbereidingstraject van de erkenning van ‘de Koloniën van Weldadigheid’ - Wortel en Merksplas als UNESCO werelderfgoed.

De 31 keuro VEK dient voor het honoreren van de lopende opdracht aan de vzw Kempen en Maasland.

Nieuw te creëren basisallocatie: Projectsubsidie vzw Kempens Landschap – bijdrage voorbereidings-traject erkenning van ‘de Koloniën van Weldadigheid’ - Wortel en Merksplas als UNESCO werelderfgoed

In 2017 zal Nederland een dossier indienen om de erkenning aan te vragen van de “Koloniën van Weldadigheid” in Nederland en België als Unesco Werelderfgoed. Voor Vlaanderen gaat dit over de Koloniën Wortel en Merksplas. Om tot voordracht te kunnen overgaan wordt een internationale studieopdracht uitgeschreven die wordt gefinancierd door de betrokken Nederlandse en Vlaamse partners (te weten Nederlandse staat, Vlaams Gewest, betrokken provincies en betrokken gemeentebesturen). Deze studieopdracht, die ook de voorbereiding van het dossier omvat, wordt in twee fasen uitgevoerd. Aan het Vlaamse Gewest wordt voor de uitvoering van de eerste fase een bijdrage van 30 keuro VAK/VEK gevraagd. Dit wordt aangerekend op dit begrotingsartikel NF0/INF-C-2-C/WT. De vereiste rechtsbasis voor een projectsubsidie op naam van de vzw Kempens Landschap, die het dossier voor Vlaanderen coördineert, wordt ingeschreven onder artikel 14 van het begrotingsdecreet.

Het nodige VAK/VEK van 30 keuro wordt ter beschikking gesteld door middel van herschikkingen binnen het begrotingsartikel. Het VAK komt van het krediet dat in 2012 aangewend werd voor de vastlegging van de projectsubsidie aan het regionaal landschap Kempen en Maasland en het VEK komt van de investeringssubsidies KMDA (Dierentuin van Antwerpen).

Restauratie Lam Gods

Met dit recurrente krediet werd in 2012 de bijdrage van Onroerend Erfgoed (505 keuro) gefinancierd in de restauratie van het Lam Gods, het altaarstuk (veelluik - polyptiek) van de gebroeders Van Eyck in de Sint-Baafskathedraal te Gent.

Voor 2013 worden noch vastleggingskredieten, noch vereffeningskredieten ingeschreven. Het recurrent VAK krediet voor de restauratie Lam Gods komt dus volledig vrij. De 255 keuro VAK krediet wordt recurrent herschikt naar het begrotingsartikel NF0/INF-C-2-G/WT, meer bepaald de onderhoudspremies privé.

De 154 keuro VEK krediet dat vrijkomt, wordt ter beschikking gesteld van het begrotingsartikel NF0/INF-C2-H/WT (Maagdentoren). Enkel het saldo van 30% van de projectsubsidie Lam Gods (151 keuro) moet nog worden vereffend na beëindiging van de restauratie van het Lam Gods (2017 ?).

Aandeel van het Vlaams Gewest in de kosten van werkzaamheden aan de beschermde dierentuin in Antwerpen ondernomen door de KMDA

Vanaf 2012 werden alle investeringssubsidies aan de KMDA gegroepeerd bij Toerisme Vlaanderen.

Het ingeschreven VEK krediet van 916 keuro dient voor de uitbetaling van lopende restauratiedossiers daterend van voor 2012. Dit VEK krediet is geïndexeerd met 22 keuro.

Er wordt 281 keuro VEK krediet herschikt naar begrotingsartikel DB0/1DG-C-5-Y/IS, meer bepaald naar het correlatief krediet van Toerisme Vlaanderen voor gereglementeerde subsidies aan derden.

30 keuro VEK krediet wordt herschikt voor de nieuwe projectsubsidie aan de vzw Kempens Landschap als bijdrage in het voorbereidingstraject “erkenning als UNESCO werelderfgoed van de Koloniën van Weldadigheid - Wortel en Merksplas”.

Investeringsbijdragen aan gemeenten – stad Leuven voor restauratie en landschapsbeheer van de Abdij van 't Park

Dit krediet dient voor de financiering van de restauratie van de gebouwen op de site ‘Abdij van 't Park’ te Heverlee/Leuven en voor de financiering van het goedgekeurde landschapsbeheersplan voor deze site. In de praktijk zullen alle herstel - en beheerswerken aan de diverse gebouwen en het landschap pas in 2018 volledig afgerond zijn.

Om de kredieten voor restauratiepremies niet bijkomend te belasten en ook om een duidelijk engagement aan te gaan, is er bij de begrotingscontrole 2011 voor de ondersteuning van de restauratie van dit abdijcomplex en de uitvoering van het landschapsbeheersplan in de algemene uitgavenbegroting 2011 een facultatieve subsidie van 25 miljoen euro ingeschreven op naam van de stad Leuven. Hierdoor wordt deze langlopende verbintenis ook onmiddellijk transparant in de begroting opgenomen en kan ze in totaliteit worden aangegaan.

Het gaat om een forfaitaire subsidie die voldoende marge geeft aan de stad als bouwheer om, hoewel het gaat om een werf van zeker 10 jaar, toch volop te gaan voor kwaliteit en duurzaamheid. De betaalkalender werd bepaald in overleg met de stad en moet toelaten dat de werken zo snel mogelijk gestart kunnen worden. De stad Leuven staat verder in voor alle noodzakelijke aanvullende financiering, maar het staat de stad daarbij vrij om ook nog andere partijen hierbij betrekken of andere financieringsbronnen aan te spreken.

Bij de opmaak van de betaalkalender in overleg met de stad werd rekening gehouden met (1) de gemeenschappelijke bedoeling om de werken zo snel mogelijk te kunnen starten en (2) het feit dat de stad de nodige middelen moet reserveren/‘zoeken’ bij derden om de resterende financiering te kunnen dekken. Daarom houdt de betaalkalender rekening met een iets grotere Vlaamse tussenkomst in de eerste jaren van de werf en vervolgens een lagere tussenkomst met een saldo van 5% in 2018 (1.250 keuro).

In 2013 wordt een VEK krediet ingeschreven van 4.500 keuro en dit conform de betaalkalender bepaald in het ministerieel besluit van 22 september 2011 houdende toekenning van een forfaitaire subsidie aan het stadsbestuur van Leuven voor het beheer, de restauratie en de ontsluiting van de site van de Abdij van Park in Heverlee, gewijzigd bij het ministerieel besluit van 21 december 2011.

NF0/INF-C-2-D/WT – werking en toelagen - ondersteuning intermediaire organisaties voor het uitvoeren en/of faciliteren van erfgoedzorg en het creëren van draagvlak voor erfgoedzorg
(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	6.625	6.625	0	0
BO 2013	6.626	6.626	0	0

De uitgaven die ressorteren onder dit begrotingsartikel passen binnen de strategische doelstellingen 6 en 7 uit de ontwerpbeheersovereenkomst tussen de Vlaamse Regering en het agentschap Onroerend Erfgoed.

De kredieten VAK en VEK 2012 voor dit begrotingsartikel worden behouden.

Schematisch overzicht (in keuro):

Wat ?	2 ^{de} BA2012		BO 2013	
	VAK	VEK	VAK	VEK
Subsidies aan regionale landschappen vzw's	1.930	1.930	1.930	1.930
Subsidie aan Erfgoed Vlaanderen vzw (aflopend)	0	296	0	0
Subsidie aan Monumentenwacht Vlaanderen	1.212	1.212	1.212	1.212
Subsidie aan de vzw Forum voor Erfgoedverenigingen	0	61	0	0
Subsidies voor de regularisatie van de gewezen DAC'ers tewerkgesteld bij vzw's en andere instellingen	430	430	431 (+ 1 index)	431 (+ 1 index)
Subsidie aan het Orgel in Vlaanderen vzw	15	15	15	15
Subsidie aan het Centrum voor Religieuze Kunst en Cultuur (CRKC)	250	250	250	250
Subsidie aan de Vlaamse erfgoedorganisatie Herita	2.212	1.855	2.212	2.212
Subsidies aan intergemeentelijke archeologische diensten en aan intergemeentelijke erfgoedverenigingen op het vlak van monumenten en/of landschappen	576	576	576	576
Totaal	6.625	6.625	6.626	6.626

NF0/INF-C-2-E/WT – werking en toelagen - landschapszorg

	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	1.815	1.512	0	0
BO 2013	1.815	1.512	0	0

Geen wijzigingen ten opzichte van de kredieten 2012.

Dit krediet wordt ingezet voor premies voor de opmaak van beheersplannen en voor onderhouds- of landschapspremies met betrekking tot beheerswerkzaamheden in beschermde landschappen.

NF0/INF-C-2-F/WT – werking en toelagen - archeologiebeleid

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	850	550	0	0
BO 2013	850	550	0	0

Geen wijzigingen ten opzichte van de kredieten 2012.

Dit krediet wordt ingezet voor de honorering van de met de provincie Oost-Vlaanderen gesloten convenant met betrekking tot het Provinciaal Erfgoedcentrum (PEC) Ename (250 keuro) en voor archeologiepremies.

NF0/INF-C-2-G/WT – werking en toelagen - monumentenzorg

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	68.852	62.370	0	0
BO 2013	57.853	64.399	0	0

De cluster monumentenzorg bestaat uit vier componenten:

Budget restauratiepremies (RP)
 Budget onderhoudspremies (OP)
 Budget meerjarige overeenkomsten (MJ)
 Budget varend erfgoed (VE).

Schematisch overzichten:

1. Kredietverschuivingen

Wat ?	VAK	VEK
2 ^{de} BA 2012	68.852	62.370
Wegvallen eenmalige impuls vanuit provisie voor dringende investeringen	-14.000	
Wegvallen eenmalige impuls vanuit restant provisie Binnenlands Bestuur (BD0/1BB-C-2-Z/PR)	-1.241	-1.068
Eenmalige verschuiving naar Toerisme Vlaanderen voor investeringen K.M.D.A. (DB0/1DG-C-5-Y/IS) Uitvoering samenwerkingsovereenkomst KMDA 2012-2016, artikel 6.1.3.	-983	
Compensatie voor 'Maagdentoren' (NF0/INF-C-2-H/WT)	-1.798	-122
Verschuiving naar apparaat-werking (NF0/1NA-C-2-Z/WT)		-170
Recurrente toevoeging vrijkomende kredieten Lam Gods (NF0/INF-C-2-C/WT)	+255	

Recurrente terugkeer eenmalig afgestaan VEK Aan Huizen van het Nederlands (FD0/1FC-C-2-G/WT)		+121
Verschuiving vrijkomend krediet 'Felixsite' (AB0/1AH-C-2-D/WT)	+268	+268
Toegekend VEK op basis van betaalkalender		+3.000
Bijkomende VAK-middelen	+6.500	
Totaal	57.853	64.399

2. Overzicht bestemming op basis van een eerste inschatting van te honoreren dossiers

Wat ?	2 ^{de} BA 2012		BO 2013	
	VAK	VEK	VAK	VEK
Pilootprojecten onderhoud en coördinatie voor grote complexen – De Vooruit Gent	100	100	100	100
Bijdrage restauratie Europacollege – campus Verversdijk Brugge	0	464	0	0
Restauratiepremies privé sector	16.006	11.742	10.343	12.584
Onderhoudspremies privé sector	5.372	4.230	5.054	3.800
Restauratiepremies beschermd varend erfgoed	150	100	730	325
Restauratiepremies openbare sector	15.260	14.881	11.400	16.881
Onderhoudspremies openbare sector	698	1.839	298	1.299
Bijdrage restauratie Postgebouw te Oostende (engagement t/m 2014)	1.400	1.400	1.400	1.400
Restauratiepremies sector erediensden	29.866	27.614	28.528	28.010
Totaal	68.852	62.370	57.853	64.399

Toelichting kredieten restauratiepremies (RP) (in duizend euro)

Type premie	BC2 2012		BO 2013	
	VAK	VEK	VAK	VEK
RP privé	16.006	11.742	10.343	12.584
RP openbaar	15.260	14.881	11.400	16.881
RP erediensden	29.866	27.614	28.528	28.010
Totaal RP	61.132	54.237	50.271	57.475

Om de wachtlijst in te korten was er in 2012 een eenmalige toename van het VAK van 11.340 keuro voor de RP erediensden en van 2.660 keuro voor RP openbaar.

Het VAK van 61.132 keuro wordt in 2013 niet verminderd met 14.000 keuro maar met 7.500 keuro.

Daarnaast is er een eenmalige herschikking van 983 keuro naar artikel DB0/1DG-C-5-Y/IS van Toerisme Vlaanderen m.b.t. de investeringssubsidies aan de vzw KMDA. Dit in uitvoering van de samenwerkingsovereenkomst met de K.M.D.A. 2012-2016, artikel 6.1.3.

Er wordt 1.798 keuro herschikt naar artikel NF0/1NF-C-2-H/WT voor de restauratie van de Maagdentoren (vastlegging laatste fase werf 1 en voor de vastlegging van werf 2).

Er wordt 580 keuro VAK restauratiepremies overgeheveld naar het VAK varend erfgoed, verschuiving binnen hetzelfde begrotingsartikel.

In totaal resulteren de VAK-bewegingen restauratiepremies (RP) 2013 in 10.861 keuro minder VAK RP in vergelijking met 2^{de} begrotingsaanpassing 2012 (waarin eenmalig 14

miljoen extra VAK werd ingeschreven voor RP) en 3.139 keuro extra VAK RP in vergelijking met begrotingsopmaak 2012.

De verhoging van het VEK met ongeveer 3.000 keuro is nodig en logisch in functie van de significante VAK-verhogingen in 2007, 2008 en 2009 (ongeveer 185 miljoen vastleggingen op drie jaar tijd).

Er wordt ook 121 keuro VEK toegevoegd vanuit begrotingsartikel FD0/1FC-C-2-G/WT en meer specifiek van de Huizen van het Nederlands. Deze 121 keuro was daar eenmalig toegevoegd bij de 2^{de} begrotingscontrole 2012. Dit zijn VEK-middelen die via de ‘omweg’ van de Huizen van het Nederlands terugkeren naar Onroerend Erfgoed vanuit begrotingsartikel BD0/1BJ-C-2-A/WT (uitgaven met betrekking tot het integratie- en inburgeringsbeleid).

Toelichting kredieten onderhoudspremies (OP) (in duizend euro)

Type premie	BC2 2012		BO 2013	
	VAK	VEK	VAK	VEK
OP privé	5.372	4.230	5.054	3.800
OP openbaar	698	1.839	298	1.299
Totaal OP	6.070	6.069	5.352	5.099

Om de wachtlijst in te korten was er bij de 2^{de} begrotingsaanpassing 2012 een eenmalige toename van het VAK van 841 keuro voor onderhoudspremie privé en van 400 keuro voor onderhoudspremie openbaar. Beide waren toen afkomstig uit het restant van de provisie Binnenlands Bestuur (BD0/1BB-C-2-Z/PR). Die eenmalige verhoging van het VAK wordt teruggezet.

De VEK-verhogingen, toegekend bij de 2^{de} begrotingsaanpassing 2012, waren deels eenmalig. De middelen afkomstig van de provisie Binnenlands Bestuur (begrotingsartikel BD0/1BB-C-2-Z/PR) vertrekken terug naar deze provisie: 540 keuro van de onderhoudspremies openbare sector (NF328) en 528 keuro van de onderhoudspremies privésector (NF320) of in totaal 1.068 keuro.

Aansluitend vertrekt 170 keuro van de onderhoudspremies privésector (NF320) naar begrotingsartikel NF0/1NA-C-2-Z/WT om het verschil tussen VAK-middelen en VEK-middelen deels op te vangen. Deze middelen waren bij de 2^{de} begrotingsaanpassing 2012 vrijgekomen bij de dotatie aan de DAB VIOE en éénmalig toegevoegd aan de onderhoudspremies privésector.

Tot slot wordt het vrijgekomen VAK van de subsidiëring Lam Gods (NF0/1NF-C-2-C/WT), groot 255 keuro, recurrent toegevoegd aan de onderhoudspremies privésector en ook het vrijkomend krediet van de Felixsite (AB0/1AH-C-2-D/WT), groot 268 keuro VAK/VEK wordt hier toegevoegd.

Toelichting kredieten meerjarige overeenkomsten (MJ) (in duizend euro)

Type premie	BC2 2012		BO 2013	
	VAK	VEK	VAK	VEK
MJ Gent Vooruit	100	100	100	100
MJ Brugge Europacollege	0	464	0	0
MJ Oostende Postgebouw	1.400	1.400	1.400	1.400
Totaal	1.500	1.964	1.500	1.500

Geen wijzigingen m.b.t. het VAK.

De meerjarige overeenkomst m.b.t. Gent Vooruit loopt normaal af in 2012 maar wordt met een jaar verlengd tot 2013. Vandaar dat de kredieten ingeschreven blijven in 2013.

Het saldo van de restauratie m.b.t. het Europacollege Brugge wordt eind 2012 opgevraagd. Hierdoor komt het ingeschreven VEK-krediet in 2013 vrij.

Toelichting kredieten varend erfgoed (VE) (in duizend euro)

Type premie	BC2 2012		BO 2013	
	VAK	VEK	VAK	VEK
VE	150	100	730	325

Vertrekkend vanuit het aantal beheersovereenkomsten is er in totaal 730 keuro VAK nodig.

Op basis van de gegevens van de lopende en nog te ondertekenen beheersovereenkomsten wordt het VEK verhoogd tot 325 keuro.

NF0/INF-C-2-H/WT – werking en toelagen - eigen initiatieven van de Vlaamse Overheid met het oog op het voorkomen of herstellen van erfgoedschade

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	262	586	0	0
BO 2013	2.060	868	0	0

Het krediet van dit begrotingsartikel dient voor de restauratiewerkzaamheden aan de Maagdentoren te Scherpenheuvel-Zichem.

In 2013 stijgt het VAK-krediet van 262 keuro naar 2.060 keuro. De verhoging met 1.798 keuro is het resultaat van een herschikking vanuit het begrotingsartikel NF0/INF-C-2-G/WT (monumentenzorg). De kredietverhoging is nodig voor de vastlegging van de laatste fase van werf 1 en voor de vastlegging van werf 2.

Het VEK-krediet verhoogt van 586 keuro naar 868 keuro. Deze verhoging met 282 keuro is vereist voor het honoreren van facturen. De kredietverhoging is het resultaat van een indexering met 11 keuro en herschikkingen vanuit de begrotingsartikels NF0/INF-C-2-C/WT (154 keuro) en NF0/INF-C-2-G/WT (122 keuro).

NF0/INF-C-2-X/IS – interne stromen - Vlaamse Landmaatschappij

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	1	1	0	0
BO 2013	0	0	0	0

Er worden geen kredieten meer ingeschreven op dit begrotingsartikel. Het VAK en VEK wordt ter beschikking gesteld van het begrotingsartikel NF0/INF-C-2-A/WT.

NF0/INF-C-2-Y/IS – interne stromen - DAB Vlaams Instituut voor het Onroerend Erfgoed

	(in duizend euro)			
	VAK	VEK	VRK	MAC
2 ^{de} BA 2012 (excl. overflow)	0	444	0	0
BO 2013	253	253	0	0

De DAB VIOE wordt vanaf 2012 uitsluitend nog gebruikt als begrotingstechnisch instrument voor onderzoeksprojecten die volledig gefinancierd worden door derden.

De dotatie voor de DAB VIOE is aflopend en dient uitsluitend voor de vereffening van onderzoeksopdrachten die voor 2012 nog door VIOE zelf werden uitbesteed. In 2013 moet hiervoor 253 keuro worden ingeschreven, concreet voor de betaling van twee studies die in 2013 worden opgeleverd met betrekking tot de basiliek te Tongeren.

B.4. INSPECTIE RWO

1. TOELICHTING PER ARTIKEL

1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

NG0/9NA-X-A-Z/OW - ontvangsten werking en toelagen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

NG0/9NC-X-A-Z/OW - ontvangsten werking en toelagen

(in duizend euro)

	ALGEMENE ONTVANGST	TOEGEWEEZEN ONTVANGST
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0
BO 2013	0	0

1.2. UITGAVENARTIKELEN

NG0/1NA-X-2-Z/LO – lonen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	7.376	7.376	0	0
BO 2013	7.368	7.368	0	0

NG0/1NA-X-2-Z/WT – werking en toelagen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	959	787	0	0
BO 2013	902	855	0	0

NG0/1NF-C-2-Z/WT – werking en toelagen

(in duizend euro)

	VAK	VEK	VRK	MAC
2de BA 2012 (excl. overflow)	0	0	0	0
BO 2013	0	0	0	0

De kredieten volgen de ontwikkeling van de begrotingsinstructies met dien verstande dat er voor de lonen 25 keuro en voor werking en toelagen 75 keuro werd bespaard in het kader van de globale besparingsronde.

Het artikel NG0/INF-C-2-Z/WT kan worden gesupprimeerd omdat de uitgaven n.a.v. hersteloperaties in het beleidsveld onroerend erfgoed nu en in de toekomst via de DAB Herstelfonds verlopen.

2. DAB HERSTELFONDS

2.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

De ontvangsten uit minnelijke schikkingen zijn opgetrokken van 25 naar 125 keuro ten gevolge van de laatste aanpassing van de VCRO waardoor de mogelijkheden om minnelijke schikkingen aan te gaan werden uitgebreid. Het instrument van de minnelijke schikking wordt bovendien meer onder de aandacht gebracht door de stedenbouwkundige inspectie.

De ontvangsten uit dwangsommen in het beleidsveld wonen werd opgetrokken van 40 naar 80 keuro overeenkomstig de evolutie van het stijgend aantal rechtsgedingen die sedert de introductie van de herstellvordering in laatste aanleg worden uitgesproken.

Terwijl het over te dragen saldo in de BO 2012 nog werd geraamd op 7131 keuro, bedroeg dit uiteindelijk 10048 keuro.

2.2. UITGAVENARTIKELEN

Het krediet NGZ/3NA-X-2-Z/WT vermindert met 88 keuro van 1910 naar 1822 keuro door verwachte mindere uitgaven op het vlak van onkosten n.a.v. het handavingsplan (-50 keuro) en informatica-uitgaven (-38 keuro).

De overige uitgavenkredieten blijven op het niveau van 2012.

C. IVA'S MET RECHTSPERSOONLIJKHEID

C.1. GARANTIEFONDS VOOR HUISVESTING

1. TOELICHTING PER ARTIKEL

1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

Het overgedragen saldo van de begroting bij aanvang van 2013 (ESR-code 08.21) wordt geraamd op 1 Keuro.

De dotatie die het Garantiefonds in dit kader nodig heeft om haar begroting van 2013 sluitend te maken, bedraagt 1.240 Keuro (ESR-code 46.10 "Dotatie van Vlaamse Gemeenschap").

1.2. UITGAVENARTIKELEN

ESR-code 31.21 "Betalen van verhuursubsidie, netto te financieren saldo en tegemoetkoming voor leegstand en wanbetaling aan SHM's" bedraagt 1.131 Keuro op basis van de geïndexeerde reële huurprijzen van januari 2012.

ESR-code 43.22 "Betalen van verhuursubsidie, netto te financieren saldo en tegemoetkoming voor leegstand en wanbetaling aan gemeenten" bedraagt 110 Keuro op basis van de geïndexeerde reële huurprijzen van januari 2012.

Het geschatte over te dragen saldo op het einde van 2013 (ESR-code 03.22) bedraagt dan 0 Keuro.

C.2. VLABINVEST

1. TOELICHTING PER ARTIKEL

1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

Het overgedragen saldo van de begroting bij aanvang van 2013 (ESR-code 08.21) bedraagt 23.070 Keuro.

De rente-ontvangsten (ESR-code 26.1) en kredietaflossingen door kredietinstellingen (ESR-code 86.2) betreffen de annuïteiten van leningen die aan Vlabinvest terugbetaald worden. Deze leningen dienen om projecten van SHM's in het werkgebied van Vlabinvest te financieren.

Het totale bedrag van de annuïteiten bedraagt 3.975 Keuro voor 2012.

De huuropbrengsten van gronden (ESR-code 28.3) betreffen inkomsten van gronden die door Vlabinvest in erfpacht zijn gegeven aan particulieren of SHM's. Voor 2013 gaat het hier om een bedrag van ca. 25 Keuro.

De dotatie die Vlabinvest in dit kader nodig heeft om haar begroting van 2013 sluitend te maken, bedraagt 8.988 Keuro (ESR-code 66.11 "Kapitaaloverdrachten binnen de sector overheid).

1.2. UITGAVENARTIKELEN

De algemene werkingskosten (ESR-code 12.11) worden geschat op 5 Keuro. Het betreft kosten voor drukwerk, publiciteit, onderhoud, etc.

De werkingskosten vergoed binnen de sector overheid (ESR-code 12.21) betreffen de kosten van de dienstenovereenkomst met de VMSW. De totale kosten worden voor 2013, rekening houdend met de indexatie, geschat op 155 Keuro.

De post "Specifieke aankopen bij andere sectoren dan de overheid" (ESR-code 12.11) betreffen de kosten voor verzekeringen, elektriciteit, projectkosten, studie-opdrachten, etc. De totale kosten voor deze post wordt voor 2013 geschat op 5 Keuro.

"Specifieke aankopen binnen de sector overheid" (ESR-code 12.11) omvatten voornamelijk de erelonen die betaald worden voor opmetingen, stabiliteitsstudies, etc. Ook deze fluctueren van jaar tot jaar en worden op 9 Keuro geschat.

ESR-code 12.5 "Indirecte belastingen betaald aan sub-sectoren van de overheid" betreft voor Vlabinvest de onroerende voorheffing die zij betaalt op onroerende goederen die haar eigendom zijn en die nog niet in erfpacht of opstal zijn gegeven. Het voorziene bedrag wordt op maximaal 13 Keuro geschat.

Wat betreft de aankopen van onroerende goederen in 2013 (ESR-code 71.12) wordt voor 1.397 Keuro aan mogelijke opportuniteiten voorzien.

Het bedrag bij ESR-code 81.21 "Kredietverlening aan publiekrechtelijke kredietinstellingen" betreft de kredieten die Vlabinvest toekent om projecten en grondaankopen van SHM's in het werkgebied van Vlabinvest te financieren. Voor 2013 wordt een uitgave van 9.774 Keuro voorzien.

Het geschatte over te dragen saldo op het einde van 2013 (ESR-code 03.22) bedraagt dan 24.694 Keuro.

G. STRATEGISCHE ADVIESRADEN

G.1. STRATEGISCHE ADVIESRAAD RUIMTELIJKE ORDENING (SARO)

1. TOELICHTING PER ARTIKEL

1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

Het overgedragen saldo bedraagt 525 kEur.
De dotatie is op het niveau van 2012, nl. 370 keur

1.2. UITGAVENARTIKELEN

De uitgaven (wedden en werkingskosten) blijven op hetzelfde niveau als 2012

G.2. VLAAMSE WOONRAAD

TOELICHTING PER ARTIKEL

1.1. ONTVANGSTENARTIKELEN

NE0/1NA-F-2-Y/IS

Wat de ontvangsten van de Vlaamse Woonraad betreft wordt in artikel 13 van het decreet van 18 juli 2003 bepaald dat de strategische adviesraad over een jaarlijkse dotatie beschikt. Voor de begrotingsopmaak 2013 wordt een dotatie (artikel NE0/1NA-F-2-Y/IS) voorzien van 257Keuro.

1.2. UITGAVENARTIKELEN

Wat de uitgaven betreft zijn de kosten eigen aan een strategische adviesraad in de eerste plaats de loonkosten van de leden van het secretariaat (de Vlaamse Woonraad beschikt over twee personeelsleden - een secretaris en een beleidsmedewerker, beiden van A niveau). Om en bij de 90% van de dotatie wordt besteed aan loonkosten in de ruime zin met inbegrip van pensioenlasten, RSZ, BV, kindergeld edm (hierbij wordt vermeld dat het aandeel pensioenlast jaarlijks toeneemt in 2013 tot 36 %). Het resterend bedrag wordt besteed aan de werkingskosten, waarbij de middelen voornamelijk worden aangewend om presentiegelden aan de leden van de raad uit te betalen (naast andere werkingskosten zoals bureel- en kantoomateriaal).

I.VLAAMSE INSTELLINGEN VAN OPENBAAR NUT, SUI GENERIS

I.1. VMSW

1. TAAK

De VMSW maakt sociaal wonen mogelijk. Ze stimuleert, adviseert en begeleidt lokale sociale woonactoren en financiert hun woonprojecten. Zo worden in het Vlaams Gewest kwaliteitsvolle en betaalbare sociale woningen gekocht, gebouwd en gerenoveerd. De VMSW voert ook zelf het Vlaams woonbeleid uit door bijzondere sociale leningen aan particulieren te verstrekken en ook wooninfrastructuur aan te leggen.

Hieronder worden de kerntaken van de VMSW kort beschreven.

Planning & programmatie

In uitvoering van het vijfjaarlijkse investeringsprogramma waarin de minister van Wonen de beleidsklemtonen vastlegt, stelt de VMSW een jaarlijks uitvoeringsprogramma op voor de aankoop, bouw en renovatie van sociale huur- en koopwoningen. Dat programma is een lijst met alle woonprojecten waarvoor in dat jaar een budget wordt vastgelegd zodat de werken kunnen starten. De opmaak van die jaarlijkse uitvoeringsplannen gebeurt in overleg met sociale woonactoren.

Begeleiding

De VMSW begeleidt de sociale huisvestingsmaatschappijen bij de realisatie van bouwprojecten, van bij het concept tot de oplevering. Ze adviseert de eventuele grondaankoop, het voorontwerp, de gunning en het financieringsvoorstel. Tijdens de bouwwerken begeleiden de architecten, ingenieurs en werfopzichters van de VMSW de werven op technisch en financieel vlak. In de procesbegeleiding ligt de nadruk op kwaliteit (bijv. duurzaam en energiezuinig bouwen en wonen) en betaalbaarheid (onder meer door een maximumkostprijsnorm). De werkinstrumenten 'ABC' van sociale woonprojecten (Algemene handleiding werken, Bouwtechnische beschrijving en Concept- en ontwerponderichtingen) van de VMSW bieden richtlijnen en een praktische leidraad voor bouwheren en ontwerpers van sociale woningbouw. In navolging van de 'ABC'-publicaties voor bouwheren en ontwerpers van sociale woningbouw, maakte de VMSW ook een leidraad voor de aanleg van infrastructuur bij sociale woonprojecten.

In het decreet over het grond- en pandenbeleid kreeg de VMSW verschillende taken zoals het attesteren van de kwaliteit van de te bouwen sociale woningen. Daarnaast kreeg zij de taak om de invulling van de sociale last per gemeente en per initiatiefnemer te inventariseren. Als de lokale actoren niet willen of kunnen ingaan op een aanbod om grond of woningen te kopen als invulling van die sociale last, is in een aantal gevallen voorzien dat de VMSW dat doet. De procedure Constructieve Benadering Overheidsopdrachten (CBO) van de VMSW staat ook vermeld in het decreet over het grond- en pandenbeleid omdat woningen via die procedure gebouwd kunnen worden vanuit privé-initiatief, op (privé)grond, en dus meetellen om het sociaal objectief en de sociale last te realiseren. De CBO-procedure is een Europese oproep vanuit de VMSW naar private initiatieven. Aan de deelnemende sociale huisvestingsmaatschappijen wordt gevraagd om op hun werkgebied voorstellen van privé-initiatiefnemers te aanvaarden die een project willen realiseren op eigen grond. Een onderhandelingsprocedure met de betrokken sociale huisvestingsmaatschappij gaat de realisatie van de woningen vooraf.

Financiering

De VMSW zet het budget dat de Vlaamse Regering jaarlijks uittrekt voor sociale huurwoningen om in voordelige leningen voor de sociale huisvestingsmaatschappijen. Zij kopen met dat geld grond en woningen aan, bouwen nieuwe projecten en renoveren hun bestaande patrimonium.

Ze verhuren of verkopen die sociale woningen dan aan mensen met een beperkt inkomen, aan een prijs die aangepast is aan hun financiële situatie. Met die huurinkomsten betalen de sociale huisvestingsmaatschappijen hun lening terug aan de VMSW. De sociale woonprojecten

van lokale besturen werden t.e.m. 2012 gefinancierd met projectsubsidies. Vanaf 2013 kunnen zij ook gebruik maken van de voordelige leningen die VMSW vertrekt.

De Vlaamse Woonlening

Sommige sociale huisvestingsmaatschappijen bouwen sociale koopwoningen en verkopen die aan mensen met een beperkt inkomen. Die kopers kunnen bij de VMSW een betaalbare hypothecaire lening krijgen, de Vlaamse Woonlening. De interestvoet van die leningen is aangepast aan het inkomen en de afbetalingsmogelijkheden van de ontlener. Andere activiteiten die beleend worden, zijn de aankoop van een woning op de privémarkt met de

bedoeling die te renoveren, de renovatie, verbetering of aanpassing van de eigen woning en nieuwbouw op eigen grond (zie ook deel 2 van deze brochure).

Bankfunctie

De VMSW beheert de financiële middelen van de sociale huisvestingsmaatschappijen. Dat betekent dat elke sociale huisvestingsmaatschappij een zichtrekening heeft bij de VMSW, zoals particulieren die bij een bank hebben. De VMSW betaalt bijvoorbeeld facturen van aannemers voor hun rekening. Bovendien beheert de VMSW termijnrekeningen voor de sociale huisvestingsmaatschappijen die dat wensen opdat zij, bijvoorbeeld, een relatief hoog rendement kunnen halen op de huurwaarborgen van hun huurders.

Wooninfrastructuur

In 2006 werd de voormalige afdeling Gesubsidieerde infrastructuur van het ministerie geïntegreerd binnen de VMSW. Zo is de VMSW nu ook verantwoordelijk voor de aanleg van de wooninfrastructuur bij sociale woonprojecten (wegen, rioleringen, omgevingswerken). Daarbij gaat de aandacht in het bijzonder naar een kwalitatieve, duurzame, veilige en sociaalgeïntegreerde omgeving. De VMSW-publicatie Infrastructuraanleg voor sociale woonprojecten geeft toelichtingen, beschrijvingen en richtlijnen voor bouwheren van infrastructuur .

Klantgerichte ondersteuning

De VMSW ondersteunt de lokale sociale woonactoren ook op het vlak van beheer, onder meer bij het opstellen van ondernemingsplannen. Ze houdt ook een juridisch vademecum bij, verstrekt juridisch advies en begeleidt de sociale huisvestingsmaatschappijen bij juridische geschillen. Daarnaast worden talrijke informatietoepassingen ontwikkeld voor de sector zoals toegang tot de Kruispuntbank Sociale Zekerheid, de eenmalige aanmelding van kandidaat-huurders, het dagelijkse krantenoverzicht en de databank Patrimonium online voor het opvolgen van bouwprojecten. De VMSW ondersteunt de lokale woonactoren ook bij hun communicatieacties, onder meer door projectaffiches te maken, foto's en brochures ter beschikking te stellen, de opbouw van websites te ondersteunen en algemeen communicatieadvies te verstrekken. Bovendien beheert en ontsluit ze sectorrelevante kennis en levert ze beleidsgerichte informatie.

Daarnaast is het belangrijk om aan te stippen dat de VMSW nog vier nieuwe decretale taken heeft bijgekregen.

- Het rollend Grondfonds beheren.
- Een prestatiedatabank opzetten voor de Visitatiecommissie.
- De Sociale Verhuurkantoren begeleiden en ondersteunen.
- De boekhouding en de administratie van nv. Domus Flandria voeren.

2. TOELICHTING BIJ DE OPERATIONELE DOELSTELLINGEN

In de recent geactualiseerde doelstellingencascade staan de vier grote strategische doelstellingen van de VMSW. Daarbij werden meerdere operationele doelstellingen geformuleerd. Per operationele doelstelling wordt de band gelegd met de hoofd- en subprestaties.

In onderstaande tabel wordt de relatie weergegeven tussen de strategische en operationele doelstellingen en de bijhorende hoofd- en subprestaties.

STRATEGISCHE DOELSTELLING	OPERATIONELE DOELSTELLING	HOOFDPRESTATIE	SUBPRESTATIE												
SD1 - De VMSW bevestigt zich als deskundige partner van sociaal wonen															
SD1-OD1 - De VMSW formuleert tijdig een ontwerp van UP dat concrete uitvoering geeft aan het goedgekeurde IP, formuleert geargumenteerde begrotingsvoorstellen en benut de goedgekeurde investeringsbudgetten efficiënt en effectief															
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="3" data-bbox="237 495 850 600">Planning en programmatie</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="237 600 850 651"></td> <td data-bbox="850 600 1342 651">Planning en programmatie</td> </tr> </table>				Planning en programmatie					Planning en programmatie						
Planning en programmatie															
		Planning en programmatie													
SD1-OD2 - De VMSW verzekert een correcte temporele afstemming tussen oplevering van projecten en publieke ruimte															
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="3" data-bbox="237 680 850 786">Wooninfrastructuur aanleggen VMSW opdrachtgever</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="237 786 850 837"></td> <td data-bbox="850 786 1342 837">Wooninfrastructuur aanleggen VMSW opdrachtgever</td> </tr> </table>				Wooninfrastructuur aanleggen VMSW opdrachtgever					Wooninfrastructuur aanleggen VMSW opdrachtgever						
Wooninfrastructuur aanleggen VMSW opdrachtgever															
		Wooninfrastructuur aanleggen VMSW opdrachtgever													
SD1-OD3 - De VMSW bewaakt de technische conformiteit van de woonprojecten en attesteert tijdig en correct de ingediende voorstellen inzake uitvoering in nature (GPB-decreet)															
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="3" data-bbox="237 866 850 972">Attesteringen</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="237 972 850 1023"></td> <td data-bbox="850 972 1342 1023">Attesteringen</td> </tr> </table>				Attesteringen					Attesteringen						
Attesteringen															
		Attesteringen													
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="3" data-bbox="237 972 850 1077">Zelf bouwen</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="237 1077 850 1128"></td> <td data-bbox="850 1077 1342 1128">Zelf bouwen</td> </tr> </table>				Zelf bouwen					Zelf bouwen						
Zelf bouwen															
		Zelf bouwen													
SD1-OD4 - De VMSW verstevigt haar imago als performante dienstverlener voor de realisatie en het onderhoud van sociale woonprojecten															
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="3" data-bbox="237 1158 850 1375">Ondersteuning bij de realisatie van bouwprojecten</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="237 1375 850 1426"></td> <td data-bbox="850 1375 1342 1426">Bouw</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="237 1426 850 1478"></td> <td data-bbox="850 1426 1342 1478">Infrastructuur opdrachtgever SHM</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="237 1478 850 1529"></td> <td data-bbox="850 1478 1342 1529">Grond</td> </tr> </table>				Ondersteuning bij de realisatie van bouwprojecten					Bouw			Infrastructuur opdrachtgever SHM			Grond
Ondersteuning bij de realisatie van bouwprojecten															
		Bouw													
		Infrastructuur opdrachtgever SHM													
		Grond													
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="3" data-bbox="237 1375 850 1480">Beheer gronden</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="237 1480 850 1532"></td> <td data-bbox="850 1480 1342 1532">Beheer gronden VMSW</td> </tr> </table>				Beheer gronden					Beheer gronden VMSW						
Beheer gronden															
		Beheer gronden VMSW													
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="3" data-bbox="237 1480 850 1583">Beheer verhuurde gebouwen</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="237 1583 850 1635"></td> <td data-bbox="850 1583 1342 1635">Beheer verhuurde gebouwen</td> </tr> </table>				Beheer verhuurde gebouwen					Beheer verhuurde gebouwen						
Beheer verhuurde gebouwen															
		Beheer verhuurde gebouwen													

	SD1-OD5 - De VMSW verzekert een efficiënte financiering en tijdige betaling van de projecten		
	Financiële afhandeling vastleggen en uitbetalen van de grond of bouwprojecten of subsidies		
	Subsidies aan sociale woonactoren		
	Grond en bouwprojecten SHM		
	SSI Projecten		
	Beheer leningen en RC SHMS		
	Beheer leningen		
	Beheer rekening courant		
	Huurwaarborgen		
	SD1-OD6 - De VMSW verzekert de uitbouw en het beheer van een kennisbank en kenniscentrum voor de praktische kwaliteitsvolle en kostenefficiënte uitvoering van het sociale woonbeleid		
Kennisbeheer			
Kennisbeheer			
SD1-OD7 - De VMSW distilleert beleidsvoorstellen en praktische knowhow uit de praktijkervaring en vertaalt wettelijke richtlijnen en normen naar de praktijk van sociale woonactoren			
Begeleiding en adviesverstrekking aan sociale woonactoren			
Technische ondersteuning			
Financiële ondersteuning			
Informaticaondersteuning			
Helpdesk sociale huur			
Juridische ondersteuning			
SD1-OD8 De VMSW verbetert haar dienstverlening via het aangaan van externe partnerschappen			
STRATEGISCHE DOELSTELLING	OPERATIONELE DOELSTELLING	HOOFDPRESTATIE	SUBPRESTATIE
SD2 - De VMSW verzekert een kwaliteitsvolle hypothecaire dienstverlening			
SD2-OD1 - De VMSW garandeert klanttevredenheid over haar hypothecaire kredietverlening			
Hypothecair krediet			
Front office			
Back office			
Schatters			
Verzekeringen			

STRATEGISCHE DOELSTELLING	OPERATIONELE DOELSTELLING	HOOFDPRESTATIE	SUBPRESTATIE
SD3 - De VMSW focust op unieke en waardetoevoegende dienstverlening			
SD3-OD1 De VMSW is een correcte en aantrekkelijke werkgever met oog voor diversiteit			
		Personeelsbeheer VMSW	Personeelsbeheer VMSW
		Logistieke ondersteuning	Logistieke ondersteuning
		Beheer gebouw VMSW	Beheer gebouw VMSW
SD3-OD2 De VMSW stemt haar bedrijfsprocessen af op een efficiënte dienstverlening en wijzigingen binnen het beleidsdomein			
		Informatica ondersteuning VMSW	Informatica ondersteuning VMSW
		Juridische ondersteuning VMSW	Juridische ondersteuning VMSW
		Raad van bestuur	
		Interne audit	Interne audit
		Management	Management
SD3 - OD3 De VMSW verzorgt een aangepast informatiebeleid: kennisdeling via menselijke en digitale audiovisuele interactie en gedrukte vorm			
		COMMUNICATIE	COMMUNICATIE
SD3 - OD4 DE VMSW VERBINDT ER ZICH TOE UITVOERING TE GEVEN AAN ART. 35 VWC INZAKE OVERLEG MET DE ANDERE SOCIALE WOONACTOREN (SHM's, koepelorganisaties VVH en VLEM, individuele gemeenten en OCMW's en koepelorganisatie VVSG)			
		ONDERSTEUNING VOB	ONDERSTEUNING VOB

STRATEGISCHE DOELSTELLING	OPERATIONELE DOELSTELLING	HOOFDPRESTATIE	SUBPRESTATIE
SD 4 DE VMSW IS VERANTWOORDELIJK VOOR HAAR GEZONDE FINANCIËLE TOESTAND			
SD4 - OD1 DE VMSW ZORGT VOOR EEN GOEDE VERDELING TUSSEN ZEER KORTE, KORTE EN MIDDELLANGE TERMIJNBELEGGINGEN EN TUSSEN DE VERSCHILLENDE TEGENPARTIJEN EN VOOR EEN OPTIMALE KREDIETVERLENING			
		THESAURIE EN SCHULDBEHEER VMSW	
			THESAURIE EN SCHULDBEHEER VMSW
SD4 - OD2 DE VMSW GARANDEERT EEN INZICHTELIJKE KOSTEN EN OPBRENGSTENSTRUCTUUR EN EEN TRANSPARANTIE IN HAAR FINANCIERING			
		BOEKHOUDING BEGROTING BETALINGSVERKEER VMSW	
			BOEKHOUDING BETALINGSVERKEER VMSW
		DOMUS FLANDRIA	
			DOMUS FLANDRIA
		GARANTIEFONDS	
			GARANTIEFONDS
		VLABINVEST	
			VLABINVEST

3. TOELICHTING PER ARTIKEL

3.1.ONTVANGSTENARTIKELEN

De belangrijkste begrotingsposten bij VMSW die betrekking hebben op de beleidsprogramma's zijn aan ontvangstenzijde de te ontvangen kapitaal- en rentesubsidies, de op te nemen bankschulden en de terugbetalingen (kapitaal en interest) op de bijzondere sociale leningen verstrekt aan particulieren en de verstrekte leningen aan SHM's. In de BO 2013 zijn de volgende bedragen opgenomen:

- Kapitaalsubsidies (ESR 66.12): 211.942 Keuro
- Rentesubsidies (ESR 46.10): 9.053 Keuro
- Opname bankschulden (ESR 96.10): 587.200 Keuro
- Ontvangen middelen SHM (ESR 96.10): 391.200 Keuro
- Kapitaalsaflossingen van SHM's (ESR 86.10): 157.000 Keuro
- Kapitaalsaflossingen van particulieren (ESR 87.20): 111.200 Keuro
- Interestaflossingen van SHM's en particulieren (ESR 26.10): 147.915 Keuro

3.2.UITGAVENARTIKELEN

Aan uitgavenzijde zijn de belangrijkste begrotingsposten met betrekking tot de beleidsprogramma's de te verstrekken goedkope leningen aan particulieren en SHM's en de terugbetalingen (kapitaal en interest) op bankschulden en schuld verstrekt door de Vlaamse overheid. Hieronder staan de bedragen zoals opgenomen in de BO 2013 van de VMSW:

- Leningen aan SHM's (ESR 81.1): 533.525 Keuro
- Bijzondere sociale leningen aan particulieren (ESR 83.00): 319.053 Keuro
- Kapitaalsaflossingen op bankschulden (ESR 91.10): 202.577 Keuro
- Door te storten middelen SHM (ESR 91.10): 393.100 Keuro

Kapitaalsaflossingen op schuld bij de Vlaamse overheid (ESR 91.30): 14.316 Keuro
Interestaflossingen op bankschulden (ESR 21.10): 200.919 Keuro
interestsaflossingen op schuld bij de Vlaamse overheid (ESR 21.30): 12.540 Keuro
aankopen voornamelijk m.b.t. het Rollend Grondfonds (ESR 71.12): 20.000 Keuro

Een belangrijk deel van de ontvangsten van de VMSW staan ook besproken in de memorie van toelichting onder de IVA Wonen-Vlaanderen. Hieronder staat een verwijzing naar de begrotingsartikels zoals opgenomen in de memorie van toelichting. Merk op dat dit niet als een interne stroom wordt beschouwd omdat VMSW buiten de consolidatiekring valt.

NE0/INE-F-2-D/WT - werking en toelagen - aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen - kapitaalsubsidies VMSW

NE0/INE-F-2-E/WT - werking en toelagen - generieke beleidsdoelstellingen van het beleidsveld wonen - huur - rentesubsidies VMSW

NE0/INE-F-5-E/WT - werking en toelagen - generieke beleidsdoelstellingen van het beleidsveld wonen - huur - rentesubsidies VMSW

NE0/INE-F-2-F/WT - werking en toelagen - aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen - huur - rentesubsidies VMSW

NE0/INE-F-5-F/WT - werking en toelagen - aanbod van voldoende kwalitatief goede private en sociale huurwoningen - huur - rentesubsidies VMSW

NE0/INE-F-2-H/WT - werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving - kapitaalsubsidies vmsw

NE0/INE-F-2-I/WT - werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving - rentesubsidies VMSW

NE0/INE-F-5-I/WT - werking en toelagen - bevordering van de eigendomsverwerving - rentesubsidies VMSW

Opmerking:

Op basis van artikel 14 van het rekendecreet dient VMSW eigenlijk geen verantwoording in de memorie van toelichting op te nemen. Dat artikel bepaalt immers dat de memorie van toelichting bij de jaarlijkse begroting een verantwoording van de ontvangsten en uitgaven dient te bevatten aan de hand van financiële en niet-financiële informatie voor zowel de Vlaamse ministeries en de diensten met afzonderlijk beheer als voor de rechtspersonen die deel uitmaken van de consolidatiekring van de Vlaamse overheid.